

MATERIAŁY PRZETARGOWE
Nr TGZI/K/2-6/2021

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Koszenie trawy w roku 2021, dla:

Zadania 1 – Osiedle Kochanowskiego – 7,60 ha

Zadania 2 – Osiedle Tysiąclecia – 6,94 ha

Zadania 3 – Osiedle Łukasiewicza – 7,30 ha

Zadania 4 – Osiedle Dworcowa – 10,00 ha

Zadania 5 – Osiedle Rembielińskiego – 8,75 ha

TRYB ZAMÓWIENIA: PRZETARG NIEOGRANICZONY

ZAMAWIAJĄCY:

PŁOCKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA
UL. OBROŃCÓW WESTERPLATTE 6a
09 - 400 PŁOCK, TEL. / FAX. (24) 262-42-11
e-mail: biuro@psmlw.pl
adres internetowy: www.psmlw.pl

INFORMACJE OGÓLNE

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi materiałami przetargowymi.
 - 1.1. Załączniki powinny zostać wypełnione przez oferenta bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w materiałach przetargowych. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy oferenta, wpisuje on „nie dotyczy”.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót wynika z przedmiotu zamówienia.
3. Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca obowiązany jest do uzyskania na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich informacji (np. dokonanie wizji lokalnej), które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i jej realizacji.
5. Wzór umowy jaką Zamawiający zawrze z wykonawcą stanowi załącznik do niniejszych materiałów przetargowych.

INSTRUKCJA DLA OFERENTA.

ZAMAWIAJĄCY:

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa ul. Obrońców Westerplatte 6a, 09 - 400 Płock, tel./fax. (24) 262-42-11 zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym na

Koszenie trawy w roku 2021 w zasobach:

Zadanie 1 – Osiedle Kochanowskiego – 7,60 ha

Zadanie 2 – Osiedle Tysiąclecia – 6,94 ha

Zadanie 3 – Osiedle Łukasiewicza – 7,30 ha

Zadanie 4 – Osiedle Dworcowa – 10,00 ha

Zadanie 5 – Osiedle Rembielińskiego – 8,75 ha

ZAMÓWIENIE OBEJMUJE:

Koszenie trawy z uprzątnięciem skoszonej trawy z terenów utwardzonych w roku 2021 w zasobach Osiedli: Kochanowskiego, Tysiąclecia, Łukasiewicza, Dworcowa i Rembielińskiego w Płocku.

Wszelkie roboty powinny być wykonane siłami własnymi z własnych materiałów i sprzętu.

Prace wykonywane będą w godzinach 8⁰⁰ - 19⁰⁰ w dni robocze, bez niedziel.

Koszenie trawników należy wykonywać kosiarkami spalinowymi, a dokaszanie trawy w miejscach trudnodostępnych i wokół drzew i krzewów kosiarkami żyłkowymi spalinowymi.

Ewentualne podzlecenie części robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom wymaga akceptacji Zamawiającej.

I. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta powinna być sporządzona na FORMULARZU OFERTY stanowiącym załącznik Nr 1

1.1. Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez oferenta, ewentualnie oferent będzie posiadał oryginał podczas publicznego badania ofert.

2. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodne z wymaganiami materiałów przetargowych.

3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.

3.1. Oferta winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub pismem ręcznym czytelnym niezmywalnym oraz winna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie wykonawcy winny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.

3.2. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.

3.3. Wszystkie stronic formularza oferty stanowiącego załącznik Nr 1, a także wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

4. Wykonawca winien zamieścić ofertę w wewnętrznej i zewnętrznej kopercie, które:

- będą zaadresowane na Zamawiającego, na adres podany na wstępie oraz będą posiadać oznaczenia „OFERTA PRZETARGOWA – KOSZENIE TRAWY W ROKU 2021 ZO-1,2,3,4,5/2-6/K/TGZI/2021r. oraz „nie otwierać przed 15.04.2021r. godz. 12³⁰”

4.1. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta wewnętrzna będzie posiadać nazwę i adres oferenta.

5. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert.

5.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

5.2. Wykonawca nie może wycofać i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

II. OPIS KRYTERIUM I SPOSOBÓW DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW.

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy złożą ważną i odpowiednią ofertę.

1.1. Zamawiający dokona wyboru ofert spośród ofert ważnych i odpowiednich.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenia zamówienia. W tym celu wymagane jest przy składaniu oferty dołączenie umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

3. Oferta ważna spełniać musi następujące warunki:

3.1. Wykonawca składający ofertę nie podlega wykluczeniu z postępowania.

- 3.2. Oferta winna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3.3. Oferta winna być złożona w terminie wyznaczonym przez zamawiającego jako termin składania ofert.
- 3.4. Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości i formie określonej przez zamawiającego
4. Oferta odpowiednia spełniać musi następujące warunki:
 - 4.1. Wykonawca składający ofertę spełniać musi poniższe wymogi:
 - 4.1.1. Mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu realizacji zamówienia.
 - 4.1.2. Zrealizować w okresie ostatnich 3 lat zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia.
 - 4.1.3. Posiadać sprzęt do prowadzenia robót. Wymagany jest sprzęt specjalistyczny spełniający określone przepisami prawa wymagania, w tym w szczególności wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, w ilości i stanie technicznym umożliwiającym realizację przedmiotu zamówienia
 - 4.1.4. Posiadać środki finansowe na realizację zamówienia.
 - 4.1.5. Złożona jest przez wykonawcę, który w przypadku wcześniej wykonywanych robót na rzecz Zamawiającego realizował roboty bez zastrzeżeń.
 - 4.2. Oferta winna być zgodna w kwestii sposobu jej sporządzenia, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami materiałów przetargowych.
5. Oferta uznana za nieważną lub nieodpowiednią podlega odrzuceniu.

III. WARUNKI WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

1. Z ubiegania się o zamówienia wyklucza się:
 - a) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,
 - b) wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
 - c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
 - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - e) osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - f) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
2. Wykluczeniu z postępowania podlegają również wykonawcy, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, jak też na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

IV. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

- A. Dokumenty potwierdzające ważność oferty.

Wzrost

1. Oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na formularzu oświadczenia stanowiącym załącznik Nr 2.
- 1.1. Aktualny dokument dopuszczający oferenta do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem.
- 1.2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami związanymi z działalnością oferenta, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 1.3. Aktualne zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 1.4. Dowód wpłacenia / wniesienia wadium.

B. Dokumenty potwierdzające odpowiedniość oferty.

1. Wykaz kierownictwa firmy i wykaz personelu odpowiedzialnego za realizację robót na załączniku Nr 3.
2. Wykaz podstawowego sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia na załączniku Nr 4.
3. Wykaz ważniejszych robót zrealizowanych w okresie ubiegłych trzech lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zamówienia, na załączniku Nr 5 wraz z referencjami od poprzednich zamawiających.

C. Pozostałe dokumenty potwierdzające odpowiedniość oferty.

1. Opis przedmiotu zamówienia o zgodności przedmiotu oferty z przedmiotem zamówienia złożone na druku formularz oferty.

V. TERMIN WYKONANIA UMOWY.

Przedmiot zamówienia w zakresie realizacji jednego zadania należy wykonać w ciągu 10 dni roboczych w godzinach 8⁰⁰ – 19⁰⁰, a w przypadku dwóch, trzech, czterech bądź pięciu zadań należy realizować je jednocześnie w ciągu 10 dni roboczych w godzinach 8⁰⁰ – 19⁰⁰.

VI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami :

1.1. Cena70 % znaczenia.

Oferta z najniższą ceną otrzymuje 100 punktów. Każda następna oferta otrzyma liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą, wg następującego wzoru:

$$C = (C_N / C_o) \times 100 \text{ punktów}$$

Gdzie:

C – ilość punktów, którą otrzyma badana oferta

C_N – cena oferty najtańszej

C_o – cena badanej oferty

1.2. Doświadczenie wykonawcy 30 % znaczenia

Ocena zostanie dokonana przez komisję na podstawie załączonego doświadczenia zawodowego (potwierdzonego referencjami) przy punktacji od 0 do 100 punktów.

VII. OPIS ODPOWIEDNICH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.

Każde zadanie stanowi odrębne postępowanie przetargowe.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Wykonawca w ofercie określi ceny jednostkowe na wszystkie roboty.
2. Zamawiający uprawniony jest do poprawienia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z materiałami przetargowymi, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona, który w terminie trzech dni ma prawo

M24

nie zgodzić się z poczynionymi poprawkami, co skutkuje odrzuceniem oferty.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości:

**Zadanie 1 – 300,00 zł., Zadanie 2 – 300,00 zł., Zadanie 3 – 300,00 zł., Zadanie 4 – 300,00zł.,
Zadanie 5 – 300,00zł.**

- 1.1. Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu i do godziny składania ofert. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Bank PEKAO S.A. I o/Płock 67 1240 3174 1111 0000 2890 6261 – za datę wniesienia wadium uznaje się datę uznania rachunku zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i nie podlega ono oprocentowaniu. Dowód wniesienia wadium dołącza się do oferty.
- 1.2. Oferta, która nie będzie zabezpieczona wadium zostanie przez Zamawiającego uznana za nieważną.
- 1.3. Zwrot wadium następuje w terminie 7 dni (liczonych z wyłączeniem sobót i dni wolnych) od zaistnienia jednego z następujących zdarzeń:
 - a) upłynął termin do wniesienia odwołania,
 - b) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - c) przetarg został unieważniony.
- 1.4. Zwrot wadium następuje w terminie 7 dni (liczonych z wyłączeniem sobót i dni wolnych) od zgłoszenia takiego żądania przez wykonawcę, w przypadku gdy wykonawca wycofał ofertę przed upływem terminu do składania oferty.
- 1.5. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium w przypadku gdy:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w materiałach przetargowych i ofercie,
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
 - c) przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Płocku, ul. Obrońców Westerplatte 6a, nie później niż do dnia **15.04.2021r. do godz. 12⁰⁰**
2. Ofertę złożoną po terminie pozostawia się bez otwierania w dokumentach postępowania.

XI. OPIS SPOSOBU UDZIELENIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH.

1. Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie materiałów przetargowych. Spółdzielnia zobowiązana jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie wpłynęła do Spółdzielni na mniej niż 3 dni przed terminem składania ofert, wówczas zamawiający zwolniony jest z udzielenia odpowiedzi.
2. Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnienia wszystkim znanym wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania i zamieszcza na stronie internetowej.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu do składania ofert, zamawiający może zmodyfikować treść materiałów przetargowych, przekazując niezwłocznie wszystkim znanym wykonawcom oraz zamieszczając na stronie internetowej.
4. W celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień albo uzupełnień dotyczących materiałów przetargowych, bądź na wniosek wykonawcy, który nie jest w stanie złożyć oferty w wyznaczonym terminie z powodu okoliczności od niego niezależnych, termin składania ofert może być przedłużony, przy czym może to nastąpić na co najmniej na 3 dni przed upływem pierwotnego terminu.
5. Informację o przedłużeniu terminu zamieszcza się na stronie internetowej zamawiającego oraz powiadamia każdego wykonawcę, któremu przekazano materiały przetargowe.

Wzrost

XII. TERMIN, DO KTÓREGO WYKONAWCA BĘDZIE ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu **15.04.2021r. o godz. 12³⁰** w siedzibie Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej ul. Obrońców Westerplatte 6 a - sala na parterze bez udziału wykonawców.

XIV. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT.

1. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej Spółdzielni www.psmlw.pl zakładka „Przetargi”.
2. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firm) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i inne istotne elementy ze względu na zastosowane kryterium oceny ofert.
3. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności. Koperty wewnętrzne nie będą otwierane.
4. W toku badania ofert Zamawiający dokona badania ważności ofert.
5. Zamawiający dokona badania ofert i sprawdzi, czy są odpowiednie. Oferty, które nie będą spełniać wymogów materiałów przetargowych zostaną przez Zamawiającego odrzucone.
6. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
 - a) jest sprzeczna z materiałami przetargowymi,
 - b) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - c) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić,
 - d) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie oczywistej omyłki,
 - e) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - f) zawiera rażąco niską cenę,
 - g) wykonawca został wykluczony z postępowania.
 - h) wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
7. Z tytułu odrzucenia oferty wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
8. Sytuacje dopuszczające unieważnienie przetargu:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,
 - c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
 - d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu również z innych przyczyn oraz prawo do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
10. W toku badania i oceny ofert zamawiający może wezwać wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów określonych w materiałach przetargowych, lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy, do ich złożenia w wyznaczonym terminie.
11. Zamawiający może wezwać także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert (w tym w przypadku uznania ceny za rażąco niską),

oświadczeń lub dokumentów, do złożenia których wykonawca zobowiązany był zgodnie z materiałami przetargowymi.

12. Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w materiałach przetargowych i została uznana za najkorzystniejszą.
13. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie na stronie internetowej.

XV. PROTESTY I ODWOŁANIA.

1. Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia określonych w regulaminie zasad udzielania zamówień przysługują środki odwoławcze przewidziane w niniejszym rozdziale. Środki odwoławcze mają zastosowanie przy zamówieniach o wartości powyżej 50 000,00 zł.
2. Postępowaniu odwoławczemu nie podlega:
 - a. wybór trybu zamówienia.
 - b. odrzucenie wszystkich ofert.
 - c. unieważnienie postępowania
3. Wykonawca może złożyć umotywowany, pisemny protest do Zarządu.
4. W przypadku wniesienia protestu, aż do jego ostatecznego rozstrzygnięcia, nie wolno zawrzeć umowy w sprawie zamówienia.
5. Protest można wnieść w ciągu 7 dni od dnia ogłoszenia wyników postępowania.
6. Protest wniesiony po terminie zostaje odrzucony.
7. Protest rozpatruje Zarząd w ciągu 7 dni od jego wniesienia.
8. Brak rozpatrzenia protestu w terminie uznaje się za jego oddalenie.
9. W przypadku, gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwotę 300 000,00 zł. od rozpatrzenia protestu przez Zarząd przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej Spółdzielni.
10. Odwołanie wnosi się w terminie 3 dni od daty doręczenia informacji o rozstrzygnięciu protestu.
11. Decyzja Rady Nadzorczej jest ostateczna.

XVI. PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIENI DO BEZPOŚREDNIEGO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie Zamawiającego tel. (24) 262-79-96 w 127.
Osoba uprawniona do kontaktu – Monika Rutkowska.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski i zawiadomienia składane w toku przygotowania i przeprowadzania postępowania o zamówienie wymagają formy pisemnej.
3. Dopuszcza się przekazywanie wniosków, oświadczeń i zawiadomień w drodze faksowej lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

INSPEKTOR
ds. Gospodarki Zarządu Mieszkaniowa
Monika Rutkowska

PŁOCKA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
Lokatorsko-Własnościowa
ZARZĄD

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Zarządzania Nieruchomościami
Zofia Kędzierska

PREZES
Mariusz Pakulski

OFERTA

1. Nazwa i siedziba oferenta, nr tel.

2. Do (nazwa i siedziba zamawiającego):

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa
ul. Obrońców Westerplatte 6a , 09-400 Płock.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty polegające na Koszeniu trawy w roku 2021, dla:

Zadania 1 – Osiedle Kochanowskiego – 7,60 ha

Zadania 2 – Osiedle Tysiąclecia – 6,94 ha

Zadania 3 – Osiedle Łukasiewicza – 7,30 ha

Zadania 4 – Osiedle Dworcowa – 10,00 ha

Zadania 5 – Osiedle Rembelińskiego – 8,75 ha

zgodnie z załączonymi „Materiałami przetargowymi”.

4. Funkcję Kierownika robót będzie wykonywał Pan/i

(imię i nazwisko, adres)

5. Oferowane poniżej wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z organizacją i realizacją robót określonych w pkt. 3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał całościowej wyceny przedmiotu umowy na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o materiały przetargowe, a oferowane wynagrodzenie jest ryczałtowe.

Koszenie trawy w roku 2021, dla:	CENA OFERTOWA wartość w zł. netto/ha/pokos koszenia trawy bez grabienia i wywozu	CENA OFERTOWA wartość w zł. netto/ha/pokos koszenia trawy z grabieniem i wywozem
Zadania 1 – Osiedle Kochanowskiego	 zł Słownie złotych:	 zł Słownie złotych:
Zadania 2 – Osiedle Tysiąclecia	 zł Słownie złotych:	 zł Słownie złotych:

Zadania 3 – Osiedle Łukasiewicza	 zł Słownie złotych:	 zł Słownie złotych:
Zadania 4 – Osiedle Dworcowa	 zł Słownie złotych:	 zł Słownie złotych:
Zadania 5 – Osiedle Rembielińskiego	 zł Słownie złotych:	 zł Słownie złotych:

6. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wyszczególniony w pkt. 5 powyższej tabeli będzie realizowany jednocześnie w ciągu 10 dni roboczych w godzinach 8⁰⁰–19⁰⁰.
7. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku wyboru jego oferty w postępowaniu przetargowym zobowiązuje się w terminie do 10 dni od dnia podania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, do zawarcia z Płocką Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową z siedzibą w Płocku, umowy wg wzoru załączonego do materiałów przetargowych.
8. Wykonawca oświadcza, że:
- a/ znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
 - b/ zapoznał się z „Materiałami przetargowymi” i nie wnosi do niej zastrzeżeń oraz zdobył konieczne informacje do przygotowania oferty.
 - c/ uważa się za związanego niniejszą ofertą przez czas wskazany w materiałach przetargowych.
 - d/ zawarty przy materiałach przetargowych projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy.
 - e/ dochowania tajemnicy informacji uzyskanych w toku postępowania
 - f/ zastrzega sobie poniższe informacje, które stanowią tajemnicę jego przedsiębiorstwa:
-
- (nie może dotyczyć nazwy oraz adresu wykonawcy, ceny i innych istotnych elementów ze względu na zastosowane kryterium oceny ofert)*
- g/ wszelkie roboty będą wykonywane siłami własnymi z własnych materiałów i sprzętu (z wykluczeniem wykaszarek, kosiarek elektrycznych oraz zawieszonych na ciągnikach rolniczych), z bezpośrednim obmiataniem ze skoszonej trawy ciągów pieszo – jezdnych.
 - h/ termin przystąpienia do koszenia nastąpi w ciągu 2-ch dni roboczych od momentu zgłoszenia przez daną Administrację Osiedla.

h/ ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie realizacji zadania w szczególności za zniszczenia wszelkiego tego typu nasadzeń.

9. Załącznikami do oferty są:

- a/ dowód wpłaty wadium
- b/ aktualny dokument dopuszczający wykonawcę do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem
- c/ zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami związanymi z działalnością wykonawcy
- d/ zaświadczenie z ZUS-u o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne
- e/ oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na formularzu stanowiącym załącznik nr 2
- f/ wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia – potencjał kadrowy na załączniku nr 3
- g/ wykaz podstawowego sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia – potencjał techniczny na załączniku nr 4
- h/ wykaz ważniejszych robót zrealizowanych w okresie ubiegłych 3 lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zamówienia – doświadczenie zawodowe na załączniku nr 5 wraz z referencjami.

10. Zwrotu wadium, wpłaconego w pieniądzu, należy dokonać na konto:

.....

11. Wykonawca jest płatnikiem VAT NIP

.....

12. Regon nr

13. Polisa ubezpieczeniowa OC: Nr polisy; z dnia; nazwa ubezpieczyciela ; termin obowiązywania od dnia do dnia ; suma ubezpieczenia nie mniejsza niż wartość zamówienia. W przypadku, gdy termin zawartej polisy ubezpieczeniowej nie obejmuje okresu realizacji zamówienia, zobowiązuję się do zawarcia nowej polisy i przedłożenia jej Zamawiającej.

W załączeniu kserokopia polisy bądź potwierdzenie ubezpieczyciela o zgodności powyższych danych.

14. Data sporządzenia oferty

.....

(Podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU
WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA**

Nazwa wykonawcy:

.....
.....
.....

Adres wykonawcy:

.....
.....
.....

Numer tel./fax:

Wykonawca oświadcza, że:

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników lub osoby współpracujące zdolne do wykonania zamówienia,
- c) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) w ciągu ostatnich trzech lat nie wyrządził szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,
- e) nie wszczęto postępowania upadłościowego i nie ogłoszono upadłości,
- f) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
- g) nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- h) urzędujących członków władz nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- i) złożył prawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- j) spełnia warunki udziału w postępowaniu,
- k) oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Podpis

.....
(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa wykonawcy:

.....

.....

.....

Adres wykonawcy:

.....

.....

.....

Numer tel./fax.:

Osoby przewidywane do realizacji przedmiotu zamówienia

Nazwisko i imię	Wykształcenie	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Lata doświadczenia
I. Osoby na stanowiskach nierobotniczych:			
II. Osoby na stanowiskach robotniczych:			

Zatrudnienie w firmie ogółem: osób

w tym :

- na stanowiskach nierobotniczych: osób

- na stanowiskach robotniczych: osób

Podpis

.....

(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

POTENCJAŁ TECHNICZNY

Nazwa wykonawcy:

.....

Adres wykonawcy:

.....

Numer tel./fax.:

Opis, rodzaj (nazwa producenta) (nazwa właściciela)	Liczba jednostek wydajność	Rok produkcji, model	Własny / dzierżawny
A. Sprzęt.			
B. Pojazdy.			
C. Wyposażenie techniczne.			
D. Inne.			

Podpis

.....
 (upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa wykonawcy:

.....

Adres wykonawcy:

.....

Numer tel./fax.:

Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zadania będącego przedmiotem zamówienia.

Rodzaj zamówienia	Całkowita wartość zamówienia	Wartość, za którą oferent był odpowiedzialny	Czas trwania zamówienia	Wymogi specjalne

Podpis

.....
 (upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

UMOWA NR ZO-.../ / 2021r.

zawarta w dniu2021r. pomiędzy Płocką Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko - Własnościową z siedzibą w Płocku ul. Obrońców Westerplatte 6a zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000199116, numer REGON 000492115, NIP 774-000-18-56 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającą” reprezentowaną przez:

1. -
 2. -
- a:

.....
.....

Zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. -
2. -

na podstawie Uchwały Nr z dnia roku Zarządu Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Płocku w sprawie udzielenia zamówienia – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiająca zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty polegające na **koszeniu trawy** **w 2021 roku w zasobach PSML-W Osiedle „.....”** zwane dalej „przedmiotem umowy”. Szczegółowy zakres rzeczowy czyli: powierzchnie, miejsce, termin wykonania przedmiotu umowy wynikać będą ze zleceń przekazywanych przez Administrację Osiedla „.....”
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty siłami własnymi z własnych materiałów i sprzętu (z wykluczeniem wykaszarek, kosiarek elektrycznych oraz zawieszonych na ciągnikach rolniczych) w godz. 8÷19 tylko w dni robocze. Czasokres jednego pokosu wynosi 10 dni roboczych. Ewentualne podzlecenie części robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom wymaga akceptacji Zamawiającej.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Nr polisy ubezpieczeniowej

§ 2

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie przedmiotu umowy nastąpi każdorazowo po wydaniu zlecenia w ciągu 2-ch dni roboczych, o ile nie będzie ustalonego terminu w zleceniu.

§ 3

1. Zamawiająca powołuje przedstawicieli w osobach Kierownika Osiedla i tel. odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Powołani przedstawiciele uprawnieni są do wydawania poleceń związanych z jakością, ilością i terminowością robót, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy będzie P.

§ 4

1. Po wykonaniu robót określonych zleceniem Wykonawca zgłosi niezwłocznie ich zakończenie do odbioru przedstawicielowi Zamawiającej.
2. Odbiór robót odbędzie się w ciągu 2 dni od daty wykonania oraz zgłoszenia do odbioru.

§ 5

1. Strony ustalają, iż wynagrodzenie za jeden pokos trawy za 1 hektar wynosi zł netto plus podatku VAT wynikający z ustawy.
Słownie: złotych plus podatek VAT.
2. Rozliczenie wykonawcy nastąpi jednorazowo, każdorazowo po wykonaniu zlecenia.
3. Wynagrodzenie płatne jest przelewem na konto Wykonawcy
Zapłata nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającej dokumentów rozliczeniowych.
4. Zamawiająca oświadcza, że środki na finansowanie robót określonych niniejszą umową są zabezpieczone na koncie Spółdzielni.

§ 6

1. Za szkody powstałe w trakcie realizacji robót, w szczególności zniszczenia wszelkiego typu nasadzeń, całkowitą odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest m.in. do :
 - a) przestrzegania przepisów BHP,
 - b) utrzymania ogólnego porządku w miejscu pracy,
 - c) wykonawstwa robót zgodnie z umową.

§ 7

- Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań przez zapłatę kar umownych przez Wykonawcę w wysokości :
- a) za zwłokę w oddaniu określonego w zleceniu przedmiotu odbioru w wysokości 1,0 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
 - b) W przypadku złych warunków pogodowych np. ciągłych i ulewnych deszczy odstąpienie od stosowania kar umownych może nastąpić po sporządzeniu na tę okoliczność notatki i podpisania jej przez dwie strony.

§ 8

Wykonawca oświadcza, iż zastrzega sobie poniższe informacje, które stanowią tajemnicę jego przedsiębiorstwa :

.....

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach: z przeznaczeniem 3 egz. dla Zamawiającej, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCA: