

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko-Własnościowa
ul. Obrońców Westerplatte 6a
09-400 PŁOCK
NIP 774-000-18-56
-2-

MATERIAŁY PRZETARGOWE

Nr TGZI/R/40,41,42/2021

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

Remont nawierzchni w zasobach PSML-W:

Zadanie 1 – remont nawierzchni utwardzonej w zasobach Osiedla Dworcowa przy budynku Otolińska 17 oraz na terenach do wspólnego korzystania – dz. nr ew. 636/9 – etap III;

Zadanie 2 – remont terenów utwardzonych na terenach do wspólnego korzystania dz. nr ew. 504/24, 504/19, w obrębie budynków przy ul. Rutskich 3 – Rutskich 5 w zasobach Osiedla Rembielińskiego;

Zadanie 3 – utwardzenie terenu przy budynku przy ul. Jachowicza 35 w zasobach Osiedla Kochanowskiego.

TRYB ZAMÓWIENIA: PRZETARG NIEOGRANICZONY

ZAMAWIAJĄCY :

**PŁOCKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA
UL. OBROŃCÓW WESTERPLATTE 6 a
09-400 PŁOCK, TEL. / FAX.(24) 262-42-11
e-mail: biuro@psmlw.pl
strona internetowa: www.psmlw.pl**

INFORMACJE OGÓLNE

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi materiałami przetargowymi.
 - 1.1. Załączniki powinny zostać wypełnione przez wykonawcę bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w materiałach przetargowych. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót wynika z przedmiaru robót stanowiący załącznik do niniejszych materiałów przetargowych.
3. Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca obowiązany jest do uzyskania na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich informacji (np. dokonanie wizji lokalnej), które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i jej realizacji.
5. Materiały użyte do budowy muszą być dopuszczone do obrotu i zastosowania w budownictwie posiadać atesty i certyfikaty.
6. Wzór umowy jaką Zamawiający zawrze z wykonawcą stanowi załącznik do niniejszych materiałów przetargowych.

INSTRUKCJA DLA OFERENTA.

ZAMAWIAJĄCY :

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa ul. Obrońców Westerplatte 6a, 09 - 400 Płock, tel./fax. (24)262-42-11 zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym na remont nawierzchni w zasobach PSML-W:

Zadanie 1 – remont nawierzchni utwardzonej w zasobach Osiedla Dworcowa przy budynku Otolińska 17 oraz na terenach do wspólnego korzystania – dz. Nr ew. 636/9 – etap III;

Zadanie 2 – remont terenów utwardzonych na terenach do wspólnego korzystania dz. nr ew. 504/24, 504/19, w obrębie budynków przy ul. Rutskich 3 – Rutskich 5 w zasobach Osiedla Rembielińskiego;

Zadanie 3 – utwardzenie terenu przy budynku przy ul. Jachowicza 35 w zasobach Osiedla Kochanowskiego.

ZAMÓWIENIE obejmuje :

- I. Wykonawstwo robót polegających na wykonaniu robót jw. opisanych w przedmiarze robót i projekcie z zachowaniem wszelkich zasad wynikających z warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz w zgodzie z materiałami przetargowymi i ofertą.

II. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta powinna być sporządzona na FORMULARZU OFERTY stanowiącym załącznik Nr 1
 - 1.1. Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, ewentualnie wykonawca będzie posiadał oryginał podczas publicznego badania ofert.
2. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodne z wymaganiami materiałów przetargowych.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
 - 3.1. Oferta winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub pismem ręcznym czytelnym niezmywalnym oraz winna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie wykonawcy winny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
 - 3.2. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
 - 3.3. Wszystkie stronicie formularza oferty stanowiącego załącznik Nr 1, a także wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
4. Wykonawca winien zamieścić ofertę w wewnętrznej i zewnętrznej kopercie, które :

będą zaadresowane na Zamawiającego, na adres podany na wstępie oraz będą posiadać oznaczenia „OFERTA PRZETARGOWA – remont nawierzchni, ZO-1,4,5/ 40,41,42 /R/TGZI/2021 r. oraz „nie otwierać przed 25.05.2021 r. godz. 11⁰⁰”

- 4.1. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta wewnętrzna będzie posiadać nazwę i adres wykonawcy.
5. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert.
- 5.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczątowane i oznaczone, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 5.2. Wykonawca nie może wycofać i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

II. OPIS KRYTERIUM I SPOSOBÓW DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW.

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy złożą ważną i odpowiednią ofertę.
 - 1.1. Zamawiający dokona wyboru ofert spośród ofert ważnych i odpowiednich.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym celu wymagane jest przy składaniu oferty dołączenie umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
3. Oferta ważna spełniać musi następujące warunki :
 - 3.1. Wykonawca składający ofertę nie podlega wykluczeniu z postępowania.
 - 3.2. Oferta winna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 3.3. Oferta winna być złożona w terminie wyznaczonym przez zamawiającego jako termin składania ofert.
 - 3.4. Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości i formie określonej przez zamawiającego
4. Oferta odpowiednia spełniać musi następujące warunki :
 - 4.1. Wykonawca składający ofertę spełniać musi poniższe wymogi :
 - 4.1.1. Mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu realizacji zamówienia.
 - 4.1.2. Zrealizować w okresie ostatnich 3 lat zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia.
 - 4.1.3. Posiadać sprzęt do prowadzenia robót.
 - 4.1.4. Posiadać środki finansowe na realizację zamówienia.
 - 4.1.5. Złożona jest przez wykonawcę, który w przypadku wcześniej wykonywanych robót na rzecz Zamawiającego realizował roboty bez zastrzeżeń.
 - 4.2. Oferta winna być zgodna w kwestii sposobu jej sporządzenia, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami materiałów przetargowych.
5. Oferta uznana za nieważną lub nieodpowiednią podlega odrzuceniu.

III. WARUNKI WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

1. Z ubiegania się o zamówienia wyklucza się:
 - a) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,
 - b) wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
 - c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
 - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - e) osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo

popelnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

- f) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
2. Wykluczeniu z postępowania podlegają również wykonawcy, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, jak też na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

IV. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY :

A. Dokumenty potwierdzające ważność oferty.

1. Oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na formularzu oświadczenia stanowiącym załącznik Nr 2.
 - 1.1. Aktualny dokument dopuszczający wykonawcę do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem.
 - 1.2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami związanymi z działalnością wykonawcy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 1.3. Aktualne zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 1.4. Dowód wpłacenia / wniesienia wadium.

B. Dokumenty potwierdzające odpowiedniość oferty.

1. Oświadczenie finansowe, złożone na załączniku Nr 3, potwierdzone bilansem i rachunkiem wyników za rok 2019 a w przypadku oferentów nie zobowiązanych do sporządzania bilansu - informacji określającej obroty, zysk oraz zobowiązania i należności ogółem.
2. Wykaz kierownictwa firmy i wykaz personelu odpowiedzialnego za realizację robót na załączniku Nr 4
3. Wykaz podstawowego sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia na załączniku Nr 5.
4. Wykaz ważniejszych robót zrealizowanych w okresie ubiegłych trzech lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zamówienia, na załączniku Nr 6 potwierdzonych referencjami od poprzednich zamawiających.

C. Pozostałe dokumenty potwierdzające odpowiedniość oferty.

1. Opis przedmiotu zamówienia o zgodności przedmiotu oferty z przedmiotem zamówienia złożone na druku formularz oferty.
2. Kosztorys ofertowy potwierdzający zaoferowaną cenę.

V. TERMIN WYKONANIA UMOWY.

Termin realizacji:

1. Zadanie nr 1 – 3 miesiące od dnia podpisania umowy
2. Zadanie nr 2 – 6 tygodni od dnia podpisania umowy
3. Zadanie nr 3 – 3 miesiące od dnia podpisania umowy

VI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami :

1.1 Cena70 % znaczenia.

Oferta z najniższą ceną otrzymuje 100 punktów. Każda następna oferta otrzyma liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą, wg następującego wzoru:

$$C = (C_N / C_0) \times 100 \text{ punktów}$$

Gdzie:

C – ilość punktów, którą otrzyma badana oferta

C_N – cena oferty najtańszej

C₀ – cena badanej oferty

1.2. Doświadczenie oferenta 30 % znaczenia

Ocena zostanie dokonana przez komisję na podstawie załączonego doświadczenia zawodowego (potwierdzonego referencjami) przy punktacji od 0 do 100 punktów.

2. Gwarancja minimum 36 miesięcy, w przypadku zaoferowania krótszego terminu oferty podlegają odrzuceniu.

VII. OPIS ODPOWIEDNICH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.

Każde zadanie stanowi odrębne postępowanie przetargowe.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Wykonawca przedstawia cenę ryczałtową obliczoną w oparciu o sporządzony przez siebie kosztorys ofertowy przedstawiający zaoferowaną cenę, w którym określi ceny jednostkowe na wszystkie roboty.

2. Zamawiający uprawniony jest do poprawienia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z materiałami przetargowymi, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona, który w terminie trzech dni ma prawo nie zgodzić się z poczynionymi poprawkami, co skutkuje odrzuceniem oferty.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM ORAZ ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości:

- a) zadanie nr 1 – 4.000,00 zł
- b) zadanie nr 2 – 2.300,00 zł
- c) zadanie nr 3 – 3.000,00 zł

1.1. Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu i do godziny składania ofert. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Bank PEKAO S.A. I o/Płock 67 1240 3174 1111 0000 2890 6261.

– za datę wniesienia wadium uznaje się datę uznania rachunku zamawiającego. Wadium zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i nie podlega ono oprocentowaniu. Dowód wniesienia wadium dołącza się do oferty.

1.2. Oferta, która nie będzie zabezpieczona wadium zostanie przez Zamawiającego uznana za nieważną.

1.3. Zwrot wadium następuje w terminie 7 dni (liczonych z wyłączeniem sobót i dni wolnych) od zaistnienia jednego z następujących zdarzeń:

- a) upłynął termin do wniesienia odwołania,
- b) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- c) przetarg został unieważniony.

1.4. Zwrot wadium następuje w terminie 7 dni (liczonych z wyłączeniem sobót i dni wolnych) od zgłoszenia takiego żądania przez wykonawcę, w przypadku gdy wykonawca wycofał ofertę przed upływem terminu do składania oferty.

1.5. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium w przypadku gdy:

- a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w materiałach przetargowych i ofercie,
- b) odmówił wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
- d) przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami wynikającymi z załączonego wzoru umowy. Formy, warunki i termin zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w umowie.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Płocku, ul. Obrońców Westerplatte 6a, nie później niż do dnia **25.05.2020 r. do godz. 10³⁰**

2. Ofertę złożoną po terminie pozostawia się bez otwierania w dokumentach postępowania.

XI. OPIS SPOSOBU UDZIELENIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH.



1. Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie materiałów przetargowych. Spółdzielnia zobowiązana jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie wpłynęła do Spółdzielni na mniej niż 3 dni przed terminem składania ofert, wówczas zamawiający zwolniony jest z udzielenia odpowiedzi.
2. Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnienia wszystkim znanym wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania i zamieszcza na stronie internetowej.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu do składania ofert, zamawiający może zmodyfikować treść materiałów przetargowych, przekazując niezwłocznie wszystkim znanym wykonawcom oraz zamieszczając na stronie internetowej.
4. W celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień albo uzupełnień dotyczących materiałów przetargowych, bądź na wniosek wykonawcy, który nie jest w stanie złożyć oferty w wyznaczonym terminie z powodu okoliczności od niego niezależnych, termin składania ofert może być przedłużony, przy czym może to nastąpić na co najmniej na 3 dni przed upływem pierwotnego terminu.
5. Informację o przedłużeniu terminu zamieszcza się na stronie internetowej zamawiającego oraz powiadamia każdego wykonawcę, któremu przekazano materiały przetargowe.

XII. TERMIN, DO KTÓREGO OFERENT BĘDZIE ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu **25.05.2021 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej ul. Obrońców Westerplatte 6 a - sala na parterze bez udziału wykonawców.

XIV. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT.

1. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej Spółdzielni www.psm/w.pl zakładka „Przetargi”.
2. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firm) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i inne istotne elementy ze względu na zastosowane kryterium oceny ofert.
3. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności. Koperty wewnętrzne nie będą otwierane.
4. W toku badania ofert Zamawiający dokona badania ważności ofert.
5. Zamawiający dokona badania ofert i sprawdzi, czy są odpowiednie. Oferty, które nie będą spełniać wymogów materiałów przetargowych zostaną przez Zamawiającego odrzucone.
6. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
 - a) jest sprzeczna z materiałami przetargowymi,
 - b) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - c) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić,
 - d) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie oczywistej omyłki,
 - e) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - f) zawiera rażąco niską cenę,
 - g) wykonawca został wykluczony z postępowania.
 - h) wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
7. Z tytułu odrzucenia oferty wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
8. Sytuacje dopuszczające unieważnienie przetargu:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,
 - c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu również z innych przyczyn oraz prawo do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
10. W toku badania i oceny ofert zamawiający może wezwać wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów określonych w materiałach przetargowych, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy, do ich złożenia w wyznaczonym terminie.
11. Zamawiający może wezwać także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert (w tym w przypadku uznania ceny za rażąco niską), oświadczeń lub dokumentów, do złożenia których wykonawca zobowiązany był zgodnie z materiałami przetargowymi.
Na życzenie Zamawiającego wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kosztorysów szczegółowych.
12. Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w materiałach przetargowych i została uznana za najkorzystniejszą.
14. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie na stronie internetowej.

XV. PROTESTY I ODWOŁANIA.

1. Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia określonych w regulaminie zasad udzielania zamówień przysługują środki odwoławcze przewidziane w niniejszym rozdziale. Środki odwoławcze mają zastosowanie przy zamówieniach o wartości powyżej 50 000,00 zł.
2. Postępowaniu odwoławczemu nie podlega:
 - a. wybór trybu zamówienia.
 - b. odrzucenie wszystkich ofert.
 - c. unieważnienie postępowania
3. Wykonawca może złożyć umotywowany, pisemny protest do Zarządu.
4. W przypadku wniesienia protestu, aż do jego ostatecznego rozstrzygnięcia, nie wolno zawrzeć umowy w sprawie zamówienia.
5. Protest można wnieść w ciągu 7 dni od dnia ogłoszenia wyników postępowania.
6. Protest wniesiony po terminie zostaje odrzucony.
7. Protest rozpatruje Zarząd w ciągu 7 dni od jego wniesienia.
8. Brak rozpatrzenia protestu w terminie uznaje się za jego oddalenie.
9. W przypadku, gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwotę 300 000,00 zł. od rozpatrzenia protestu przez Zarząd przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej Spółdzielni.
10. Odwołanie wnosi się w terminie 3 dni od daty doręczenia informacji o rozstrzygnięciu protestu.
11. Decyzja Rady Nadzorczej jest ostateczna.

XVI. PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIENI DO BEZPOŚREDNIEGO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

1. Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie Zamawiającego tel. (24) 262-51-03 w 123. Osoba uprawniona do kontaktu – Agnieszka Różańska-Cichosz.
Informacji w sprawach technicznych i organizacyjnych udziela:
 - w temacie zadania nr 1 - Administracja Osiedla Dworcowa – p. Tomasz Żabicki, nr telefonu 24 262-94-53 wew. 22.
 - w temacie zadania nr 2 - Administracja Osiedla Rembielińskiego – p. Rafał Gabarski, nr telefonu 24 263-32-44 wew. 22.
 - w temacie zadanie nr 3 - Administracja Osiedla Kochanowskiego – p. Andrzej Rajewski, nr telefonu 24 262-99-96 wew. 22.

2. Wszelkie oświadczenia, wnioski i zawiadomienia składane w toku przygotowania i przeprowadzania postępowania o zamówienie wymagają formy pisemnej.
3. Dopuszcza się przekazywanie wniosków, oświadczeń i zawiadomień w drodze faksowej lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

XVII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa 09-400 Płock ul. Obrońców Westerplatte 6a.
2. inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Janusz Ziębicki email:iod@psmlw.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskiwania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub na podstawie odrębnej zgody.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymogiem prawnym, i zostaną usunięte po okresie niezbędnym do dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez PSML-W, przy czym nie wcześniej niż po upływie okresu wymaganego dla przechowywania dokumentów.
6. posiada Pani/Pana prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie tam gdzie przetwarzanie odbywa się na podstawie odrębnej zgody a nie na podstawie wymogu prawnego.
7. posiada Pani/Pana prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie jej/jego danych osobowych narusza przepisy RODO.

INSPEKTOR ds. Gospodarki Zasobami
Mieszkaniowymi i Inwestycji


Agnieszka Rożañska-Cichosz

PŁOCKA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
Lokatorsko-Własnościowa
ZARZĄD









Lp.	Opis	j.m.	ilość
I.	OTOLIŃSKA 17 /ETAP III/	m²	131,04
1	Mechaniczna rozbiórka podbudowy betonowej o grubości ok. 16cm z wywozem materiału z rozbiórki - częściowo droga + zatoczka	m ²	102,50
2	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni w gruncie kat. I-IV głębokości 40cm		
	- pod nawierzchnię ażurową	m ²	69,80
	- pod nawierzchnię z kostki betonowej - chodniki	m ²	61,24
3	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi w ziemi kat. I III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi	m ³	52,42
4	Ułożenie nowego krawężnika betonowego drogowego 15x30x100cm na podsypce cementowo-piaskowej z wykonaniem ławy betonowej (krawężnik wystający)	mb	64,90
5	Warstwy odsączające z piasku, wykonanie ręczne, zagęszczenie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm - nowa zatoczka + chodniki	m ²	131,04
6	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15cm - nowa zatoczka + chodniki	m ²	131,04
7	Nawierzchnia z płyt betonowych ażurowych 40x60x10 - podsypka piaskowa gr. 3cm	m ²	69,80
8	Nawierzchnia z płyt betonowych ażurowych 40x60x10 - budowa	m ²	69,80
9	Ułożenie nowego obrzeża betonowego o wymiarach 30x8 trawnikowego na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	mb	67,10
10	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm z wykonaniem spadków	m ²	61,24
11	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości dom 0,8 i szerokości dna do 0,4m w gruncie kat. III	mb	10,70
12	Ręczne zasypywanie rowów o gł. do 0,8m i szer. dna do 0,4m w gruncie kat. III	mb	10,70
13	Rury ochronne o śr. nominalnej 160mm - dzielone A160 PS AROT	mb	10,70
14	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowawczym na odległość 15km wraz z utylizacją	m ³	16,40
II.	dz. 636/9 droga na odcinku Otolińska 11 - Otolińska 17 /ETAP III/	m²	729,28
1	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o gr. 4cm z wywozem materiału z rozbiórki - chodnik wzdłuż drogi	m ²	97,81
2	Mechaniczna rozbiórka podbudowy betonowej o grubości ok. 12cm z wywozem materiału z rozbiórki - chodnik wzdłuż drogi	m ²	97,81
3	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o gr. 7cm z wywozem materiału z rozbiórki - droga	m ²	544,19
4	Mechaniczna rozbiórka podbudowy betonowej o grubości ok. 16cm z wywozem materiału z rozbiórki - częściowo droga + zatoczka	m ²	166,57

Lp.	Opis	j.m.	ilość
5	Mechaniczna rozbiórka krawężników betonowych 15x30cm wraz z ławą z wywozem	mb	180,40
6	Rozebranie obrzeży trawnikowych 8x30cm na podsypce piaskowej	mb	63,27
7	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni w gruncie kat. I-IV głębokości 40cm		
	- pod nawierzchnię ażurową	m ²	195,45
	- pod nawierzchnię z kostki betonowej - chodniki	m ²	99,33
8	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi w ziemi kat. I-III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi	m ³	117,91
9	Ułożenie nowego krawężnika betonowego drogowego 15x30x100cm na podsypce cementowo-piaskowej z wykonaniem ławy betonowej (krawężnik wystający)	mb	127,53
10	Ułożenie nowego krawężnika betonowego drogowego 15x22x100cm na podsypce cementowo-piaskowej z wykonaniem ławy betonowej (krawężnik najazdowy)	mb	55,86
11	Warstwy odsączające z piasku, wykonanie ręczne, zagęszczenie mechanicznie - grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm - nowa zatoczką + chodniki	m ²	294,79
12	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15cm - nowa zatoczką + chodniki	m ²	294,79
13	Nawierzchnia z płyt betonowych ażurowych 40x60x10 - podsypka piaskowa gr. 3cm	m ²	195,45
14	Nawierzchnia z płyt betonowych ażurowych 40x60x10 - budowa	m ²	195,45
15	Ułożenie nowego obrzeża betonowego o wymiarach 30x8 trawnikowego na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	mb	63,27
16	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - beton asfaltowy - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m ²	434,50
17	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - beton asfaltowy - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m ²	434,50
18	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm z wykonaniem spadków	m ²	99,33
19	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości dom 0,8 i szerokości dna do 0,4m w gruncie kat. III	mb	71,50
20	Ręczne zasypywanie rowów o gł. do 0,8m i szer. dna do 0,4m w gruncie kat. III	mb	71,50
21	Rury ochronne o śr. nominalnej 160mm - dzielone A160 PS AROT	mb	71,50
22	Regulacja pionowa studzienek dla włazów kanałowych	szt.	1
23	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowawczym na odległość 15km wraz z utylizacją	m ³	90,03
III.	OTOLIŃSKA 17 - remont istniejącej zatoczki + utwardzenie pow. gruntu	m ²	305,00
1	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o gr. 7cm z wywozem materiału z rozbiórki	m ²	280,00
2	Mechaniczna rozbiórka krawężników betonowych 15x30cm wraz z ławą z wywozem	mb	49,00
3	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni w gruncie kat. I-IV głębokości 40cm	m ²	25,00

Lp.	Opis	j.m.	ilość
4	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi w ziemi kat. I-III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi	m ³	10,00
5	Ułożenie nowego krawężnika betonowego drogowego 15x30x100cm na podsypce cementowo-piaskowej z wykonaniem ławy betonowej (krawężnik wystający)	mb	43,00
6	Warstwy odsączające z piasku, wykonanie ręczne, zagęszczenie mechanicznie - grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm	m ²	25,00
7	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15cm	m ²	25,00
8	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - beton asfaltowy - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m ²	305,00
9	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - beton asfaltowy - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m ²	305,00
10	Regulacja pionowa studzienek dla włączów kanałowych	szt.	1
11	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowawczym na odległość 15km wraz z utylizacją	m ³	21,81
12	Wykonanie rekultywacji terenu		

UWAGA:

- Prace należy wykonać zgodnie z "Projektem remontu terenów utwardzonych i utwardzenia powierzchni gruntu - ETAP III".
- Roboty winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
- Należy zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenie roślinność
- Uporządkowanie terenu po wykonanych pracach i przywrócenie do stanu pierwotnego
- Gromadzenie i wywóz gruzu i materiałów pobudowlanych - we własnym zakresie

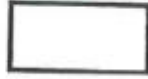
Z-ca KIEROWNIKA
Administracji Osiedla Dworcowa
Agnieszka Rutkowska

Pełnomocnik Zarządu
KIEROWNIK
Administracji Osiedla Dworcowa
Grażyna Rutkowska

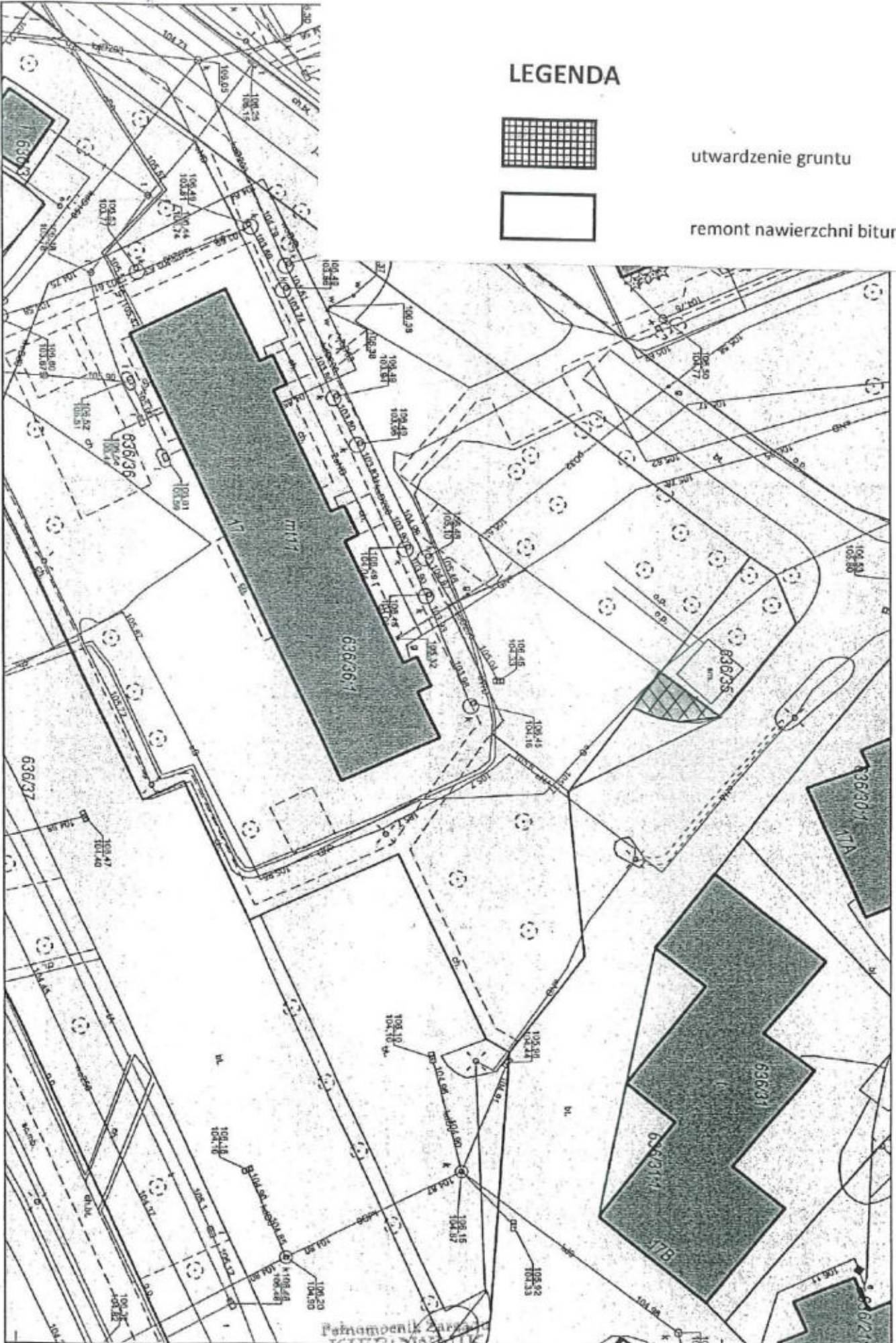
LEGENDA



utwardzenie gruntu



remont nawierzchni bitumicznej



Wydruk mapy z systemu WebEWD

19-01-2021

Wydruk w skali 1:500

Udostępniane informacje nie są dokumentem w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powołanego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Płocki) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydzielonych miejscach, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Wydruk z systemu WebEWD

Sporządził: Gość

PRZEDMIAR ROBÓT

09-400 Płock, ul. Rembielińskiego 11

Remont nawierzchni asfaltowej wraz z robotami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 504/24, 504/19 - teren do wspólnego korzystania (przy budynku Rutskich 3)

Lp.	Wyszczególnienie robót	j.m	Ilość
1.ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. 6-10 cm	m	5,00
2	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości chodnika w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm.	m ²	10,00
3	Rozbiórka krawężników betonowych 15x30 wraz z ławą.	m	228,00
4	Rozebranie obrzeży 8x30 na podsypce płaskowej	m	7,00
5	Remonty częściowe - przełożenie nawierzchni z kostki betonowej grub. 8 cm	m ²	15,00
6	Urządzenia bezpieczeństwa ruchu -progi zwalniające podrzutowe o szer. do 0,5 m z tworzywa sztucznego - rozebranie	szt.	28,00
7	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 50 mm - demontaż	szt.	3,00
8	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodami samowyładowczymi na odległość 1 km.	m ³	28,61
9	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodami samowyładowczymi -za każdy następny 1 km	m ³	28,61
2.ROBOTY MONTAŻOWE			
10	Krawężniki betonowe najazdowe obniżone o wym. 15 x 22 na ławie betonowej z oporem i wypełnieniem spoin.	m	11,00
11	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm na ławie betonowej z oporem i wypełnieniem spoin.	m	226,00
12	Ułożenie podsypki piaskowej grubości 8 cm z zagęszczeniem.	m ³	0,80
13	Wykonanie podbudowy z betonu żwirowego B-10 o grubości 5,00 cm.	m ³	0,50
14	Ułożenie nawierzchni z kostki brukowej typu POLBRUK grubości 8,00 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	10,00
15	Urządzenia bezpieczeństwa ruchu -progi zwalniające podrzutowe o szer. do 0,5 m z tworzywa sztucznego -nowe	szt.	42,00
16	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.	3,00
17	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0.3 m2	szt.	8,00
18	Regulacja pionowa studzienek dla wiązków kanałowych.	szt.	2,00
19	Regulacja pionowa studzienek dla krętek ściekowych ulicznych.	szt.	3,00
3. WYKONANIE NAKŁADKI ASFALTOWEJ			
20	Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni bitumicznej o gr. 4 cm. z wywozem materiału z robót	m ²	870,00
21	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową nawierzchni przygotowanej do ułożenia nowej warstwy bitumicznej.	m ²	870,00
22	Wykonanie warstwy wyrównawczej-wiążącej z mieszanek mineralno bitumicznych asfaltowych gr. 3 cm.	m ²	870,00
23	Skropienie asfaltem nawierzchni drogowych.	m ²	870,00
24	Nawierzchnie z mieszanek mineralno bitumicznych asfaltowych o grubości 3 cm(warstwa ścieralna).	m ²	870,00
25	Rekultywację terenu po zakończeniu robót - z nawiezieniem ziemi urodzajnej (humusu) grubości minimum 3,00cm. na szerokości minimum 1,00 mb. wraz z posianiem trawy i wałowaniem .	m ³	6,78

<Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej i uwzględnienia wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania zakresu robót.

< Za szkody powstałe podczas prac odpowiada Wykonawca robót.

< Wykonawca zobowiązany jest do przewiezienia słupków betonowych w ilości 5 szt. do Adm. Osiedla oraz starych progów zwalniających(ocena pod kątem przydatności)

< Tablice informacyjne znaków drogowych - zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu dostępnej w Administracji Osiedla Rembielińskiego

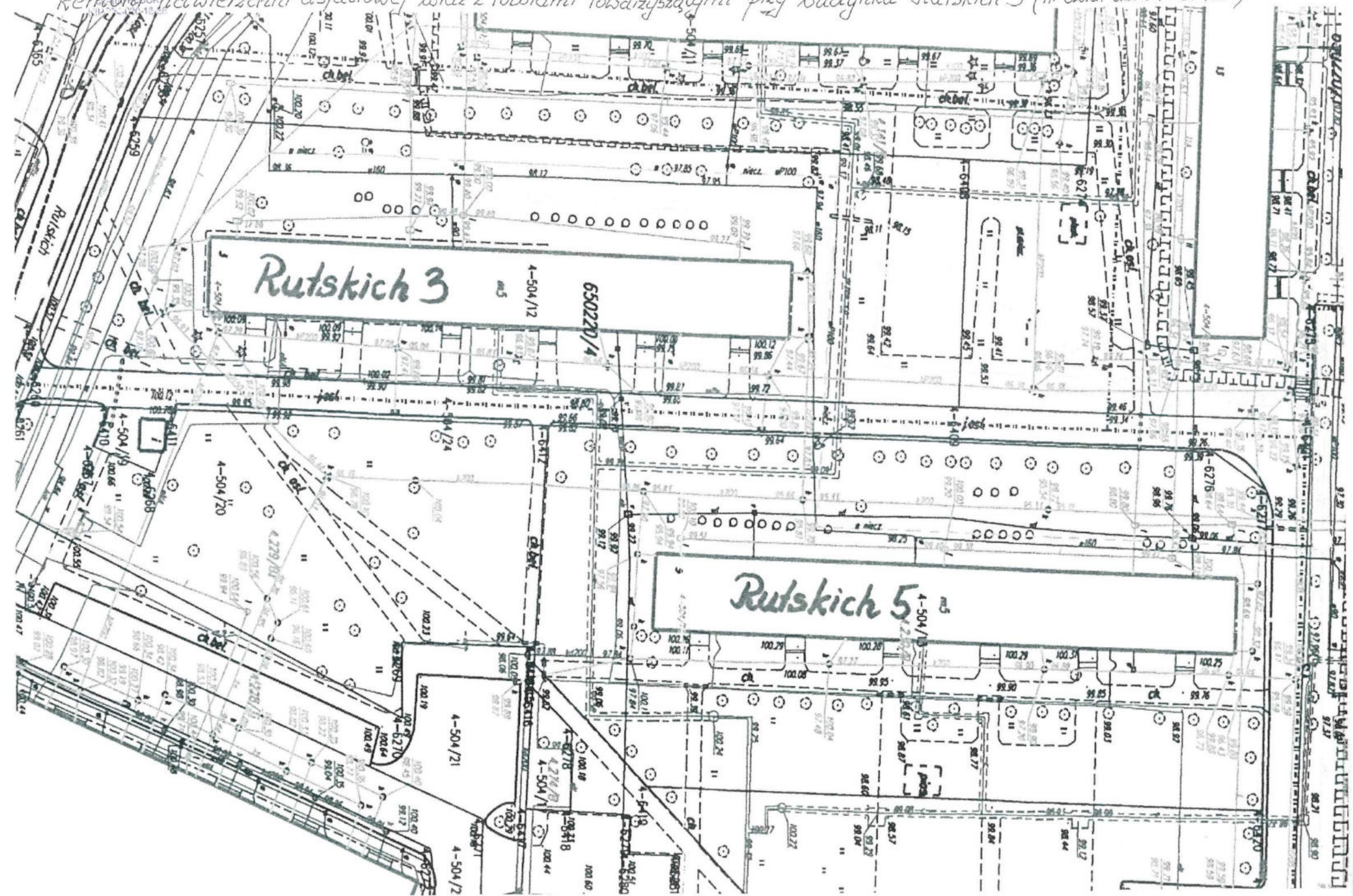
<Dodatkowe informacje dot. "Przedmiaru robót" można uzyskać w biurze Administracji Osiedla Rembielińskiego - tel. 24 263 - 32-44

Zastępca Kierownika
Administracji Osiedla Rembielińskiego

Rafał Gabarski

KIEROWNIK
Administracji Osiedla Rembielińskiego
Janusz Błachowski

Remont nawierzchni asfaltowej wraz z robotami towarzyszącymi przy budynku Rutskich 3 (nr ewid. działki 504124)



Przedmiar robót

Zadanie nr 3

Budowy parkingu dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą techniczną w Płocku przy ul. Jachowicza 35

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1.1. Przesadzenie drzew i krzewów			
1	Wykopanie krzewów w celu przesadzenia Ilość krzewów do przesadzenia 5	szt	5
2	Sadzenie krzewów starszych w gruncie kategorii I-II z bryłą korzeniową o średnicy 1,2m bez zaprawy dołów Ilość krzewów do przesadzenia 5	szt	5
1.2. Roboty rozbiórkowe			
5	Rozbiórka płotków z żerdzi Długość demontowanego płotka z żerdzi 8	m	8
6	Rozebranie nawierzchni chodników w miejscach projektowanych wjazdów z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej Powierzchnia chodnika po stronie wschodniej z kostki betonowej 20×10×8 cm 1,51×(6+2) Powierzchnia chodnika po stronie zachodniej z kostki betonowej dwuteowej 20×16,5×8 cm 1,72×(4,03+2) razem	m2 m2 m2	12,08 10,37 22,45
7	Rozebranie obrzeży o wymiarach 8x30cm, na podsypce piaskowej Obrzeża wzdłuż chodników: Strona wschodnia (6+2) Strona zachodnia (4,03+2)+(2,25+1) razem	m m m	8 9,28 17,28
8	Rozebranie krawężników betonowych o wymiarach 15x30cm, na podsypce cementowo-piaskowej Długość krawężników: Strona wschodnia 6+2 Strona zachodnia 1+1,78+2,9+1 razem	m m m	8 6,68 14,68
9	Rozebranie ław z betonu pod krawężniki Długość ław pod krawężniki wzdłuż projektowanego wjazdu (8+5,87)×0,0675 razem	m3 m3	0,94 0,94
2. BUDOWA PARKINGU			
2.1. Roboty ziemne pod budowę parkingu			
10	Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 15cm Powierzchnia usuwanej ziemi urodzajnej 765	m2	765
11	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - koryto pod budowę parkingu i dojazdów Powierzchnia parkingu i dojazdów 695,8	m2	695,8
12	Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm - koryto pod budowę parkingu i dojazdów (średnia ważona rzędna dna wykopu 103,00 m npm) (Krotność= 3,2) Powierzchnia parkingu i dojazdów 695,8	m2	695,8
13	Koryta o głębokości 10cm wykonywane na poszerzeniach jezdni w gruncie kategorii II-IV - poszerzenie pod ławy betonowe z oporem pod krawężniki Powierzchnia poszerzenia 46,29+40,96	m2	87,25
14	Koryta wykonywane na poszerzeniach jezdni w gruncie kategorii II-IV - za każde dalsze 5cm ponad 10cm - poszerzenie pod ławy betonowe z oporem pod krawężniki (Krotność= 4) Powierzchnia poszerzenia 46,29+40,96	m2	87,25
2.2. Zabezpieczenie sieci kablowej w gruncie			
15	Ręczne kopanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,6m Długość wykopu do przewodów instalacji kablowej: instalacje kablowe eN, eND, eNA 4+4+1,55+2,81+7,08+1,67+2,98+6,73+3,28+3,68+4,5 instalacje kablowe t 8,8+24,71+22,01 razem	m m m	42,28 55,52 97,8
16	Ułożenie rur osłonowych AROT A 160 PS do kabli, dzielonych		

Przedmiar robót

Budowy parkingu dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą techniczną w Płocku przy ul. Jachowicza 35

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Długość wykopu do przewodów instalacji kablowej: instalacje kablowe eN, eND, eNA 4+4+1,55+2,81+7,08+1,67+2,98+6,73+3,28+3,68+4,5 instalacje kablowe t 8,8+24,71+22,01	m m	42,28 55,52
	razem	m	97,8
17	Ręczne zasypywanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,4m Długość wykopu do przewodów instalacji kablowej: instalacje kablowe eN, eND, eNA 4+4+1,55+2,81+7,08+1,67+2,98+6,73+3,28+3,68+4,5 instalacje kablowe t 8,8+24,71+22,01	m m	42,28 55,52
	razem	m	97,8
18	Wymiana pokrywy studni kablowej (t) 600x1000 dostosowanej do obciążeń ruchem samochodów osobowych Ilość studzienek telekomunikacyjnych w obszarze parkingu 1	szt	1
19	Regulacja wysokości studni kablowej (t) w zakresie do 20cm, rama 600x1000 Ilość studzienek telekomunikacyjnych w obszarze parkingu 1	szt	1
2.3. Budowa dwóch studni chłonnych			
20	Studnie chłonne z kręgów śr. 100cm, głęb. 2,0m. Ilość studni chłonnych 2	szt	2
21	Studnie chłonne z kręgów śr. 100cm -każdy dalszy 1,0m głęb. Ilość studni chłonnych 2	szt	2
22	Płyty żelbetowe o średnicy 950mm ze skrzynkami włazowymi Ilość wyłazów studni chłonnych 2	kpl	2
23	Pionowe przewody przewietrznikowe z rur PCW o średnicy 110mm z uszczelnieniem Długość wywiewek studni chłonnych 2	m	2
24	Studzienka ściekowa uliczna prefabrykowana betonowa o średnicy 500mm z osadnikiem bez syfonu Ilość ujęć odpływowych studni chłonnych 2	szt	2
25	Kanały z rur PVC o średnicy zewnętrznej 160mm łączone na wcisk Długość połączeń pomiędzy studzienkami ściekowymi i studniami chłonnymi 2x3	m	6
2.4. Montaż krawężników, podbudowa i położenie nawierzchni parkingu			
26	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Ława pod krawężniki ((strona południowa) (1,57+66,36+2,74+2,35+2,66+4,36+1,57) + (strona północna) (3,14+2,94+3,01+1,68+1,1+4,34+65+6,5+0,79+3,13+1,37))x0,06	m3	10,48
27	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40m Ława pod krawężniki ((strona południowa) (1,57+2,74+2,66+1,57) + (strona północna) (3,14+3,01+1,1+0,79+1,37))x0,06	m3	1,08
28	Krawężniki betonowe o wymiarach 12x25cm wtopione na podsypce cementowo-piaskowej - montaż krawężników najazdowych Długość krawężników najazdowych 4+6	m	10
29	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej Długość krawężników {strona południowa} (1,57+66,36+2,74+2,35+2,66+4,36+1,57) + {strona północna} (3,14+2,94+3,01+1,68+1,1+4,34+65+6,5+0,79+3,13+1,37)	m	174,61
30	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie krawężników na łukach o promieniu do 10m Długość krawężników na łukach {strona południowa} (1,57+2,74+2,66+1,57) + {strona północna} (3,14+3,01+1,1+0,79+1,37)	m	17,95
31	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie lub na całej szerokości drogi zagęszczana mechanicznie - położenie warstwy odsączającej pod nawierzchnię wjazdu, wyjazdu i parkingu Powierzchnia wjazdu i wyjazdu 12,53+33,89 Powierzchnia parkingu 649,39	m2 m2	46,42 649,39
	razem	m2	695,81
32	Warstwa odsączająca w korycie lub na całej szerokości drogi zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 10cm - położenie warstwy odsączającej pod nawierzchnię wjazdu, wyjazdu i parkingu (Krotność= 5) Powierzchnia wjazdu i wyjazdu 12,53+33,89 Powierzchnia parkingu 649,39	m2 m2	46,42 649,39
	razem	m2	695,81

Przedmiar robót

Budowy parkingu dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą techniczną w Płocku przy ul. Jachowicza 35

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
33	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego niesortowanego frakcji 0-31,5 mm o grubości po zagęszczeniu 15cm - położenie warstwy podbudowy pod pod nawierzchnię wjazdu, wyjazdu i parkingu Powierzchnia wjazdu i wyjazdu 12,53+33,89 Powierzchnia parkingu 649,39	m2 m2 razem m2	46,42 649,39 695,81
34	Wjazdy z kostki brukowej betonowej 20x10cm o grubości 8cm na podsypce piaskowej 5cm Powierzchnia wjazdu i wyjazdu 12,53+33,89	m2	46,42
35	Wjazdy z kostki brukowej betonowej 20x10cm o grubości 8cm na podsypce piaskowej 5cm - za każdy 1 cm różnicy (Krotność= -2) Powierzchnia wjazdu i wyjazdu 12,53+33,89	m2	46,42
36	Parkingi z kostki brukowej betonowej 20x10cm o grubości 8cm na podsypce piaskowej 7cm Powierzchnia parkingu 649,39 -{pow. z płyt ażurowych}1,5x5x26 -{pasy pomiędzy stanowiskami}0,2x5x25 -{pow.do uzupełnienia betonem asfaltowym}0,7	m2	428,69
37	Parkingi z kostki brukowej betonowej 20x10cm o grubości 8cm na podsypce piaskowej 7cm - za każdy 1 cm różnicy (Krotność= -4) Powierzchnia parkingu 649,39 -{pow. z płyt ażurowych}1,5x5x26 -{pasy pomiędzy stanowiskami}0,2x5x25 -{pow.do uzupełnienia betonem asfaltowym}0,7	m2	428,69
38	Zatoki postojowe i parkingi z kostki brukowej 20x10cm grubości 8cm z pasami o odmiennym kolorze na podsypce piaskowej 7cm - wyznaczenie stanowisk postojowych Powierzchnia parkingu {pasy pomiędzy stanowiskami}0,2x5x25	m2	25
39	Zatoki postojowe i parkingi z kostki brukowej 20x10cm grubości 8cm z pasami o odmiennym kolorze na podsypce piaskowej 7cm - za każdy 1 cm różnicy - wyznaczenie stanowisk postojowych (Krotność= -4) Powierzchnia parkingu {pasy pomiędzy stanowiskami}0,2x5x25	m2	25
40	Wykonanie podsypki piaskowej pod nawierzchnie z płyt wielootworowych Powierzchnia parkingu {pow. z płyt ażurowych}1,5x5x26	m2	195
41	Budowa nawierzchni z płyt wielootworowych ażurowych o powierzchni do 1,0m2 - ułożenie płyt W3 Jumb Eko Powierzchnia parkingu {pow. z płyt ażurowych}1,5x5x26	m2	195
42	Budowa nawierzchni o średniej grubości 8cm z betonu asfaltowego na istniejącym podłożu - powierzchnia drogi dojazdowej od strony wjazdu uzupełnina betonem asfaltowym Powierzchnia parkingu {pow.do uzupełnienia betonem asfaltowym}0,7	m2	0,7
43	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem - ustawienie obrzeża z rozbiórki Obrzeża chodnika {strona wschodnia} (6,03-3{szerokość wjazdu}+1)+ {strona zachodnia} (8-3{szerokość wjazdu})	m	9,03
44	Nawierzchnia z kostki brukowej dwuteowej 20x16,5cm o grubości 8cm na podsypce piaskowej 5cm - odtworzenie rozebranej części chodnika z kostki betonowej dwuteowej z wykorzystaniem materiału z rozbiórki Powierzchnia uzupełnianej części chodnika po stronie zachodniej z kostki betonowej dwuteowej 20x16,5x8 cm 1,72x(4,03+2)- {powierzchnia wjazdu} 5,3	m2	5,07
45	Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej z montażem kostki z rozbiórki - uzupełnienie chodnika po stronie wschodniej Powierzchnia uzupełnianej części chodnika po stronie wschodniej z kostki betonowej 20x10x8 cm 1,51x(6+2)-{powierzchnia wjazdu} 5,33	m2	6,75
2.5. Montaż znaków drogowych organizacji ruchu			
46	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o średnicy 50mm Ilość znaków 2	szt	2
47	Przymocowanie znaków zakazu, nakazu, ostrzegawczych i informacyjnych o powierzchni do 0,3m2 Ilość znaków 2	szt	2
3. Rekultywacja przyległego terenu i wywóz odpadów			
3.1. Rekultywacja przyległego terenu			
48	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III Pow. terenu do rekultywacji {strona północna} 87,09x(0,35+0,5)+{strona południowa} 76,83x(0,35+0,5)	m2	139,33
49	Przywóz i ręczne rozścielenie ziemi urodzajnej z transportem taczkami na terenie płaskim - ziemia z urobku		

Przedmiar robót

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Pow. terenu do rekultywacji ((strona północna) $87,09 \times 0,35 + \{ \text{strona południowa} \} 76,83 \times 0,35) \times 0,15$	m3	8,61
50	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia w gruncie kategorii III		
	Pow. terenu do rekultywacji {strona północna} $87,09 \times (0,35 + 0,5) + \{ \text{strona południowa} \} 76,83 \times (0,35 + 0,5)$	m2	139,33
3.2. Wywóz nadwyżek ziemi i gruzu z terenu budowy			
51	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii III		
	Ziemia z wykopu ((humus) $765 \times 0,15 - 8,61 + \{ \text{ziemia z koryta} \} 695,8 \times 0,36 + \{ \text{ziemia z poszerzenia koryta} \} 87,25 \times 0,3 - (87,9 + 76,83) \times 0,2 \times 0,3) / 0,8 + \{ \text{urobek po wykopie studni chłonnych} \} 2 \times 3 / 0,8$	m3	473,65
52	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 14)		
	Ziemia z wykopu ((humus) $765 \times 0,15 - 8,61 + \{ \text{ziemia z koryta} \} 695,8 \times 0,36 + \{ \text{ziemia z poszerzenia koryta} \} 87,25 \times 0,3 - (87,9 + 76,83) \times 0,2 \times 0,3) / 0,8 + \{ \text{urobek po wykopie studni chłonnych} \} 2 \times 3 / 0,8$	m3	473,65
	razem	m3	473,65
53	Wywiezienie gruzu i drewna z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku		
	Krawężniki $14,68 \times 0,12 \times 0,25$	m3	0,44
	Ławy betonowe 0,94	m3	0,94
	Obrzeża $(17,28 - 9,03) \times 0,3 \times 0,08$	m3	0,2
	Kostka betonowa $(22,45 - 5,07 - 6,75) \times 0,08$	m3	0,85
	Inne (w tym płotki z żerdzi) 0,5	m3	0,5
	razem	m3	2,93
54	Wywiezienie gruzu i drewna z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 14)		
	Krawężniki $14,68 \times 0,12 \times 0,25$	m3	0,44
	Ławy betonowe 0,94	m3	0,94
	Obrzeża $(17,28 - 9,03) \times 0,3 \times 0,08$	m3	0,2
	Kostka betonowa $(22,45 - 5,07 - 6,75) \times 0,08$	m3	0,85
	Inne (w tym płotki z żerdzi) 0,5	m3	0,5
	razem	m3	2,93
4. Usługi geodezyjne			
55	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	usługa	1

Zastępca Kierownika
Administracji Osiedla Kochanowskiego

Andrzej Ryskowski

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa
 Lokatorsko-Własnościowa
 ul. Obrońców Westerplatte 6a
 00-400 PŁOCK
 NIP 774-000-12-56

mt5



- 1 - Projektowany parking
- 2 - Projektowane utwardzenie terenu
- Projektowane krawężniki
- Projektowane krawężniki najazdowe
- Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6 cm

Zamawiający: Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa ul. Obrońców Westerplatte 6a		
Projekt: Parking dla samochodów osobowych Płock Al. Jachowicza 35 (dz. nr 281/12) Utwardzenie terenu Płock Al. Jachowicza 31 (dz. nr 281/14)		
Nazwa rysunku: Zagospodarowanie terenu		
Imię i Nazwisko	Nr ewidencyjny/urządzenia	Podpis
mgr inż. Michał Żochowski	MAZ/0320.POOK/08	
DATA	SKALA	NR RYS
Styczeń 2020	1:500	01
Symbol projektu: PB-1/158/20		
PRACOWNIA PROJEKTOWA MICHAŁ ŻOCHOWSKI NIP 774-000-12-56 tel. 41 67 74 00 01 e-mail: m.zechowski@plock.pl		
Wszystkie rysunki i projekty są własnością Pracowni Projektowej M. Żochowski. Nie mogą być one powielane, kopiowane, rozpowszechniane bez zgody autora. Wszelkie prawa zastrzeżone.		
Str.		

OFERTA

1. Nazwa i siedziba wykonawcy, nr tel.

2. Do (nazwa i siedziba zamawiającego):

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa
ul. Obrońców Westerplatte 6 a, 09-400 Płock.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty polegające na

ujęte w szczególności w załączonym do materiałów przetargowych szczegółowym zakresie robót z zachowaniem wszelkich zasad wynikających z warunków technicznych wykonania i odbioru robót, materiałami przetargowymi.

4. Funkcję Kierownika robót będzie wykonywał Pan/i

(imię i nazwisko, adres)

posiadający uprawnienia budowlane wydane przez
nr z dnia

5. Oferowane wynagrodzenie wynosi kwotę netto i uwzględnia wszystkie koszty związane z organizacją i realizacją robót określonych w pkt. 3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał całościowej wyceny przedmiotu umowy na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o materiały przetargowe, a oferowane wynagrodzenie jest ryczałtowe.

Lp.	Przedmiot zamówienia -zakres rzeczowy robót	j.m.	Ilość Jedn.	CENA OFERTOWA Wartość w zł. netto
1	Remont nawierzchni w zasobach PSML-W			
	Zadanie 1 – remont nawierzchni utwardzonej w zasobach Osiedla Dworcowa – etap III			
	- ul. Otolińska 17	m ²	131	
	- dz. nr ew. 636/9 – droga na odcinku Otolińska 11 – Otolińska 17	m ²	730	
	- Otolińska 17 – remont istniejącej zatoczki plus utwardzenie powierzchni gruntu	m ²	305	
	Zadanie 2 – remont terenów utwardzonych na terenach do wspólnego korzystania, dz. Nr Ew. 504/24, 504/19, w obrębie budynków przy ul. Rutskich 3 – Rutskich 5, w zasobach Osiedla Rembielińskiego	m ²	870	
	Zadanie 3 – utwardzenie terenu przy budynku przy ul. Jachowicza 35 w zasobach Osiedla Kochanowskiego	m ²	784	
	RAZEM:			

Słownie złotych: + podatek VAT

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w/w zakres rzeczowy w terminie:

Zadanie 1:

W terminie od do

Zadanie 2:

W terminie od do

Zadanie 3:

W terminie od do

7. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku wyboru jego oferty w postępowaniu przetargowym zobowiązuje się w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu do zawarcia z Płocką Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową z siedzibą w Płocku, umowy wg wzoru załączonego do materiałów przetargowych.

8. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres

9. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania w formie pieniądza.

10. Wykonawca oświadcza, że :

a/ znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

b/ zapoznał się z „Materiałami przetargowymi” i nie wnosi do niej zastrzeżeń oraz zdobył konieczne informacje do przygotowania oferty.

c/ uważa się za związanego niniejszą ofertą przez czas wskazany w materiałach przetargowych.

d/ materiały użyte do budowy mają dopuszczenia do obrotu i zastosowania w budownictwie posiadają atesty i certyfikaty.

e/ zawarty przy materiałach przetargowych projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy.

f/ dochowa tajemnicy informacji uzyskanych w toku postępowania.

g/ zastrzega sobie poniższe informacje, które stanowią tajemnicę jego przedsiębiorstwa:

.....
(nie może dotyczyć nazwy oraz adresu wykonawcy, ceny i innych istotnych elementów ze względu na zastosowane kryterium oceny ofert)

11. Załącznikami do oferty są:

a/ dowód wpłaty wadium

b/aktualny dokument dopuszczający wykonawcy do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem

c/ zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami związanymi z działalnością wykonawcy

d/ zaświadczenie z ZUS-u o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne

e/ oświadczenie o nie podleganiu o wykluczeniu z postępowania na załączniku nr 2

f/ dane finansowe złożone na załączniku nr 3 potwierdzone bilansem i rachunkiem wyników za 2019 r.

g/ wykaz kierownictwa firmy i wykaz personelu odpowiedzialnego za realizację robót na załączniku nr 4

h/ wykaz podstawowego sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia na załączniku nr 5

i/ wykaz ważniejszych robót zrealizowanych w okresie ubiegłych 3 lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zamówienia na załączniku nr 6 wraz z referencjami.

j/ kosztorys ofertowy.

12. Zwrot wadium na konto

13. Wykonawca jest płatnikiem VAT NIP

14. Regon nr

15. Polisa ubezpieczeniowa OC : Nr polisy; z dnia; nazwa ubezpieczyciela ; termin obowiązywania od dnia do dnia ;

suma ubezpieczenia nie mniejsza niż wartość zamówienia. W przypadku, gdy termin zawartej polisy ubezpieczeniowej nie obejmuje okresu realizacji zamówienia, zobowiązuję się do zawarcia nowej polisy i przedłożenia jej Zamawiającej.

W załączeniu kserokopia polisy bądź potwierdzenie ubezpieczyciela o zgodności powyższych danych.

16. Data sporządzenia oferty

.....
(Podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU
WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA**

Nazwa wykonawcy :

.....
.....
.....

Adres wykonawcy :

.....
.....
.....

Numer tel./fax :

Wykonawca oświadcza, że :

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników lub osoby współpracujące zdolne do wykonania zamówienia,
- c) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) w ciągu ostatnich trzech lat nie wyrządził szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,
- e) nie wszczęto postępowania upadłościowego i nie ogłoszono upadłości,
- f) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
- g) nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- h) urzędujących członków władz nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- i) złożył prawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- j) spełnia warunki udziału w postępowaniu,
- k) oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Podpis

.....
(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

DANE FINANSOWE

Nazwa wykonawcy :

.....

Adres wykonawcy :

.....

Numer tel./fax :

A. OŚWIADCZENIE FINANSOWE

Lp.	Wyszczególnienie	2019 r.
1	2	3
1.	Aktywa ogółem	
2.	Zobowiązania ogółem	
3.	Wartość netto (1-2)	
4.	Aktywa bieżące	
5.	Zobowiązania bieżące	
6.	Kapitał obrotowy (4-5)	

U W A G A : Zobowiązania ogółem należy podać łącznie z kredytami pożyczkami.**B. WARTOŚĆ ZOBOWIĄZAŃ PRZYSZŁYCH .**

1. Na dzień rozpoczęcia zamówienia wartość moich zobowiązań z tytułu wykonania innych zamówień wynosi:

Podpis

.....
 (upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa wykonawcy :

.....

Adres wykonawcy :

.....

Numer tel. / fax. :

Zatrudnienie w firmie ogółem : osób
 w tym :

- na stanowiskach nierobotniczych : osób

- na stanowiskach robotniczych : osób

Osoby przewidywane do realizacji przedmiotu zamówienia

L.p.	Stanowisko	Wykształcenie	Lata pracy w zawodzie

Podpis

.....
 (upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

POTENCJAŁ TECHNICZNY

Nazwa wykonawcy :

.....

Adres wykonawcy :

.....

Numer tel./ fax. :

Opis, rodzaj (nazwa producenta) (nazwa właściciela)	Liczba jednostek wydajność	Rok produkcji, model	Własny / dzierżawny
A. Sprzęt.			
B. Pojazdy.			
C. Wyposażenie techniczne.			
D. Inne.			

Podpis

.....
 (upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa wykonawcy :

.....

.....

.....

Adres wykonawcy :

.....

.....

.....

Numer tel./ fax. :

.....

Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zadania będącego przedmiotem zamówienia potwierdzony referencjami.

Rodzaj zamówienia i adres	Całkowita wartość zamówienia	Wartość za którą oferent był odpowiedzialny	Czas trwania zamówienia Termin realizacji od do	Wymogi specjalne

Podpis

.....

(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

Marzec 2021

UMOWA NR/..... WZÓR Roboty budowlane (z zabezpieczeniem)

zawarta w Płocku w dniu r. pomiędzy:

1. Płocką Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko - Własnościową z siedzibą w Płocku ul. Obrońców Westerplatte 6a zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. ST. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000199116, numer REGON 000492115, NIP 774-000-18-56 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającą”, reprezentowaną przez:

.....

....., a

2. prowadzący działalność / KRS zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym,

na podstawie dokonanego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, Uchwała nr została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiająca zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty polegające na: zwane dalej „przedmiotem umowy”. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy określają materiały przetargowe.
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty własnymi siłami z własnych materiałów i przy pomocy własnego sprzętu. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiom określonym w materiałach przetargowych oraz projektu (o ile jest). Na każde żądanie Zamawiającej Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w TowarzystwieNr polisy ubezpieczeniowej
4. Materiały przetargowe i inne dokumenty wytworzone w toku postępowania przetargowego oraz oferta stanowią integralną część składową niniejszej umowy stanowi nadto oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień – r.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień – r.

§ 3

1. Zamawiająca powołuje – do pełnienia bezpośredniej kontroli nad prowadzonymi pracami tel., osoby które są uprawnione do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy/robót

§ 4

1. Zamawiająca przekaze wykonawcy teren budowy w terminie przed terminem rozpoczęcia robót ustalonym w §2.
2. Ustalone w §3 ust. 1 oraz ust. 3 osoby określają protokolarnie granice terenu budowy.

§5

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców na roboty objęte przedmiotem umowy i ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność.
2. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającą reprezentuje Wykonawca.
3. W przypadku zamiaru zatrudnienia podwykonawcy, Wykonawca bądź podwykonawca obowiązany jest do zgłoszenia w formie pisemnej Zamawiającemu szczegółowego przedmiotu wykonywanych przez podwykonawcę robót budowlanych przed przystąpieniem do ich wykonywania.
4. Zamawiający ma prawo w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia ww. zgłoszenia złożyć podwykonawcy i wykonawcy w formie pisemnej sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę.

§ 6

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającą pisemnie lub meilem na adres o gotowości do odbioru częściowego/końcowego wykonanego przedmiotu umowy wraz z niezbędnymi dokumentami do dokonania odbioru końcowego robót, w terminie co najmniej 5 dni roboczych przed terminem zakończenia wykonania przedmiotu odbioru/umowy.
2. Zamawiająca w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia przystąpi do odbioru częściowego/końcowego. W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru, Zamawiająca powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót i wówczas strony wyznaczą termin kolejnego odbioru.
3. Brak stawiennictwa Wykonawcy w czasie czynności odbiorowych nie stoi na przeszkodzie dokonania odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone istotne wady, to Zamawiającej przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 7 dni,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiająca może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiająca może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

6. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad i/lub usterek w terminie, Zamawiającej przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającą poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.

§ 7

1. Zamawiającej przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w terminie do 90 dni od dnia powzięcia informacji o poniższych zdarzeniach, choć nie wyłącznie :
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął w przeciągu 7 kolejnych dni robót bez uzasadnionych przyczyn,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni;
 - 4) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z materiałami przetargowymi, w szczególności dokumentacją i warunkami technicznymi;
 - 5) Wykonawca nie złoży w terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 6) Opóźnienie w realizacji umowy wynosi ponad 7 dni.
2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości plus podatek VAT (słownie:).
2. Wynagrodzenie powyższe jest ostateczne, uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a ujęte w materiałach przetargowych.
3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał całościowej wyceny przedmiotu umowy na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o materiały przetargowe.
4. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
5. Zamawiająca zastrzega sobie prawo do zaniechania niektórych robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, a nadto do wprowadzenia robót zamiennych.
6. W przypadku wprowadzenia robót zamiennych ryczałt, o którym mowa w ust. 1, ulega zmianie o różnicę wartości robót zamiennych ustalonych kosztorysem powykonawczym (zatwierdzonym przez Zamawiającą) i wartości ryczałtowej tego zakresu (przedmiotu odbioru lub elementu rozliczeniowego), zamiast którego będą wykonywane roboty zamienne.
7. W przypadku zaniechania przez Zamawiającą wykonania określonych robót wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, zostanie pomniejszone o wartość

ryczałtową przedmiotu odbioru lub elementu rozliczeniowego w skład którego wchodzi roboty zaniechane i powiększone o wartość kosztorysową (kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Zamawiającą) pozostałych robót danego przedmiotu odbioru, które będą wykonywane.

8. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których zakres nie przekroczy 30% przedmiotu umowy, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającej udzielone z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i zasad wyceny.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 i 7, podstawą do sporządzenia właściwego kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych ustalonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, podstawą do sporządzenia właściwego kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych ustalonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, a w przypadku braku takiej pozycji w kosztorysie podstawą do sporządzenia kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, zysku, ceny materiałów i sprzętu) ustalonych wg średnich stawek wyd. SEKOCENBUD z okresu wykonania robót i wbudowania materiałów. W przypadku ich braku – wg faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym uzgodnieniu tych cen z Zamawiającą.
11. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

§ 9

1. Podstawą wystawienia faktury jest protokół, o którym mowa w § 6 ust. 5, przy czym tylko wtedy gdy Zamawiająca stwierdzi w nim prawidłowość wykonanych robót.
2. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
3. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego (nr rachunku z białej listy)
6. Właściwym Urzędem Skarbowym dla Wykonawcy jest Urząd Skarbowy ...(gdzie)... (adres.).....
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy należne są odsetki umowne w wysokości 5% w stosunku rocznym.
9. Wynagrodzenie płatne jest przelewem na wskazane w ust. 5 rachunki Wykonawcy a zapłata nastąpi w ciągu dni od daty dostarczenia Zamawiającej dokumentów rozliczeniowych tj. faktury oraz protokołu o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 12.

10. Zamawiająca oświadcza, że środki na finansowanie robót określonych niniejszą umową są zabezpieczone na koncie Spółdzielni.
11. W przypadku zlecenia prac podwykonawcy zgodnie z § 5, do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców wykonujących prace podlegające odbiorowi o tym, że Wykonawca nie zalega im z płatnościami wynikającymi z łączącej ich umowy. Jeżeli podwykonawca zatrudnia podwykonawców również obowiązuje analogiczna procedura. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać płatności podwykonawcom zgodnie z ustawą o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.
12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 11, Wykonawca mocą niniejszej umowy upoważnia Zamawiającą do przekazania należnego mu wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, który wykonywał prace podlegające odbiorowi, bezpośrednio na jego konto z pominięciem konta Wykonawcy i jednocześnie upoważnia podwykonawcę do jego przyjęcia (przekaz). Zamawiająca o powyższej zapłacie poinformuje Wykonawcę.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 10

1. Za szkody powstałe w trakcie realizacji robót wyrządzone Zamawiającej lub osobom trzecim odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest m.in. do :
 - a) zabezpieczenia terenu budowy,
 - b) przestrzegania przepisów BHP,
 - c) utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
 - d) wykonawstwa robót z zachowaniem wszelkich zasad wynikających z warunków technicznych wykonania i odbioru robót,
 - e) posiadania aktualnego zezwolenia na pracę sprzętu podlegającego dozorowi technicznemu oraz dopuszczenia sprzętu do pracy przez Inspektorat Dozoru Technicznego w Płocku,
 - f) pokrycia kosztów zużytej energii elektrycznej oraz wody,
 - g) gromadzenie, wywóz i utylizacja odpadów.

§ 11

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań przez zapłatę kar umownych, a w przypadku gdy kara nie pokrywa odszkodowania, strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wysokość kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającej karę umowną za opóźnienie jeżeli opóźnienie wynika z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca, a mianowicie:
 - a) w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia,

- b) w usunięciu wad lub/i usterek ujawnionych przy odbiorze lub w okresie gwarancji bądź rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia,
- oraz z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającą z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w szczególności w przypadkach podanych w § 7, choć nie wyłącznie w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
3. Zamawiająca zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- a) za zwłokę w przekazaniu terenu wykonywanych robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
4. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 100% wynagrodzenia brutto.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającej gwarancji na wykonane roboty.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy o którym mowa w § 9 ust. 1 i ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt i ryzyko wady i usterek stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji lub rękojmi w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającą, nie później jednak niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że strony ustalą inny termin.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie wskazanym w ust. 3, Zamawiającej przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającej poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterek lub, jeżeli wady bądź usterek zostały usunięte w sposób określony w ust. 4, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady i usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającą, w szczególności powstałych wskutek

wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającej, które poniosła lub mogła ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy.

§ 13

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 8 ust.1 tj. w wysokości zł w formie pieniądza.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia określonego w ust. 1 w formie pieniądza, zabezpieczenie to będzie ulokowane na rachunku bankowym Zamawiającego nr
60 1020 3974 0000 5002 0287 4980
i zostanie zwrócone na rachunek Wykonawcy wraz z oprocentowaniem wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane.
3. Kwota zł, tj. 70 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającą za należyte wykonane tj. od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy o którym mowa w § 9 ust.1.
4. Kwota zł tj. 30 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostaje pozostawiona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady. Podlega ono zwrotowi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

§ 14

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji prac określonych w Umowie. Zakres powierzonych danych osobowych obejmuje przekazywane Wykonawcy informacje o użytkownikach lokali. Poprzez przetwarzanie danych osobowych rozumie się jakiekolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, w szczególności: zbieranie, zapisywanie, modyfikację oraz utrwalanie danych osobowych.
2. Wykonawca oświadcza, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i wykorzystywania informacji określonych w niniejszym paragrafie jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji prac określonych w Umowie i do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca może udostępniać wyłącznie te informacje dotyczące Zamawiającego lub Umowy, co do których zastrzeżono, że przeznaczone zostały do dalszego ich przekazania, a Zamawiający wyraził pisemną zgodę na ich ujawnienie pod rygorem nieważności.

5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji określonej w ust.1 Zamawiający może żądać naprawienia wynikłej szkody z tego tytułu na zasadach ogólnych przewidzianych w przepisach prawa.
6. Informacje i dokumenty będące przedmiotem realizacji prac wynikających z Umowy przekazywane będą pomiędzy Stronami w formie zapewniającej ich poufność.
7. Zobowiązania wynikające z niniejszego paragrafu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz bezterminowo po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, niezależnie od powodu jej wygaśnięcia lub rozwiązania.
8. Powierzenie przetwarzania danych osobowych wygasa wraz z momentem zakończenia realizacji prac określonych w Umowie.
9. Po wygaśnięciu Umowy lub jej rozwiązaniu, niezależnie od powodu jej wygaśnięcia lub rozwiązania, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszystkie otrzymane od niego materiały i dokumenty zawierające informacje określone w ust 1 w terminie do 7 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy, o ile nie jest zobowiązany do ich przechowywania na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca usunie ze swoich urządzeń, nośników informatycznych wszelkie materiały, informacje i dane przekazane przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Umowy.

§ 15

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART.13 RODO

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa 09-400 Płock ul. Obrońców Westerplatte 6a.
2. inspektorem ochrony danych osobowych jest Panemail.....
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskiwania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub na podstawie odrębnej zgody.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymogiem prawnym, i zostaną usunięte po okresie niezbędnym do dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez PSML-W, przy czym nie wcześniej niż po upływie okresu wymaganego dla przechowywania dokumentów.
6. posiada Pani/Pana prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie tam gdzie przetwarzanie odbywa się na podstawie odrębnej zgody a nie na podstawie wymogu prawnego.

7. posiada Pani/Pana prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie jej/jego danych osobowych narusza przepisy RODO.

§ 16

Wykonawca oświadcza, iż postanowienia niniejszej umowy:

☐ stanowią tajemnicę jego przedsiębiorstwa w zakresie informacji:

(W przypadku gdy postanowienia umowy objęte są tajemnicą przedsiębiorstwa, nie jest dozwolone udostępnianie zastrzeżonej treści tej umowy osobom trzecim.)

☐ nie stanowią tajemnicy jego przedsiębiorstwa.

§ 17

1. Umowa zostaje zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne właściwe dla przedmiotu umowy.
4. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych z tej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającej.
5. Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 3 egz. dla Zamawiającej, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCA

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Kinga Dyjowska-Wojtalewicz