



Płock, dnia 10.05.2019 r.

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa

Lokatorsko-Własnościowa

09-400 Płock

ul. Obrońców Westerplatte 6A

**LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA W ZASOBACH
PŁOCKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
LOKATORSKO- WŁASNOŚCIOWEJ
w trybie przetargu z przeznaczeniem na działalność
handlowo – usługową.**

1. Lokal Nr 8 o pow. użytkowej 158 m² położony na I piętrze w pawilonie wolnostojącym przy ul. Kobylińskiego 6 w Płocku . Minimalna stawka czynszu (bez mediów) za najem 1m² p.u. miesięcznie wynosi 18 zł netto.

W celu zapoznania się z warunkami lokalu należy zgłaszać się do siedziby Administracji oś. Tysiąclecia przy ul. Tysiąclecia 1 w Płocku po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu tel. nr 24 262 10 85.

Lokal użytkowy wyposażony jest we wszystkie niezbędne do funkcjonowania instalacje tj.: w centralne ogrzewanie, instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną .

Oferty można składać w siedzibie Spółdzielni w Płocku przy ul. Obr. Westerplatte 6a od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00 (środa 09.00-17.00) do dnia 30.05.2019r godz. 11.30.

Zainteresowani Oferenci mogą wziąć udział w części jawnej przetargu, który odbędzie się w dniu 30.05.2019r o godz. 1200 w siedzibie PSML-W przy ul. Obr. Westerplatte 6a w sali klubowej na parterze.

Oferta powinna zawierać:

1. Imię, nazwisko, adres oferenta lub nazwę firmy i siedzibę,
2. Status prawny oferenta tj. aktualny odpis z KRS lub aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej
3. adres lokalu o który ubiega się oferent,

4. Oferowaną wysokość stawki czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej.
5. Rodzaj działalności jaka będzie prowadzona.

Kryterium wyboru kontrahenta będzie zaproponowana stawka czynszu netto (bez mediów) za 1 m² p.u. miesięcznie oraz rodzaj działalności jaka będzie prowadzona.

Z projektem umowy najmu można zapoznać się w siedzibie PSML-W przy ul. Obr. Westerplatte 6A pokój nr. 3 tel. 24 262 46 17 wew. 103.

Wybrany oferent jest zobowiązany do zawarcia umowy najmu w terminie 14 dni od daty powiadomienia go o wyborze oraz do wpłacenia przed podpisaniem umowy kaucji w wysokości 2- krotnego miesięcznego czynszu + VAT.