

MATERIAŁY PRZETARGOWE

Nr TGZI/R/79/ 2024

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

**Remont elewacji wschodniej pawilonu przy ul. Tysiąclecia 10 w zasobach
Administracji Osiedla Rembielińskiego.**

TRYB ZAMÓWIENIA: PRZETARG NIEOGRANICZONY

ZAMAWIAJĄCY :

**PLÓCKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA
UL. OBROŃCÓW WESTERPLATTE 6 a
09-400 PŁOCK, TEL. / FAX.(24) 262-42-11
e-mail: biuro@psmlw.pl
strona internetowa: www.psmlw.pl**

INFORMACJE OGÓLNE

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi materiałami przetargowymi.
 - 1.1. Załączniki powinny zostać wypełnione przez wykonawcę bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w materiałach przetargowych. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót wynika z przedmiaru robót stanowiący załącznik do niniejszych materiałów przetargowych.
3. Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca obowiązany jest do uzyskania na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich informacji (np. dokonanie wizji lokalnej), które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i jej realizacji.
5. Materiały użyte do budowy muszą być dopuszczone do obrotu i zastosowania w budownictwie posiadać atesty i certyfikaty.
6. Wzór umowy jaką Zamawiający zawrze z wykonawcą stanowi załącznik do niniejszych materiałów przetargowych.

INSTRUKCJA DLA OFERENTA.

ZAMAWIAJĄCY :

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa ul. Obrońców Westerplatte 6a, 09 - 400 Płock, tel./fax. (24)262-42-11 zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym na **wykonanie remontu elewacji wschodniej pawilonu przy ul. Tysiąclecia 10 w zasobach Administracji Osiedla Rembielińskiego.**

ZAMÓWIENIE obejmuje :

Wykonawstwo robót polegających na wykonaniu robót jw. opisanych w przedmiarze robót z zachowaniem wszelkich zasad wynikających z warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz w zgodzie z materiałami przetargowymi i ofertą.

I. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta powinna być sporządzona na FORMULARZU OFERTY stanowiącym załącznik Nr 1
 - 1.1. Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, ewentualnie wykonawca będzie posiadał oryginał podczas publicznego badania ofert.
 2. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodne z wymaganiami materiałów przetargowych.
 3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
 - 3.1. Oferta winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub pismem ręcznym czytelnym niezmywalnym oraz winna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie wykonawcy winny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
 - 3.2. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
 - 3.3. Wszystkie stroniczki formularza oferty stanowiącego załącznik Nr 1, a także wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
 4. Wykonawca winien zamieścić ofertę w wewnętrznej i zewnętrznej kopercie, które :
 - będą zaadresowane na Zamawiającego, na adres podany na wstępie oraz będą posiadać oznaczenia „OFERTA PRZETARGOWA – Remont elewacji Tysiąclecia 10, ZO-5/79/R/TGZI/2024 r. oraz „nie otwierać przed 10.09.2024 r. godz. 10⁰⁰”
 - 4.1. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta wewnętrzna będzie posiadać nazwę i adres wykonawcy.

5. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert.

5.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczątowane i oznaczone, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

5.2. Wykonawca nie może wycofać i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

II. OPIS KRYTERIUM I SPOSOBÓW DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW.

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy złożą ważną i odpowiednią ofertę.

1.1. Zamawiający dokona wyboru ofert spośród ofert ważnych i odpowiednich.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenia zamówienia. W tym celu wymagane jest przy składaniu oferty dołączenie umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

3. Oferta ważna spełniać musi następujące warunki :

3.1. Wykonawca składający ofertę nie podlega wykluczeniu z postępowania.

3.2. Oferta winna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3.3. Oferta winna być złożona w terminie wyznaczonym przez zamawiającego jako termin składania ofert.

3.4. Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości i formie określonej przez zamawiającego

4. Oferta odpowiednia spełniać musi następujące warunki :

4.1. Wykonawca składający ofertę spełniać musi poniższe wymogi :

4.1.1. Mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu realizacji zamówienia.

4.1.2. Zrealizować w okresie ostatnich 3 lat zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia.

4.1.3. Posiadać sprzęt do prowadzenia robót.

4.1.4. Posiadać środki finansowe na realizację zamówienia.

4.1.5. Złożona jest przez wykonawcę, który w przypadku wcześniej wykonywanych robót na rzecz Zamawiającego realizował roboty bez zastrzeżeń.

4.2. Oferta winna być zgodna w kwestii sposobu jej sporządzenia, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami materiałów przetargowych.

5. Oferta uznana za nieważną lub nieodpowiednią podlega odrzuceniu.

III. WARUNKI WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

1. Z ubiegania się o zamówienia wyklucza się:

a) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,

b) wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,

c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,

d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

e) osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

f) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

2. Wykluczeniu z postępowania podlegają również wykonawcy, którzy nie wnieśli wadium do upływu

NIP terminu składania ofert, jak też na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

IV. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY :

A. Dokumenty potwierdzające ważność oferty.

1. Oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na formularzu oświadczenia stanowiącym załącznik Nr 2.
 - 1.1. Aktualny dokument dopuszczający wykonawcę do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem.
 - 1.2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami związanymi z działalnością wykonawcy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 1.3. Aktualne zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 1.4. Dowód wpłacenia / wniesienia wadium.

B. Dokumenty potwierdzające odpowiedniość oferty.

1. Oświadczenie finansowe, złożone na załączniku Nr 3, potwierdzone bilansem i rachunkiem wyników za rok 2023 a w przypadku oferentów nie zobowiązanych do sporządzania bilansu - informacji określającej obroty, zysk oraz zobowiązania i należności ogółem.
2. Wykaz kierownictwa firmy i wykaz personelu odpowiedzialnego za realizację robót na załączniku Nr 4
3. Wykaz podstawowego sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia na załączniku Nr 5.
4. Wykaz ważniejszych robót zrealizowanych w okresie ubiegłych trzech lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zamówienia, na załączniku Nr 6 potwierdzonych referencjami od poprzednich zamawiających.

C. Pozostałe dokumenty potwierdzające odpowiedniość oferty.

1. Opis przedmiotu zamówienia o zgodności przedmiotu oferty z przedmiotem zamówienia złożone na druku formularz oferty.
2. Kosztorys ofertowy potwierdzający zaoferowaną cenę.

V. TERMIN WYKONANIA UMOWY.

Termin realizacji powyższych prac : **do 20.12.2024r.**

VI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami :

1.1 Cena 70 % znaczenia.

Oferta z najniższą ceną otrzymuje 100 punktów. Każda następna oferta otrzyma liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą, wg następującego wzoru:

$$C = (C_N / C_o) \times 100 \text{ punktów}$$

Gdzie:

C – ilość punktów, którą otrzyma badana oferta

C_N – cena oferty najtańszej

C_o – cena badanej oferty

1.2 Doświadczenie oferenta 30 % znaczenia

Ocena zostanie dokonana przez komisję na podstawie załączonych dokumentów min. doświadczenia finansowego, kadrowego, technicznego- wyposażenie w sprzęt i zawodowego przy punktacji od 0 do 100 punktów.

2. Gwarancja minimum 36 miesięcy, w przypadku zaoferowania krótszego terminu oferty podlegają odrzuceniu.

VII. OPIS ODPOWIEDNIICH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.

Każde zadanie stanowi odrębne postępowanie przetargowe.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Wykonawca przedstawia cenę ryczałtową obliczoną w oparciu o sporządzony przez siebie **kosztorys ofertowy przedstawiający zaofferowaną cenę**, w którym określi ceny jednostkowe na wszystkie roboty.
2. Zamawiający uprawniony jest do poprawienia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z materiałami przetargowymi, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona, który w terminie trzech dni ma prawo nie zgodzić się z poczynionymi poprawkami, co skutkuje odrzuceniem oferty.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM ORAZ ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości : **6.000,00 zł**
- 1.1. Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu i do godziny składania ofert. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Bank PEKAO S.A. I o/Płock 67 1240 3174 1111 0000 2890 6261.
 - za datę wniesienia wadium uznaje się datę uznania rachunku zamawiającego. Wadium zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i nie podlega ono oprocentowaniu. Dowód wniesienia wadium dołącza się do oferty.
- 1.2. Oferta, która nie będzie zabezpieczona wadium zostanie przez Zamawiającego uznana za nieważną.
- 1.3. Zwrot wadium następuje w terminie 7 dni (liczonych z wyłączeniem sobót i dni wolnych) od zaistnienia jednego z następujących zdarzeń:
 - a) upłynął termin do wniesienia odwołania,
 - b) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - c) przetarg został unieważniony.
- 1.4. Zwrot wadium następuje w terminie 7 dni (liczonych z wyłączeniem sobót i dni wolnych) od zgłoszenia takiego żądania przez wykonawcę, w przypadku gdy wykonawca wycofał ofertę przed upływem terminu do składania oferty.
- 1.5. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium w przypadku gdy:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w materiałach przetargowych i ofercie,
 - b) odmówił wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
 - d) przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Płocku, ul. Obrońców Westerplatte 6a, nie później niż do dnia **10.09.2024 r. do godz. 9³⁰**
2. Ofertę złożoną po terminie pozostawia się bez otwierania w dokumentach postępowania.

XI. OPIS SPOSOBU UDZIELENIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH.

1. Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie materiałów przetargowych. Spółdzielnia zobowiązana jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie wpłynęła do Spółdzielni na mniej niż 3 dni przed terminem składania ofert, wówczas zamawiający zwolniony jest z udzielenia odpowiedzi.
2. Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnienia wszystkim znanym wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania i zamieszcza na stronie internetowej.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu do składania ofert, zamawiający może zmodyfikować treść materiałów przetargowych, przekazując niezwłocznie wszystkim znanym wykonawcom oraz zamieszczając na stronie internetowej.
4. W celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień albo uzupełnień dotyczących materiałów przetargowych, bądź na wniosek wykonawcy, który nie jest w stanie złożyć oferty w wyznaczonym terminie z powodu okoliczności od niego niezależnych, termin składania ofert może być przedłużony, przy czym

NIP 774-000-18-56

może to nastąpić na co najmniej na 3 dni przed upływem pierwotnego terminu.

5. Informację o przedłużeniu terminu zamieszcza się na stronie internetowej zamawiającego oraz powiadamia każdego wykonawcę, któremu przekazano materiały przetargowe.

XII. TERMIN, DO KTÓREGO OFERENT BĘDZIE ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu **10.09.2024 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej ul. Obrońców Westerplatte 6 a - sala na parterze.

XIV. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT.

1. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej Spółdzielni www.psm/w.pl zakładka „Przetargi”.
2. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firm) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i inne istotne elementy ze względu na zastosowane kryterium oceny ofert.
3. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności. Koperty wewnętrzne nie będą otwierane.
4. W toku badania ofert Zamawiający dokona badania ważności ofert.
5. Zamawiający dokona badania ofert i sprawdzi, czy są odpowiednie. Oferty, które nie będą spełniać wymogów materiałów przetargowych zostaną przez Zamawiającego odrzucone.
6. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
 - a) jest sprzeczna z materiałami przetargowymi,
 - b) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - c) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić,
 - d) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie oczywistej omyłki,
 - e) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - f) zawiera rażąco niską cenę,
 - g) wykonawca został wykluczony z postępowania.
 - h) wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
7. Z tytułu odrzucenia oferty wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
8. Sytuacje dopuszczające unieważnienie przetargu:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,
 - c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
 - d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu również z innych przyczyn oraz prawo do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
10. W toku badania i oceny ofert zamawiający może wezwać wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów określonych w materiałach przetargowych, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy, do ich złożenia w wyznaczonym terminie.
11. Zamawiający może wezwać także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert (w tym w przypadku uznania ceny za rażąco niską), oświadczeń lub dokumentów, do złożenia których wykonawca zobowiązany był zgodnie z materiałami przetargowymi.

12. Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w materiałach przetargowych i została uznana za najkorzystniejszą.
13. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie na stronie internetowej.
14. Wybrany wykonawca zobowiązany jest do podpisania umów z Zamawiającym w terminie 7-10 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu.

XV. PROTESTY I ODWOŁANIA.

1. Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia określonych w regulaminie zasad udzielania zamówień przysługują środki odwoławcze przewidziane w niniejszym rozdziale. Środki odwoławcze mają zastosowanie przy zamówieniach o wartości powyżej 50 000,00 zł.
2. Postępowaniu odwoławczemu nie podlega:
 - a. wybór trybu zamówienia.
 - b. odrzucenie wszystkich ofert.
 - c. unieważnienie postępowania
3. Wykonawca może złożyć umotywowany, pisemny protest do Zarządu.
4. W przypadku wniesienia protestu, aż do jego ostatecznego rozstrzygnięcia, nie wolno zawrzeć umowy w sprawie zamówienia.
5. Protest można wnieść w ciągu 7 dni od dnia ogłoszenia wyników postępowania.
6. Protest wniesiony po terminie zostaje odrzucony.
7. Protest rozpatruje Zarząd w ciągu 7 dni od jego wniesienia.
8. Brak rozpatrzenia protestu w terminie uznaje się za jego oddalenie.
9. W przypadku, gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwotę 300 000,00 zł. od rozpatrzenia protestu przez Zarząd przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej Spółdzielni.
10. Odwołanie wnosi się w terminie 3 dni od daty doręczenia informacji o rozstrzygnięciu protestu.
11. Decyzja Rady Nadzorczej jest ostateczna.

XVI. PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIENI DO BEZPOŚREDNIEGO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

1. Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie Zamawiającego tel. (24) 262-47-13 w 224. Osoba uprawniona do kontaktu – Agnieszka Dawidowska.
Informacji w sprawach technicznych i organizacyjnych udziela Administracja Osiedla Rembielińskiego – p. Agnieszka Różańska-Cichosz, nr telefonu 24 263-32-44 w. 22
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski i zawiadomienia składane w toku przygotowania i przeprowadzania postępowania o zamówienie wymagają formy pisemnej.
3. Dopuszcza się przekazywanie wniosków, oświadczeń i zawiadomień w drodze faksowej lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

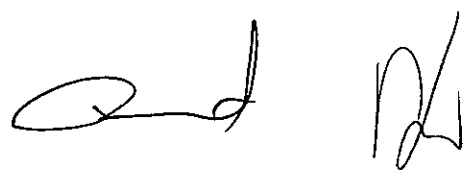
XVII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO


Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa 09-400 Płock ul. Obrońców Westerplatte 6a.

- Inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Janusz Ziębicki email:iod@psmlw.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.
 4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskiwania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub na podstawie odrębnej zgody.
 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymogiem prawnym, i zostaną usunięte po okresie niezbędnym do dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez PSMLW, przy czym nie wcześniej niż po upływie okresu wymaganego dla przechowywania dokumentów.
 6. posiada Pani/Pana prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie tam gdzie przetwarzanie odbywa się na podstawie odrębnej zgody a nie na podstawie wymogu prawnego.
 7. posiada Pani/Pana prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie jej/jego danych osobowych narusza przepisy RODO.

PŁOCKA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
Lokatorsko - Własnościowa
ZARZĄD



INSPEKTOR
ds. Gospodarki Zasobami
Mieszkaniowymi i Inwestycji

Agnieszka Dawidowska

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
1 DOCIEPLENIE ŚCIANY WSCHODNIEJ BUDYNKU			
1.1. Ustawienie rusztowań, montażem zadaszeń nad przejściami oraz zabezpieczenie stolarki budynku			
1	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej schodów prostych - podparcie spocznika oraz górnego biegu schodów zewnętrznych prowadzących na poziom I piętra, wzmocnienie przed ustawieniem rusztowań Powierzchnia spocznika i płyty schodowej 1,13×1,44+1,13×5,42	m2	7,75
2	rada osiedl. premiiawnoisekumysłowi Powierzchnia balkonu 1,36×6,75	m2	9,18
3	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 10m - ustawienie rusztowań na ścianie wschodniej z pozostawieniem możliwości wjazdu na dziedziniec budynku Powierzchnia elewacji nad spocznikiem schodów zewnętrznych, płytą biegów schodowych i balkonem oraz na wysokości budynku od balkonu w kierunku narożnika północno wschodniego budynku (części D1) 319,14 Powierzchnia elewacji pod balkonem i górną płytą biegów schodowych 47,6	m2 m2	319,14 47,6
razem		m2	366,74
4	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Powierzchnia osłony z siatki 366,74	m2	366,74
5	Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji rurowej wzdłuż rusztowania o wysokości do 20m Powierzchnie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku 1,5×(30,26{na odcinku od balkonu do narożnika północno wschodniego części D1}+5,6{pod balkonem})	m2	53,79
6	Przymocowanie znaków zakazu, nakazu, ostrzegawczych i informacyjnych o powierzchni ponad 0,3m2 Zawieszenie znaków ostrzegawczych o wysokości przejazdu pod rusztowaniem na dziedziniec budynku 1{wysokości wjazdu} + 2{tablice z pasami ostrzegawczymi}	szt	3
7	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii - zabezpieczenie okien, witryn i drzwi folią budowlaną Powierzchnia zabezpieczenia folią: powierzchnia okien {okno piwnicy} 1,14×0,69+ 1,01×1,49×5 {okna na parterze}+ 1,12×1,72×19 {okna na I piętrze} powierzchnia witryn i okien nad drzwiami {witryna} 1,49×3,06+ {witryna} 1,5×3,06+ {witryna} 1,5×3,05+ {okno nad drzwiami} 1,47×1,35+ {witryna} 1,14×2,68+ {okno nad drzwiami} 1,41×1,35+ {okno nad drzwiami} 1,48×0,51+ {witryna} 2×2,69+ {okno nad drzwiami} 1,59×1,4+ {witryna} 2×2,69+ {witryna} 1,09×3,53+ {okno nad drzwiami na I piętrze} 1,48×0,56 powierzchnia drzwi {drzwi lokalu użytkowego w piwnicy} 0,99×2,02+ {drzwi lokali na parterze} 1,47×2,16+1,41×2,2+1,48×2,17+1,59×2,12+ {drzwi wejścia na poziom I piętra} 1,48×2,08	m2 m2 m2	44,91 39,08 18,42
razem		m2	102,41
1.1.2. Prace przygotowawcze			
1.1.2.1. Demontaż lub rozbiórka elementów z budynku			
8	Demontaż tablicy numeracji budynku z zabezpieczeniem do ponownego montażu Tablica numeracji budynku na ścianie wsch. 1	szt	1
9	Demontaż szyldów reklamowych i tablic informacyjnych Powierzchnia szyldów reklamowych i tablic informacyjnych Tablice reklamowe, szyldy niepodświetlane 1,94×2,05 {mocowanie na stelażu części D2} +6×0,75 {mocowanie na belce balkonu} +(0,7×0,45+0,9×0,3+1,2×0,8+1,3×0,8) {mocowane na balustradzie balkonu} + 2×1 {mocowana na elewacji pod oknami, przy zejściu do lokalu w piwnicy}+ 3×1 {baner}+ 1,4×1,8 {mocowana na elewacji} +1,1×1 {gabłota przeszklona}+ 5×1,2 {mocowana na elewacji nad wjazdem}+ 0,5×0,25 {mocowana na elewacji nad drzwiami NFOZ}	m2	25,81
razem		m2	25,81
10	Demontaż tablic i reklam kasetowych podświetlanych Ilość elementów podświetlanych szyldów reklamowych i tablic informacyjnych 4	szt	4
11	Demontaż lampy oświetlenia budynku zamocowanej na elewacji po lewej stronie drzwi wejścia z poziom I piętra wraz z przewodem zasilającym i rurą osłonową Ilość demontowanych lamp wraz z przewodami zasilającymi w osłonach 1	kpl	1
12	Demontaż opravek zwykłych ściennych, sufitowych lub półhermetycznych w podłożu betonowym - demontaż lampy oświetlenia reklam i budynku zamontowanej pod belką wspornikową balkonu		

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Lampa oświetlenia zamocowana pod belką wspornikową balkonu 1	szt	1
13	Demontaż z elewacji budynku D2 konstrukcji stalowej do mocowania reklam Powierzchnia stelaża do mocowania tablic reklamowych 1,9×3	m2	5,7
14	Demontaż profili stalowych o przekroju prostokątnym 40x28 mm, zamocowanych na elewacji części D1 służących jako stelaże do mocowania tablic reklamowych Ilość miejsc zakotwienia 16×2	szt	32
15	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1m2 - demontaż kraty okna lokalu użytkowego w piwnicy o wymiarach 1,14m x 0,69m Kraty w oknie lokalu użytkowego w piwnicy 1,14×0,69	szt	0,79
16	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż obróbek okapowych nad zdemontowanym stelażem i nad dwoma oknami I piętra Obróbka okapowa nad zdemontowanym stelażem do mocowania reklam 2,02×0,25 Obróbka okapowa nad dwoma oknami I piętra 2,75×0,25	m2 m2 razem m2	0,51 0,69 1,2
17	Demontaż jednostek zewnętrznych klimatyzatorów wraz ze wspornikami, z zabezpieczeniem do ponownego montażu Ilość jednostek zewnętrznych klimatyzatorów 3	kpl	3
18	Demontaż lampy sygnalizacyjnej instalacji alarmowej z zabezpieczeniem do ponownego montażu Lampy sygnalizacyjne 4	szt	4
19	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbki blacharskiej z attyki dachu Powierzchnia obróbek blacharskich attyki 42,99×(0,02+0,04+0,4+0,04+0,02)	m2	22,35
20	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wsporników stalowych - demontaż zbyt krótkich wsporników stalowych zwodów pionowych naciągowej instalacji odgromowej Ilość demontowanych wsporników stalowych 2	szt	2
21	Demontaż lampy oświetlenia budynku zamocowanej na wysięgniku nad balkonem		0
22	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka okapników okien i witryn Powierzchnia okapników okna lokalu w piwnicy 1,14×(0,02+0,28+0,04+0,015) okien na parterze 1,01×(0,02+0,2+0,04+0,015)×5{szt.} witryn na parterze 1,49×(0,02+0,21+0,04+0,015)+1,5×(0,02+0,2+0,04+0,015)+1,5×(0,02+0,19+0,04+0,015)+1,14×(0,02+0,16+0,04+0,015)+2×(0,02+0,16+0,04+0,015)+2×(0,02+0,16+0,04+0,015) okien na I piętrze 1,115×(0,02+0,23+0,04+0,015)×19{szt.}	m2 m2 m2 m2 razem m2	0,4 1,39 2,44 6,46 10,69
23	Demontaż kratki wentylacyjnych stropodachu Ilość demontowanych kratki wentylacyjnych 13	szt	13
24	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - zabudowanie otworów po zlikwidowanej kratkach wentylacji stropodachu Objętość zamurowywanych otworów 0,24×0,15×0,15×13	m3	0,07
25	Przebicie otworów w miejscu nowego położenia otworów wentylacji stropodachu 10 cm powyżej docieplenia z granulatu z wełny mineralnej Otwory wentylacji 13	szt	13
26	Demontaż balustrady spoczników i schodów prowadzących z poziomu parteru na I piętro - pocięcie balustrady schodów zewnętrznych i spoczników na odcinki, wykucie osadzonych w policzkach schodów, spoczników i w murze końcówek balustrad, zabezpieczenie do wykonania przeróbek i ponownego montażu Ilość balustrad do demontażu 2	kpl	2
27	Rozebranie płytek gresowych licujących schody zewnętrzne i spoczniki, w tym balkon przed wejściem na poziom I piętra Powierzchnia stopni dolnego biegu schodów zewnętrznych 5,18×1,15 Powierzchnia wspornika pomiędzy piętrami 4,18 Powierzchnia stopni górnego biegu schodów zewnętrznych 4,84×1,13 Powierzchnia balkonu na I piętrze 9,14 Powierzchnia podstopnic dolnego biegu schodów 1,15×2,23	m2 m2 m2 m2 m2	5,96 4,18 5,47 9,14 2,56

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Powierzchnia podstopnic górnego biegu schodów 1,13×2,23	m2	2,52
	razem	m2	29,83
28	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - rozbiórka szlichty betonowej z balkonu przed wejściem na poziom I piętra Objętość skuwanego betonu 9,14×0,06	m3	0,55
29	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych - usunięcie izolacji z papy asfaltowej z powierzchni płyty balkonowej Powierzchnia izolacji z papy asfaltowej 9,14	m2	9,14
30	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek okapowych z górnego biegu schodów i z balkonu przed wejściem na I piętro Powierzchnia obróbki balkonu przed wejściem na I piętro (0,1+6,76+1,36)×(0,15+0,14+0,015)	m2	2,51
31	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku Długość rynny zamontowanej do policzka górnego biegu schodów 5,5	m	5,5
32	Demontaż rurociągu z rur PCW średnicy do 50mm na ścianach budynku - rozbiórka rury spustowej odprowadzającej wodę doprowadzaną przez rynnę zamocowana do policzka górnego biegu schodów Długość rury spustowej 2	m	2
33	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wsporników stalowych - wykucie elementu blokującego otwarcie furtki prowadzącej do zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy; demontaż furtki z zachowaniem do przerobienia i ponownego montażu Ilość wykuwanych elementów 1	szt	1
34	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek - usunięcie ze ściany z muru zamknięć szafek instalacyjnych Ilość zamknięć 4	szt	4
35	Demontaż tabliczki informacyjnej - zdjęcie tabliczki informacyjnej o instalacji gazowej z zadaszenia wolnostojącej reduktorni gazu, z zabezpieczeniem do ponownego montażu Ilość tabliczek 1	szt	1
36	Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka pokrycia dachu wolnostojącej reduktorni gazu Powierzchnia blach pokrycia 1,35×1,05 {współczynnik kątowy pow. rozwinięcia w stosunku do rzutu}+4,76×0,13	m2	2,04
1.1.2.2. Usunięcie luźnych, odspojonych tynków; uzupełnienie ubytków i przygotowanie podłoża do montażu docieplenia			
37	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach z zaprawy cementowo-wapiennej - usunięcie ze ścian budynku odspojonych tynków Powierzchnia odbicia tynku ze ścian w miejscach docieplenia: 1,5	m2	1,5
38	Oczyszczenie i mechaniczne zmycie podłoża Powierzchnia oczyszczanych ścian: 1,5	m2	1,5
39	Jednokrotne gruntowanie podłoża Powierzchnia gruntowana 1,5	m2	1,5
40	Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu od 0,75m2 do 5m2 Powierzchnia uzupełnianych ubytków tynku 1,5	m2	1,5
41	Oczyszczenie i mechaniczne zmycie podłoża oraz jednokrotne gruntowanie podłoża części nadziemnych budynku Powierzchnia oczyszczana (-1,5 mkw tynków naprawianych) i gruntowana: - powierzchnia strefy cokołowej {10,61+8,88} {oczyszczenie powierzchni strefy cokołowej i gruntowanie uwzględniono w obliczeniach powierzchni pokrytych izolacją wodoochronną w pkt. 2.3.3.} - powierzchnia ścian powyżej strefy cokołowej 251,66 - powierzchnia ościeży {okna na parterze} (1,49+1,01+1,49)×0,16×5{szt.}+ {witryny i drzwi na parterze} (3,06+1,49+3,06)×0,17+(3,06+1,5+3,06)×0,16+(3,05+1,5+3,05)×0,15+(3,57-0,51{pkt. 2.3.3.}+1,47+3,57-0,51{pkt. 2.3.3.})×0,16+(0,88-0,48{pkt. 2.3.3.}+2,68+2,55+3,54-0,47{pkt. 2.3.3.})×0,12+(2,67-0,47{pkt. 2.3.3.}+1,48+2,67-0,47{pkt. 2.3.3.})×0,12+(0,84-0,43{pkt. 2.3.3.}+2,69+5,59+2,69+0,84-0,43{pkt. 2.3.3.})×0,12+(3,53-0,43{pkt. 2.3.3.}+1,09+3,53-0,43{pkt. 2.3.3.})×0,05+ {drzwi na I piętrze} (2,65+1,48+2,65)×0,14+ {okna na I piętrze} (1,72+1,12+1,72)×0,19×19{szt.} - powierzchnia słupa pod spocznikiem (0,45+0,44+0,45+0,44)×(1,99-0,6 {wysokość oczyszczenia powierzchni strefy cokołowej i gruntowanie uwzględniono w obliczeniach powierzchni pokrytych izolacją wodoochronną w pkt. 2.3.3.})	m2	251,66
		m2	29
		m2	2,47

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i sztyldów reklamowych, Plock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	- powierzchnia wspornika spocznika {boki} $2,6 \times 0,24 + (1,15 \times 0,11 + 0,31 \times 0,24 + 1,13 \times 0,13) + \{\text{spód}\} 0,45 \times (1,09 + 1,09)$	m2	1,95
	- powierzchnia spodu biegu dolnego schodów zewnętrznych (5,67-0,72 {odcinek 72 cm oczyszczenia powierzchni i gruntowanie uwzględniono w obliczeniach powierzchni pokrytych izolacją wodochronną w pkt. 2.3.3}) $\times 1,15$	m2	5,69
	- powierzchnia spodu spocznika międzypiętrowego schodów zewnętrznych 1,02 $\times 2,6$	m2	2,65
	- powierzchnia spodu biegu górnego schodów zewnętrznych 5,54 $\times 1,13$	m2	6,26
	- powierzchnia policzków schodów i boków spocznika międzypiętrowego {bieg dolny zewnętrzny i bok wschodni spocznika międzypiętrowego} (2,18-0,17 {oczyszczenie powierzchni i gruntowanie uwzględniono w obliczeniach powierzchni pokrytych izolacją wodochronną w pkt. 2.3.3})+ {bok południowy spocznika międzypiętrowego} 2,6 $\times 0,14$ + {bok zachodni spocznika międzypiętrowego i bieg górny zewnętrzny od ściany} 2,08+ {bieg dolny od strony duszy} (1,88-0,17 {oczyszczenie powierzchni i gruntowanie uwzględniono w obliczeniach powierzchni pokrytych izolacją wodochronną w pkt. 2.3.3})+ {spocznik międzypiętrowy od strony duszy} 0,31 $\times 0,14$ + {bieg górny od strony duszy} 1,78	m2	7,99
	- powierzchnia spodu belek wspornikowych balkonu i belki frontowej 0,38 $\times 1,12 \times 2 + 0,24 \times 6,38$	m2	2,38
	-powierzchni boków belek wspornikowych balkonu i belki frontowej {strona zewnętrzna} (0,13 $\times 0,84 + 0,1 \times 0,84$)+6,38 $\times 0,84 + 1,35 \times 0,84$ {strona wewnętrzna} (1,12+5,62+1,12) $\times 0,62$	m2	11,56
	- powierzchnia spodu płyty balkonowej 1,12 $\times 5,62$	m2	6,29
	- powierzchnia ścian wolnostojącej reduktorni gazu (0,68+1,14+0,66+1,18) $\times 1,39$ - {powierzchnia drzwi stalowych} 0,88 $\times 0,6$	m2	4,56
	razem	m2	332,46
	1:1.2.3. Prace zabezpieczające i naprawy konstrukcji żelbetonowych przy użyciu materiałów systemu Ceresit PCC		
42	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej - usunięcie odspojonych fragmentów tynku i betonu ze spodu płyty górnych biegów schodowych i belki wspornikowej balkonu Powierzchnia odkuwana {spód płyty biegów schodowych} 0,25 $\times 4$ + {wspornik} 0,38 $\times 1,12$	m2	1,43
43	Czyszczenie ręczne powierzchni spodu płyty biegów schodowych oraz spodu wspornika balkonu Powierzchnia naprawiana 1,43	m2	1,43
44	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o grubości 1cm na powierzchniach sufitowych - spodzie płyty biegów schodowych oraz spodzie wspornika balkonu Powierzchnia naprawiana 1,43	m2	1,43
45	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw - dodatek za każdy 1cm grubości - uszkodzenia na spodach i czołach płyt balkonowych (Krotność= 2) Powierzchnia naprawiana 1,43	m2	1,43
46	Ręczne wykucie zbrojenia z konstrukcji na powierzchniach sufitowych - przyjęto dwa pręty na długości płyty górnych biegów schodowych oraz dwa pręty na spodzie wspornika balkonu Długość odkrytych prętów zbrojenia 4 $\times 2 + 1,12 \times 2$	m	10,24
47	Czyszczenie ręczne prętów stalowych o średnicy do 16mm do stopnia czystości Sa 2 1/2 - przyjęto dwa pręty na długości płyty górnych biegów schodowych oraz dwa pręty na spodzie wspornika balkonu Długość oczyszczanych prętów zbrojeniowych 10,24	m	10,24
48	Odtłuszczenie stali zbrojeniowej - przyjęto dwa pręty na długości płyty górnych biegów schodowych oraz dwa pręty na spodzie wspornika balkonu Długość odtłuszczanych prętów zbrojeniowych 10,24	m	10,24
49	Zabezpieczenie oczyszczonego zbrojenia przez wykonanie powłoki antykorozyjnej prętów stalowych o średnicy do 14mm na powierzchniach sufitowych przy użyciu mineralnej powłoki ochronnej Ceresit CD 30 - przyjęto dwa pręty na długości płyty górnych biegów schodowych oraz dwa pręty na spodzie wspornika balkonu Długość zabezpieczanych antykorozyjnie prętów zbrojeniowych żelbetonowych płyt balkonów 10,24	m	10,24
50	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych - wykonanie warstwy szczepnej przy użyciu mineralnej powłoki ochronnej Ceresit CD30 w konstrukcjach betonowych zbrojonych na powierzchniach sufitowych - warstwa szczepna od spodu na powierzchni żelbetowej płyty górnych biegów schodowych oraz na spodzie żelbetowego wspornika balkonu		

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Powierzchnia naprawiana 1,43	m2	1,43
51	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych zbrojonych na powierzchniach sufitowych przez wypełnienie ubytków o głębokości 5-30mm zaprawą cementowo-polimerową PCC Ceresit CD 25 - naprawa ubytków betonu od spodu w żelbetowej płycie górnych biegów schodowych oraz na spodzie żelbetowego wspornika balkonu Powierzchnia naprawiana 1,43	m2	1,43
52	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z betonów żwirowych, bloczków - uzupełnienie tynków na spodzie płyty górnych biegów schodowych oraz na spodzie wspornika balkonu Powierzchnia naprawiana 1,43	m2	1,43
1.1.2.4. Montaż dłuższych wsporników instalacji odgromowej, umieszczenie zwodów pionowych instalacji odgromowej w atestowanych osłonach z tworzywa sztucznego			
53	Wyroby stalowe różne (drzwiczki i kratki, nakrywy, ruszty, zsypy, wycieraczki, czerpnie, wsporniki, narożniki) - montaż na atyce dachu dłuższych wsporników naciągowych instalacji odgromowej Waga wsporników naciągowych 40×40×4 2{szt.}×(2,42{kg/m}×0,52{m})	kg	2,52
54	Czyszczenie mechaniczne przez szczotkowanie konstrukcji stalowych pełnościennych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości - przygotowanie do malowania powierzchni stalowych wsporników zwodów pionowych instalacji odgromowej Powierzchnia wsporników instalacji odgromowej 0,52×(0,04×5)×2	m2	0,21
55	Malowanie wsporników stalowych naciągowych zwodów pionowych instalacji odgromowej: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze brązowym RAL 8017 (1-2), min, 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1 Ilość wsporników naciągowych 2	szt	2
56	Izolacje punktowe masą polimerowo-asfaltową Soprema Alsan Flashing z zatopieniem systemowej tkaniny Soprema Alsan Voile Flashing - uszczelnienie przejść przez izolację wodochronną wsporników naciągowych instalacji odgromowej Ilość wsporników naciągowych na atyce 2	szt	2
57	Montaż osłon przewodów uziemiających o długości do 2m na podłożu ceglany - montaż atestowanych osłon z tworzywa sztucznego zwodów instalacji odgromowej prowadzonych pod dociepleniem Ilość osłon do zamontowania na zwodach pionowych instalacji odgromowej pod dociepleniem 4×2	szt	8
1.1.3. Docieplenie ściany wschodniej budynku w systemie BOLIX ETICS			
1.1.3.1. Ddocieplenie z płyt styropianowych EPS			
58	Montaż listwy cokołowej do ścian z ceramiki pod płyty docieplenia o grubości 12 cm Długość listwy cokołowej 0,6	m	0,6
59	Montaż listwy cokołowej do ścian z gazobetonu pod płyty docieplenia o grubości 12 cm Długość listwy cokołowej 0,3	m	0,3
60	Montaż listwy cokołowej do ścian z ceramiki pod płyty docieplenia o grubości 16 cm Długość listwy cokołowej 0,72+0,77+0,65	m	2,14
61	Montaż listwy cokołowej do ścian z gazobetonu pod płyty docieplenia o grubości 16 cm Długość listwy cokołowej (1,31-0,72)+(1,91-0,77)+(5,15-0,65)	m	6,23
62	Montaż listwy cokołowej do ścian z gazobetonu pod płyty docieplenia o grubości 6 cm Długość listwy cokołowej 7,13+0,75+1,47+1,42+0,89+3,1+2,4	m	17,16
63	Przyklejenie na ścianach cokołowych w pasie o szerokości 60 cm (min. 50 cm powyżej poziomu terenu) płyt styropianowych o zmniejszonej nasiąkliwości swisspor HYDRO plus EPS 100-038 grubości 12 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS Powierzchnia strefy cokołowej 0,6×0,9	m2	0,54
64	Przyklejenie na ścianach cokołowych w pasie o szerokości 60 cm (min. 50 cm powyżej poziomu terenu) płyt styropianowych o zmniejszonej nasiąkliwości swisspor HYDRO plus EPS 100-038 grubości 16 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS Powierzchnia strefy cokołowej 0,6×(1,31+1,91+5,15)	m2	5,02

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i sztyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
65	Przyklejenie na ścianach cokołowych w pasie o szerokości 60 cm (min. 50 cm powyżej poziomu terenu) płyt styropianowych o zmniejszonej nasiąkliwości swisspor HYDRO plus EPS 100-038 grubości 6 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS Powierzchnia strefy cokołowej (10,61+8,88)-0,54-5,02	m2	13,93
66	Przyklejenie na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach i mozaice szklanej płyt styropianowych o zmniejszonej nasiąkliwości swisspor HYDRO plus EPS 100-038 grubości 2 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS - w części cokołowej docieplenie ościeży drzwi i witryny (przygotowanie płyt o grubości 2 cm na placu budowy przez przecięcie płyt o grubości 6 cm za pomocą maszyny do cięcia styropianu z drutem oporowym) Powierzchnia ościeży drzwi 0,17×0,51×2+0,13×0,48×2+0,13×0,47×2+0,13×0,43×2 Powierzchnia ościeży witryny 0,04×0,43×2	m2 m2 razem m2	0,53 0,03 0,56
67	Przyklejenie na ścianie po stroonie południowo wschodniej powyżej cokołu płyt styropianowych EPS 70-032 grafitowych z frezem, o grubości 12 cm, klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże Powierzchnia ściany docieplan płytami grafitowymi o grubości 12 cm 38,88	m2	38,88
68	Przyklejenie na nieocieplonych ścianach powyżej cokołu płyt styropianowych EPS 70-038 z frezem, o grubości 16 cm, klejem BOLIX Z w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże Powierzchnia docieplenia ścian płytami styropianowymi o grubości 16 cm 177,88	m2	177,88
69	Przyklejenie na ocieplonych ścianach powyżej cokołu płyt styropianowych EPS 70-038 z frezem, o grubości 6 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże Powierzchnia docieplenia ścian płytami styropianowymi o grubości 6 cm 35,3	m2	35,3
70	Urządzenia łączności wewnętrznej przyzywowej (domofonu) - przełożenie domofonu na powierzchnię nowej elewacji Ilość domofonów 1 {przy drzwiach NFOZ}	szt	1
71	Osadzenie w dociepleniu puszki, montaż złącza kontrolnego na zwodzie pionowym instalacji odgromowej i wykonanie pomiarów kontrolnych Ilość złączy 2	kpl	2
72	Drzwiczki stalowe osadzone w ścianach o powierzchni do 0,1m2 - montaż nowych zamknięć szafek instalacyjnych w płaszczyźnie elewacji po dociepleniu, malowanie drzwiczek: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min. 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1 Ilość zamknięć - drzwiczek szafek instalacyjnych 4	szt	4
73	Przyklejenie na ościeżach okien oraz na ościeżach drzwi na parterze powyżej cokołu na istniejącym dociepleniu płyt styropianowych EPS 70-038 grubości 2 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże Powierzchnie ościeży okien i drzwi powyżej cokołu (1,49+1,49)×0,17×5{okien}+ (3,05+3,05)×0,17+ 3,06×0,13+ (2,2+1,48+2,2)×0,13+ (0,4+2,69+2,69+0,4)×0,13+ (3,09+3,09)×0,04	m2 razem m2	5,78 5,78
74	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-038 o grubości 2 cm na ościeżach o szerokości do 15 cm klejem BOLIX Z w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże Powierzchnia ościeży okien i drzwi powyżej cokołu na parterze (0,39+2,68+2,55)×0,13+5,59×0,13+1,09×0,04 Powierzchnia ościeży drzwi na I piętrze (2,65+1,48+2,65)×0,15	m2 m2 razem m2	1,5 1,02 2,52
75	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-038 o grubości 2 cm na ościeżach o szerokości do 30 cm klejem BOLIX Z w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże Powierzchnia ościeży na okien na parterze (1,01×4+1,02)×0,17+1,49×0,18+1,5×0,17+1,5×0,16+1,47×0,17 Powierzchnia ościeży okien na piętrze (1,72+1,12+1,72)×0,2×19	m2 m2 razem m2	1,87 17,33 19,2

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
76	Przyklejenie na powierzchniach sufitowych płyt styropianowych EPS 70-038 z frezem, o grubości 8 cm, klejem BOLIX Z w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże - docieplenie spodu płyty balkonowej Powierzchnia docieplana płyty balkonowej od spodu $5,65 \times (1,12-0,17)$	m2	5,37
77	Przyklejenie na bokach belek wspornikowych balkonu płyt styropianowych EPS 70-038 z frezem, o grubości 8 cm, klejem BOLIX Z w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże Powierzchnia docieplanych boków wspornków balkonu $(0,59+0,62+0,62+0,92) \times (1,12-0,17)$	m2	2,61
78	Przyklejenie na boku belki frontowej balkonu od strony wewnętrznej płyt styropianowych EPS 70-038 o grubości 3 cm, klejem BOLIX Z w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże Powierzchnia docieplanych boku wewnętrznego belki frontowej balkonu $5,65 \times 0,62$	m2	3,5
79	Przyklejenie na powierzchniach sufitowych płyt styropianowych EPS 70-038 z frezem, o grubości 6 cm, klejem BOLIX Z w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże - docieplenie spodu belek wspornikowych oraz belki frontowej balkonu Powierzchnia docieplana belek wspornikowych i belki frontowej balkonu od spodu {spody belek wspornikowych} $0,35 \times (1,12-0,17) \times 2 +$ {spód belki frontowej} $6,35 \times 0,24$	m2	2,19
80	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-038 o grubości 10 cm na półce wewnętrznej (od strony duszy schodów) klejem BOLIX Z na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże - poszerzenie szerokości stopni schodów Powierzchnia półki górnego biegu schodów 1,78	m2	1,78
81	Przyklejenie klinów z płyt styropianowych EPS 70-038 o grubości 2-3 cm klejem BOLIX Z w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS na wcześniej przygotowane i zagruntowane podłoże - docieplenie pod okapnikami okien i witryn wraz z ukształtowaniem spadków Powierzchnia pod okapnikami okien i witryn na parterze $(0,35 \times 0,29 + 0,66 \times 0,23) \times (1,02 + 1,01 \times 3) \times 0,23 + 1,49 \times 0,24 + 1,5 \times 0,23 + 1,5 \times 0,22 + 1,11 \times 0,29 + 2 \times 0,19 + 2 \times 0,19$ Powierzchnia pod okapnikami okien i witryn na piętrze $1,12 \times 0,36 \times 19$	m2 m2 razem	3,3 7,66 10,96
82	Jednokrotne malowanie emulsją BOLIX PTE grafitowych płyt styropianowych Powierzchnia ściany docieplana płytami grafitowymi o grubości 12 cm 38,88	m2	38,88
83	Mocowanie warstwy izoalcyjnej z płyt styropianowych do podłoża z gazobetonu za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 Powierzchnia mocowanych mechanicznie płyt styropianowych: 170,41	m2	170,41
84	Mocowanie warstwy izoalcyjnej z płyt styropianowych do podłoża z gazobetonu za pomocą łączników mechanicznych - dodatek na 1 szt/m2 Powierzchnia mocowanych mechanicznie płyt styropianowych: 170,41	m2	170,41
85	Mocowanie warstwy izoalcyjnej z płyt styropianowych do podłoża z ceramiki za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 Powierzchnia mocowanych mechanicznie płyt styropianowych: 8,29	m2	8,29
86	Mocowanie warstwy izoalcyjnej z płyt styropianowych do podłoża z ceramiki za pomocą łączników mechanicznych - dodatek na 1 szt/m2 (Krotność= 4) Powierzchnia mocowanych mechanicznie płyt styropianowych: 8,29	m2	8,29
87	Mocowanie warstwy izoalcyjnej z płyt styropianowych do podłoża z betonu za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 Powierzchnia mocowanych mechanicznie płyt styropianowych: $67,48$ {wieńce żelbetowe} + $(5,65-0,09 \times 2) \times (1,12-0,17)$ {powierzchnia docieplana płyty balkonowej od spodu} + $(0,59+0,92) \times (1,12-0,17) + (0,62-0,09+0,62-0,09) \times (1,12-0,17-0,04)$ {powierzchnia docieplanych boków wspornków balkonu} + $(5,65-0,09 \times 2) \times (0,62-0,09)$ {powierzchnia docieplanych boku wewnętrznego belki frontowej balkonu} + $0,35 \times (1,12-0,17) \times 2$ {spody belek wspornikowych} + $6,35 \times 0,24$ {spód belki frontowej} + $1,78$ {powierzchnia półki górnego biegu schodów}	m2	81,94
88	Mocowanie warstwy izoalcyjnej z płyt styropianowych do podłoża z betonu za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 Powierzchnia mocowanych mechanicznie płyt styropianowych: $67,48$ {wieńce żelbetowe} + $(5,65-0,09 \times 2) \times (1,12-0,17)$ {powierzchnia docieplana płyty balkonowej od spodu} + $(0,59+0,92) \times (1,12-0,17) + (0,62-0,09+0,62-0,09) \times (1,12-0,17-0,04)$ {powierzchnia docieplanych boków wspornków balkonu} + $(5,65-0,09 \times 2) \times (0,62-0,09)$ {powierzchnia docieplanych boku wewnętrznego belki frontowej balkonu} + $0,35 \times (1,12-0,17) \times 2$ {spody belek wspornikowych} + $6,35 \times 0,24$ {spód belki frontowej}	m2	80,16

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i sztyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
89	Mocowanie warstwy izoalcyjnej z płyt styropianowych do podłoża z betonu za pomocą łączników mechanicznych - dodatek na 1 szt/m ² Powierzchnia mocowanych mechanicznie płyt styropianowych: 80,16	m ²	80,16
90	Mocowanie płyt styropianowych do policzka schodów za pomocą łączników mechanicznych w ilości 6 szt/m ² przez siatki z włókna szklanego w układzie krzyżowym Powierzchnia mocowanych mechanicznie płyt styropianowych: 1,78 {powierzchnia policzka górnego biegu schodów}	m ²	1,78
1.1.3.2. Montaż narożników ochronnych i nałożenie warstwy kleju zbrojonego siatkami			
91	Montaż narożnika ochronnego na płytach styropianowych Długości narożników {narożnik południowo wschodni części D2 budynku} 2,23+6,81+ {uskok grubości docieplenia pod schodami} 1,99 + {okna i drzwi na parterze części D2} (1,27+0,95+0,84+0,24+0,06)+ (0,39+0,69+0,96+1,46+0,06×2)+ (0,94+0,17+0,46+1,34+0,06×2)+ (1,45+1,45)×2+ (3+3)×3+ (3,53+3,53)+ 12,9+ {wjazd na dziedziniec} (4,15+4,92+4,15)+ {okna i drzwi na parterze części D1} (0,87+2,65+3,51)+ (2,64+1,42+2,64)+ (0,84+2,63+2,63+0,84)+ (3,46+3,46)+ 13,04+ {naroże północno wschodnie części D1} 9,17+ {belki wspornikowe i belka frontowa balkonu} (0,62+6,56+0,98+1,19×2+0,91×2+5,44)+ {poszerzenie górnego biegu schodów} 5,44+ {uskok grubości docieplenia wzdłuż linii ościeży drzwi na I piętrze} 1,92+0,04+ {drzwi i okna na I piętrze} (2,62+1,42+2,62) +(1,69+1,06+1,69)×19	m	244,04
92	Dodatkowa warstwa siatki w narożach otworów przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi w technologii BOLIX ETICS - siatki - wklejenie siatek ukośnych 35x20 cm Ilość siatek ukośnych {narożniki na parterze} 27+ {narożniki przy balkonie oraz przy drzwiach i oknach na I piętrze} 1+1+4×19	szt	105
93	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi w technologii BOLIX ETICS oraz na ścianach reduktorni gazu Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37C 23,33+ {powierzchnia belek wspornikowych i belki frontowej balkonu} 1,19×0,62+6,79+1,1+0,59×(0,91+5,44+0,91)+ {powierzchnia ścian wolnostojącej reduktorni gazu} (0,68+1,14+0,66+1,18)×1,39- {powierzchnia drzwi stalowych} 0,88×0,6 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 37C {oścież przy drzwiach części D2} 0,53×0,33 Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37F 183,27 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} 3×0,33+ {ościeża drzwi na I piętrze} 0,51×0,31 Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 32F 67,63 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 32F {ościeża drzwi na I piętrze} 2,1×0,31 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana na biało {ościeża okien na I piętrze} (1,69+1,69)×0,36×19	m ²	40,8
	razem	m ²	316,79
94	Przyklejenie jednej warstwy siatki na powierzchniach sufitowych przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi w technologii BOLIX ETICS Powierzchnia spodu płyty i belek wspornikowych balkonu tynkowana w kolorze Bolix 37C {powierzchnia spodu płyty balkonu} 5,44×0,91+ {powierzchnia spodu belek wspornikowych} 0,91×0,56×2 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} (0,95×0,33)+ (0,95×0,33)+ (1,49×0,34)+ (1,5×0,33)+ (1,5×0,32)+ 1,41×0,33 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 32F {ościeża drzwi na I piętrze} 1,42×0,31 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana na biało {ościeża okien na I piętrze} 1,06×0,36×19	m ²	5,97
	razem	m ²	16,23
95	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach o szerokości do 15 cm przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi w technologii BOLIX ETICS Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Bolix 37C {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×0,52+ {uskok na dociepleniu na poziomie parteru} 0,06×0,62+ {powierzchnia ościeży witryny na parterze części D1} 0,84×0,1	m ²	0,19

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	<p>Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37F {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×(4,62+1,59)+ {uskok na dociepleniu na poziomie parteru} 0,06×1,37+ {powierzchnia ościeży witryny na parterze części D1} 2,63×0,1+ {wysunięta część docieplenia I piętra nad dociepleniem parteru} (0,39+0,64+0,4+0,75+1,47+1,45+3,53+0,46)×0,1+ {uskok na dociepleniu na poziomie I piętra} 1,59×0,04</p> <p>Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 32F {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×2,44</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	m2 m2 m2	2,13 0,32 2,64
96	<p>Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach o szerokości powyżej 15 cm do 30 cm przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi w technologii BOLIX ETICS</p> <p>Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37C {oścież przy drzwiach części D2} 0,53×0,23+ {narożniki przy wjeździe na dziedziniec} 0,63×0,17×2+ {oścież przy drzwiach części D1} (0,87×0,29+0,87×0,19)+ (0,86+0,87)×0,19+ (0,84+0,84)×0,19+ 0,49×0,2+ {narożnik północno wschodni części D1} 0,66×0,17+ {spód belki czołowej balkonu} 6,56×0,28</p> <p>Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} ((1,46+0,95+1,21)×0,29+(0,24×0,23))+ ((1,06+0,96+0,66)×0,29+(0,39+0,8)×0,23)+((0,51+0,95+0,11)×0,29+(0,94+1,34)×0,23)+ (1,45+1,45)×0,23+ (1,45+1,45)×0,23+ (3+3)×0,24+ (3+3)×0,23+ (3+3)×0,22+ 3×0,23+ {narożniki przy wjeździe na dziedziniec} (3,53×2+4,92)×0,17+ {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D1} ((2,65+2,49)×0,29+2,65×0,19)+ (1,79+1,42+1,77)×0,19+ ((2,63+2,63)×0,19+5,53×0,29)+ (1,03+2,98)×0,2+ {narożnik północno wschodni części D1} (4,49+1,59)×0,17+ {ościeża drzwi na I piętrze} (0,51×0,27)</p> <p>Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 32F {narożnik północno wschodni części D1} 2,44×0,17+ {ościeża drzwi na I piętrze} (2,1×0,27)</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	m2 m2 m2 m2	3,45 18,85 0,98 23,28
97	<p>Dodatkowa warstwa siatki na ścianach do wysokości 2 m od poziomu terenu przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi w technologii BOLIX ETICS</p> <p>Powierzchnia dodatkowej siatki do wysokości 2 m 58,17 + {powierzchnia ścian wolnostojącej reduktorni gazu} (0,68+1,14+0,66+1,18)×1,39- {powierzchnia drzwi stalowych} 0,88×0,6</p>	m2	62,73
1.1.3.3. Montaż okapników okien i witryn, obróbki blacharskiej attyki oraz pokrycia na wolnostojącej reduktorni gazu			
98	<p>Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - okapniki okien z blachy stalowej powlekanej grubości 0,5 mm w kolorze jasno szarym RAL 7035</p> <p>Powierzchnia obróbek okapowych {okna na parterze w części D2} 0,95×(0,02+0,29+0,05+0,04+0,02)+ (0,96+0,95×3)×(0,02+0,23+0,05+0,04+0,02)+ {witryny na parterze w części D2} 1,49×(0,02+0,24+0,05+0,04+0,02)+ 1,5×(0,02+0,23+0,05+0,04+0,02)+ 1,5×(0,02+0,22+0,05+0,04+0,02)+ {okna na I piętrze} 1,6×(0,02+0,36+0,05+0,04+0,02)×19</p>	m2	18,28
99	<p>Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - okapniki witryn z blachy stalowej powlekanej grubości 0,5 mm w kolorze jasno szarym RAL 7035 z montażem przy drzwiach zaślepek zewnętrznych z tworzywa sztucznego</p> <p>Powierzchnia obróbek okapowych {witryny na parterze w części D1} 1,14×(0,02+0,29+0,05+0,04+0,02)+ 2×(0,02+0,19+0,05+0,04+0,02)×2</p>	m2	1,76
100	<p>Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obróbka blacharska attyki z blachy stalowej powlekanej grubości 0,5 mm w kolorze jasno szarym RAL 7035</p> <p>Powierzchnia obróbki blacharskiej attyki dachu 6,81×(0,02+0,04+0,04+0,55+0,05+0,12+0,02)+36,56×(0,02+0,04+0,04+0,61+0,05+0,12+0,02)</p>	m2	38,62
101	<p>Pokrycie dachu wolnostojącej reduktorni blachą stalową powlekaną 0,5 mm w kolorze jasno szarym RAL 7035</p> <p>Powierzchnia pokrycia 1,35×1,05 {współczynnik kątowy pow. rozwinięcia w stosunku do rzutu}+4,76×0,13</p>	m2	2,04
1.1.4. Tynkowanie elewacji			
2.1.4.1. Gruntowanie pod tynki cienkowarstwowe			
102	Naćłożenie podkładu tynkarskiego pod tynk kolorowy BOLIX 37C		

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i sztyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37C 23,33+ {powierzchnia belek wspornikowych i belki frontowej balkonu} 1,19×0,62+6,79+1,1+0,59×(0,91+5,44+0,91)+ {powierzchnia ścian wolnostojącej reduktorni gazu} (0,68+1,14+0,66+1,18)×1,39- {powierzchnia drzwi stalowych} 0,88×0,6 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 37C {oścież przy drzwiach części D2} 0,53×0,33 Powierzchnia spodu płyty i belek wspornikowych balkonu tynkowana w kolorze Bolix 37C {powierzchnia spodu płyty balkonu} 5,44×0,91+ {powierzchnia spodu belek wspornikowych} 0,91×0,56×2 Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Bolix 37C {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×0,52+ {uskok na dociepleni na poziomie parteru} 0,06×0,62+ {powierzchnia ościeży witraży na parterze części D1} 0,84×0,1 Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Bolix 37C {oścież przy drzwiach części D2} 0,53×0,23+ {narożniki przy wjeździe na dziedziniec} 0,63×0,17×2+ {oścież przy drzwiach części D1} (0,87×0,29+0,87×0,19)+ (0,86+0,87)×0,19+ (0,84+0,84)×0,19+ 0,49×0,2+ {narożnik północno wschodni części D1} 0,66×0,17+ {spód belki czołowej balkonu} 6,56×0,28	m2	40,8
		m2	0,17
		m2	5,97
		m2	0,19
		m2	3,45
	razem	m2	50,58
103	Nałożenie podkładu tynkarskiego pod tynk kolorowy BOLIX 37F Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37F 183,27 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} 3×0,33+ {ościeża drzwi na I piętrze} 0,51×0,31 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} (0,95×0,33)+ (0,95×0,33)+ (1,49×0,34)+ (1,5×0,33)+ (1,5×0,32)+ 1,41×0,33 Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Bolix 37F {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×(4,62+1,59)+ {uskok na dociepleni na poziomie parteru} 0,06×1,37+ {powierzchnia ościeży witraży na parterze części D1} 2,63×0,1+ {wysunięta część docieplenia I piętra nad dociepleniem parteru} (0,39+0,64+0,4+0,75+1,47+1,45+3,53+0,46)×0,1+ {uskok na dociepleni na poziomie I piętra} 1,59×0,04 Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Bolix 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} ((1,46+0,95+1,21)×0,29+(0,24×0,23))+ ((1,06+0,96+0,66)×0,29+(0,39+0,8)×0,23)+((0,51+0,95+0,11)×0,29+(0,94+1,34)×0,23)+ (1,45+1,45)×0,23+ (1,45+1,45)×0,23+ (3+3)×0,24+ (3+3)×0,23+ (3+3)×0,22+ 3×0,23+ {narożniki przy wjeździe na dziedziniec} (3,53×2+4,92)×0,17+ {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D1} ((2,65+2,49)×0,29+2,65×0,19)+ (1,79+1,42+1,77)×0,19+ ((2,63+2,63)×0,19+5,53×0,29)+ (1,03+2,98)×0,2+ {narożnik północno wschodni części D1} (4,49+1,59)×0,17+ {ościeża drzwi na I piętrze} (0,51×0,27)	m2	183,27
		m2	1,15
		m2	2,57
		m2	2,13
		m2	18,85
	razem	m2	207,97
104	Nałożenie podkładu tynkarskiego pod tynk kolorowy BOLIX 32F Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 32F 67,63 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 32F {ościeża drzwi na I piętrze} 2,1×0,31 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Bolix 32F {ościeża drzwi na I piętrze} 1,42×0,31 Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Bolix 32F {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×2,44 Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Bolix 32F {narożnik północno wschodni części D1} 2,44×0,17+ {ościeża drzwi na I piętrze} (2,1×0,27)	m2	67,63
		m2	0,65
		m2	0,44
		m2	0,32
		m2	0,98
	razem	m2	70,02
105	Nałożenie podkładu tynkarskiego pod tynk biały BOLIX Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana na biało {ościeża okien na I piętrze} (1,69+1,69)×0,36×19 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana na biało {ościeża okien na I piętrze} 1,06×0,36×19	m2	23,12
		m2	7,25
	razem	m2	30,37
	1.1.4.2. Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej		
106	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach w kolorze BOLIX 37C		

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Boli× 37C 23,33+ {powierzchnia belek wspornikowych i belki frontowej balkonu} 1,19×0,62+6,79+1,1+0,59×(0,91+5,44+0,91)+ {powierzchnia ścian wolnostojącej reduktorni gazu} (0,68+1,14+0,66+1,18)×1,39- {powierzchnia drzwi stalowych} 0,88×0,6 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Boli× 37C {oścież przy drzwiach części D2} 0,53×0,33	m2 m2	40,8 0,17
	razem	m2	40,97
107	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach w kolorze BOLIX 37F Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Boli× 37F 183,27 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Boli× 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} 3×0,33+ {ościeża drzwi na I piętrze} 0,51×0,31	m2 m2	183,27 1,15
	razem	m2	184,42
108	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach w kolorze BOLIX 32F Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Boli× 32F 67,63 Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Boli× 32F {ościeża drzwi na I piętrze} 2,1×0,31	m2 m2	67,63 0,65
	razem	m2	68,28
109	Wykonanie białej cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana na biało {ościeża okien na I piętrze} (1,69+1,69)×0,36×19	m2	23,12
110	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia spodu płyty i belek wspornikowych balkonu tynkowana w kolorze Boli× 37C {powierzchnia spodu płyty balkonu} 5,44×0,91+ {powierzchnia spodu belek wspornikowych} 0,91×0,56×2	m2	5,97
111	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych w kolorze BOLIX 37F Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Boli× 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} (0,95×0,33)+ (0,95×0,33)+ (1,49×0,34)+ (1,5×0,33)+ (1,5×0,32)+ 1,41×0,33	m2	2,57
112	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych w kolorze BOLIX 32F Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana w kolorze Boli× 32F {ościeża drzwi na I piętrze} 1,42×0,31	m2	0,44
113	Wykonanie białej cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych Powierzchnia ościeży > 30 cm tynkowana na biało {ościeża okien na I piętrze} 1,06×0,36×19	m2	7,25
114	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 15cm w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37C {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×0,52+ {uskok na dociepleniu na poziomie parteru} 0,06×0,62+ {powierzchnia ościeży witryny na parterze części D1} 0,84×0,1	m2	0,19
115	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 15cm w kolorze BOLIX 37F Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37F {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×(4,62+1,59)+ {uskok na dociepleniu na poziomie parteru} 0,06×1,37+ {powierzchnia ościeży witryny na parterze części D1} 2,63×0,1+ {wysunięta część docieplenia I piętra nad dociepleniem parteru} (0,39+0,64+0,4+0,75+1,47+1,45+3,53+0,46)×0,1+ {uskok na dociepleniu na poziomie I piętra} 1,59×0,04	m2	2,13
116	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 15cm w kolorze BOLIX 32F Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 32F {narożnik południowo wschodni części D2} 0,13×2,44	m2	0,32
117	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 30cm w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37C {oścież przy drzwiach części D2} 0,53×0,23+ {narożniki przy wjeździe na dziedziniec} 0,63×0,17×2+ {oścież przy drzwiach części D1} (0,87×0,29+0,87×0,19)+ (0,86+0,87)×0,19+ (0,84+0,84)×0,19+ 0,49×0,2+ {narożnik północno wschodni części D1} 0,66×0,17+ {spód belki czołowej balkonu} 6,56×0,28	m2	3,45

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
118	<p>Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 30cm w kolorze BOLIX 37F</p> <p>Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37F {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D2} $((1,46+0,95+1,21) \times 0,29 + (0,24 \times 0,23)) + ((1,06+0,96+0,66) \times 0,29 + (0,39+0,8) \times 0,23) + ((0,51+0,95+0,11) \times 0,29 + (0,94+1,34) \times 0,23) + (1,45+1,45) \times 0,23 + (1,45+1,45) \times 0,23 + (3+3) \times 0,24 + (3+3) \times 0,23 + (3+3) \times 0,22 + 3 \times 0,23$ {narożniki przy wjeździe na dziedziniec} $(3,53 \times 2 + 4,92) \times 0,17$ {powierzchnia ościeży okien i drzwi na parterze części D1} $((2,65+2,49) \times 0,29 + 2,65 \times 0,19) + (1,79+1,42+1,77) \times 0,19 + ((2,63+2,63) \times 0,19 + 5,53 \times 0,29) + (1,03+2,98) \times 0,2$ {narożnik północno wschodni części D1} $(4,49+1,59) \times 0,17$ {ościeża drzwi na I piętrze} $(0,51 \times 0,27)$</p>	m2	18,85
119	<p>Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 30cm w kolorze BOLIX 32F</p> <p>Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 32F {narożnik północno wschodni części D1} $2,44 \times 0,17 +$ {ościeża drzwi na I piętrze} $(2,1 \times 0,27)$</p>	m2	0,98
1.1.4.3. Doszczelnienia na stykach elementów wykonanych z różnych materiałów oraz montaż na okapnikach okien pod schodami kolców przeciw siadaniu ptaków			
120	<p>Izolacje szczelin poziomych uszczelniaczem poliuretanowym BOLIX MPU FC na styku elementów wykonanych z różnych materiałów</p> <p>Długość wypełnień szczelin poziomych: {na styku ram okien i ościeży oraz pod okapnikami} $0,95 \times 4 \times 2 + 0,96 \times 2 + 1,49 \times 2 + 1,5 \times 2 \times 2 + 1,41 + (2,49 + 1,14) + 1,42 + (5,53 \times 2 \times 2) + 1,03 \times 2 + 1,42 + 1,06 \times 2 \times 19$</p>	m	78,25
121	<p>Izolacje szczelin pionowych uszczelniaczem poliuretanowym BOLIX MPU FC na styku elementów wykonanych z różnych materiałów</p> <p>Długość wypełnień szczelin pionowych: {na styku ram okien i drzwi} $1,46 \times 2 \times 3 + 1,45 \times 2 \times 2 + 3 \times 2 \times 3 + 3,53 \times 2 + (0,87 + 2,65) \times 2 + 2,64 \times 2 + (0,54 + 2,63) \times 2 + 3,46 \times 2 + 2,62 \times 2 + 1,69 \times 2 \times 19$</p>	m	134,66
122	<p>Montaż na okapnikach okien kolczatki przeciw siadaniu ptaków</p> <p>Długość kolczatki przeciw siadaniu ptaków: $0,95 \times 5 \{okien\} \times 2$ {rzędy na okapniku}</p>	m	9,5
1.1.5. Montaż elementów na elewacji po dociepleniu i prace wykończeniowe			
123	<p>Montaż tablicy numeracji budynku - tablica z demontażu lub dostarczona przez inwestora</p> <p>Tablica numeracji budynku 1</p>	szt	1
124	<p>Montaż tabliczki informacyjnej instalacji gazowej na nowym pokryciu dachu reduktorni gazu</p>	szt	0
125	<p>Oczyszczenie i malowanie zdemontowanego wysięgnika lampy: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min. 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1; montaż wysięgnika na attyce budynku, zamocowanie wcześniej zdemontowanej lampy oświetlenia nad balkonem</p> <p>Ilość elemntów 1</p>	kpl	1
126	<p>Izolacje masą asfaltową trwale elastyczną Soprema Alsan Flashing z zatopieniem systemowej tkaniny Soprema Alsan Voile Flashing - uszczelnienie miejsc przejścia mocowania wysięgnika przez izolację wodochronną attyki</p> <p>Ilość wsporników naciagowych na attyce 2</p>	szt	2
127	<p>Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach nie niżej niż min. 10 cm powyżej istniejącego docieplenia stropodachu granulatem z wełny mineralnej, mocowanie w sposób zapobiegający wyrwanie kratek przez ptaki</p> <p>Ilość kratek wentylacyjnych stropodachu 13</p>	szt	13
128	<p>Konstrukcja stalowa do systemowego mocowania tablic informacyjnych i reklamowych - moduł o wymiarze 100x80 cm: rama z kątowników stalowych równoramiennych L30x30x3 ze stali nierdzewnej, mocowanych do ściany żelbetowej kotwami w tulejach dystansowych</p> <p>Ilość modułów 4</p>	szt	4
129	<p>Konstrukcja stalowa do systemowego mocowania tablic informacyjnych i reklamowych - moduł o wymiarze 100x40 cm: rama z kątowników stalowych równoramiennych L30x30x3 ze stali nierdzewnej, mocowanych do ściany żelbetowej kotwami w tulejach dystansowych</p> <p>Ilość modułów 26</p>	szt	26
130	<p>Montaż jednostek zewnętrznych klimatyzatorów na wspornikach zdystansowanych od ściany konstrukcyjnej tulejami stalowymi</p> <p>Ilość jednostek zewnętrznych klimatyzatorów 3</p>	kpl	3

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
131	Obróbki blacharskie o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - montaż zadaszanie nad jednostkami zewnętrznymi klimatyzatorów z blachy stalowej powlekanej 0,5mm w kolorze jasno szarym RAL 7035 na ramce z kątowników stalowych równoramiennych L30x30x3 ze stali nierdzewnej, mocowana do ściany żelbetowej kotwami w tulejach dystansowych Powierzchnia obróbki blacharskiej $(0,02+0,06+1,1+0,06+0,2) \times (0,02+0,03+0,6+0,12+0,2) \times 3$ {kpl.}	m2	4,19
132	Montaż na okapnikach klimatyzatorów kolczatek przeciw siadaniu ptaków Długość kolczatki przeciw siadaniu ptaków: $1,1 \times 3$ {klimatyzatory} $\times 3$ {rzędy na okapniku}	m	9,9
133	Oczyszczenie i pomalowanie dwukrotne farbą olejną powierzchni pełnych - malowanie wsporników klimatyzatorów: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min, 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1 Powierzchnia wsporników klimatyzatorów $(0,4+0,55) \times (0,03 \times 2 + 0,05 \times 2) \times 2$ {wsporniki} $\times 3$ {klimatyzatory}	m2	0,91
134	Montaż lampy sygnalizacyjnej instalacji alarmowej - montaż lamp z rozbiórki Ilość lampy sygnalizacyjnych 4	szt	4
135	Oczyszczenie i pomalowanie dwukrotne farbą olejną drzwi stalowych wolnostojącej reduktorni gazu: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min, 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1 Powierzchnia drzwi szafki reduktorni gazu $0,88 \times 0,6 \times 2$ {strony}	m2	1,06
1.1.6. CZAS PRACY RUSZTOWAŃ			
136	Praca rusztowań - Rusztowanie rurowe zewnętrzne Suma Pkt. 2 + Pkt. 3 = 4159,938+1006,740 = 5166,678 1	kpl	1
137	Rozebranie stemplowania w poziomie I piętra - rozebranie tymczasowego podstemplowanie balkonu (spocznika) przed wejściem na poziom I piętra Powierzchnia balkonu $1,36 \times 6,75$	m2	9,18
1.2. REMONT IZOLACJI WODOCHRONNEJ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH PROWADZĄCYCH Z POZIOMU PARTERU NA I PIĘTRO ORAZ BALKONU			
1.2.1. Budowa nowych warstw balkonu			
138	Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej na suchu przekładka pomiędzy płytą żelbetową balkonui obróbką okapnika balkonu z blachy stalowej powlekanej Powierzchnia przekładki z papy asfaltowej $0,2 \times (6,82+1,36)$	m2	1,64
139	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze jasno szarym RAL 7035 o szerokości w rozwinięciu do 25cm - montaż okapników po obwodzie balkonu Powierzchnia obróbek blacharskich $(0,15+0,04+0,1+0,02) \times (6,82+1,36)$	m2	2,54
140	Pokrycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe: podkładową modyfikowaną SBS Soprema MAMUT FIX S4, wierzchniego krycia modyfikowaną SBS Soprema SOPRALENE FLAM 180 AR Powierzchnia izolacji wodochronnej balkonu $6,82 \times 1,36$	m2	9,28
141	Pokrycie papą termozgrzewalną przy obróbkach z papy wierzchniego krycia modyfikowaną SBS Soprema SOPRALENE FLAM 180 AR - wywiniecie na ściny budynku ma wysokość 25 cm powyżej poziomu gotowej powierzchni balkonu Powierzchnia obróbek z papy asfaltowej $0,25 \times 6,82$	m2	1,71
142	Mocowanie listew dociskowych Icopal Standard AL 40/1,0/2000mm do mocowania papy w górnej części wywiniecia obróbek z papy asfaltowej termozgrzewalnej z doszczelnieniem masą poliuretanową Długość listew przy ścianach budynku $6,82-1,48$	m	5,34
143	Izolacje liniowe masą asfaltową trwale elastyczną Soprema Alsan Flashing, Miejsca doszczelniane {wzdłuż progu drzwi} 1,48	m	1,48
144	Separacja warstw geowłókniną bez mocowania - ułożenie pierwszej warstwy separacyjnej poślizgowej na izolacji wodochronnej balkonu Powierzchnia pokrycia $6,82 \times 1,19$	m2	8,12
145	Separacja warstw z podwójnie złożonej folii polietylenowej z wywinieciem na ściany - ułożenie drugiej warstwy separacyjnej poślizgowej na izolacji wodochronnej balkonu (Krotność= 2) Powierzchnia pokrycia $6,82 \times 1,19$	m2	8,12
146	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro - szlichta cementowa zdylatowana od ścian paskiem styropianu gr. 1 cm Powierzchnia płyt betonowej $8,12$	m2	8,12

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
147	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm - szlichta cementowa zdylatowana od ścian paskiem styropianu gr. 1 cm (Krotność= 2) Powierzchnia płyt betonowej 8,12	m2	8,12
148	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową Powierzchnia płyt betonowej 8,12	m2	8,12
1.2.2. Przygotowanie powierzchni schodów pod wykonanie izolacji wodochronnej			
149	Montaż płyt Fermacell Powerpanel H2O 12,5 mm przez klejenie do stopni i podstopnic schodów oraz mocowanie kołkami rozporowymi - wyrównanie płaszczyzn poszerzonych schodów górne biegu prowadzącego od spocznika na balkon I piętra budynku Powierzchnia wyrównywanych stopni schodów 1,24×4,84 Powierzchni podstopnic schodów 1,24×2,36 razem	m2 m2 m2	6 2,93 8,93
150	Warstwa kontaktowa z emulsji Ceresit CC 81 na powierzchni spocznika i dolnych biegów schodowych Powierzchnia spocznika 4,15 Powierzchni stopni dolnego biegu schodów 1,15×5,18 Powierzchnia podstopnic dolnego biegu schodów 1,15×2,35 razem	m2 m2 m2 m2	4,15 5,96 2,7 12,81
151	Uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 3cm na powierzchni do 1m2 w systemie Ceresit przy użyciu zaprawa CERESIT CN-83 - sucha mieszanka - wyrównanie wysokości i głębokości dolnego biegu schodów i powierzchni spocznika (założono 80% powierzchni) Powierzchnia wyrównywana 12,81×0,8	m2	10,25
152	Uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 5cm na powierzchni do 1m2 w systemie Ceresit przy użyciu zaprawa CERESIT CN-83 - sucha mieszanka - wyrównanie wysokości i głębokości dolnego biegu schodów i powierzchni spocznika (założono 20% powierzchni) Powierzchnia wyrównywana 12,81×0,2	m2	2,56
153	Dopłata za zbrojenie siatką stalową wyrównywanych schodów Powierzchnia wyrównywana 12,81×0,2	m2	2,56
1.2.3. Izolacja wodochronna schodów prowadzących na I piętro budynku, spocznika i balkonu z nawierzchnią dostosowaną do obciążenia ruchem pieszym			
154	Ręczne gruntowanie preparatem Alsan 170 powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii Alsan PMMA Powierzchnia stopni schodów {bieg dolny} 1,15×5,18 +{bieg górny} 1,24×4,84 Powierzchnia spocznika 4,15 Powierzchnia płyty balkonowej 8,57 razem	m2 m2 m2 m2	11,96 4,15 8,57 24,68
155	Ręczne gruntowanie preparatem Alsan 170 powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii Alsan PMMA Powierzchnia podstopnic {bieg dolny} 1,15×2,35+ {bieg górny} 1,24×2,23 Powierzchnia boków spocznika {bok wschodni spocznika międzypiętrowego} 1,82×0,14+ {bok południowy spocznika międzypiętrowego} 2,6×0,14+ {bok zachodni spocznika międzypiętrowego i bieg górny zewnętrzny od ściany} 0,39×0,14+ {spocznik międzypiętrowy od strony duszy} (0,31-0,1)×0,14 Powierzchnia cokolika 0,54+6,82×0,1 razem	m2 m2 m2 m2	6,17 0,7 1,22 8,09
156	Izolacja wodochronna z dwuskładnikowej płynnej folii tworzywowej PMMA Alsan 770 TX powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia z zatopieniem w hydroizolacji systemowej włókniny Alsan Voile P na obróbkach stopni i wywinięć kątowych Powierzchnia stopni schodów {bieg dolny} 1,15×5,18 +{bieg górny} 1,24×4,84 Powierzchnia spocznika 4,15 Powierzchnia płyty balkonowej 8,57 razem	m2 m2 m2 m2	11,96 4,15 8,57 24,68

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
157	<p>Izolacja wodochronna z dwuskładnikowej płynnej folii tworzywowej PMMA Alsan 770 TX powierzchni pionowych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia z zatopieniem w hydroizolacji systemowej włókniny Alsan Voile P na obróbkach stopni i wywnięć kątowych</p> <p>Powierzchnia podstopnic {bieg dolny} 1,15×2,35+ {bieg górny} 1,24+2,23</p> <p>Powierzchnia boków spocznika {bok wschodni spocznika międzypiętrowego} 1,82×0,14+ {bok południowy spocznika międzypiętrowego} 2,6×0,14+ {bok zachodni spocznika międzypiętrowego i bieg górny zewnętrzny od ściany} 0,39×0,14+ {spocznik międzypiętrowy od strony duszy} (0,31-0,1)×0,14</p> <p>Powierzchnia cokolika 0,54+6,82×0,1</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>6,17</p> <p>0,7</p> <p>1,22</p> <p>8,09</p>
158	<p>Aluminiowy profil schodowy 40x25 mocowany na klej montażowy Sopro Racofix RMK 818</p> <p>Długości narożników 1,15×17+1,24×16</p>	m	39,39
159	<p>Wykonanie warstwy ochronnej z trzyskładnikowej masy wyrównawczej PMMA Alsan 870 RS z posypką piaskiem kwarcowym drobnoziarnistym 0,2 - 0,8 mm o klasie chropowatości R11</p> <p>Powierzchnia stopni schodów {bieg dolny} 1,15×5,18 +{bieg górny} 1,24×4,84</p> <p>Powierzchnia spocznika 4,15</p> <p>Powierzchnia płyty balkonowej 8,57</p> <p>Powierzchnia podstopnic {bieg dolny} 1,15×2,35+ {bieg górny} 1,24+2,23</p> <p>Powierzchnia boków spocznika {bok wschodni spocznika międzypiętrowego} 1,82×0,14+ {bok południowy spocznika międzypiętrowego} 2,6×0,14+ {bok zachodni spocznika międzypiętrowego i bieg górny zewnętrzny od ściany} 0,39×0,14+ {spocznik międzypiętrowy od strony duszy} (0,31-0,1)×0,14</p> <p>Powierzchnia cokolika 0,54+6,82×0,1</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>11,96</p> <p>4,15</p> <p>8,57</p> <p>6,17</p> <p>0,7</p> <p>1,22</p> <p>32,77</p>
160	<p>Warstwa wykończeniowa na bazie żywic PMMA Alsan 970 F w kolorze RAL 7023 powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia</p> <p>Powierzchnia stopni schodów {bieg dolny} 1,15×5,18 +{bieg górny} 1,24×4,84</p> <p>Powierzchnia spocznika 4,15</p> <p>Powierzchnia płyty balkonowej 8,57</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>11,96</p> <p>4,15</p> <p>8,57</p> <p>24,68</p>
161	<p>Warstwa wykończeniowa na bazie żywic PMMA Alsan 970 F w kolorze RAL 7023 powierzchni pionowych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia</p> <p>Powierzchnia podstopnic {bieg dolny} 1,15×2,35+ {bieg górny} 1,24+2,23</p> <p>Powierzchnia boków spocznika {bok wschodni spocznika międzypiętrowego} 1,82×0,14+ {bok południowy spocznika międzypiętrowego} 2,6×0,14+ {bok zachodni spocznika międzypiętrowego i bieg górny zewnętrzny od ściany} 0,39×0,14+ {spocznik międzypiętrowy od strony duszy} (0,31-0,1)×0,14</p> <p>Powierzchnia cokolika 0,54+6,82×0,1</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>6,17</p> <p>0,7</p> <p>1,22</p> <p>8,09</p>
1.2.4. Warstwy wykończeniowe na spodach i policzkach płyt biegów schodowych prowadzących na poziom I piętra, oraz na spodzie spocznika, belce i słupie podpierającym spocznik (oczyszczenie i gruntowanie powierzchni uwzględniono w pkt. 2:1.2.2.)			
162	<p>Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach analogicznie jak w technologii BOLIX ETICS oraz na ścianach reduktorni gazu</p> <p>- powierzchnia słupa pod spocznikiem (0,45+0,44+0,45+0,44)×1,99+(0,31-0,10)×0,24</p>	m2	3,59
163	<p>Przyklejenie jednej warstwy siatki na powierzchniach sufitowych analogicznie jak w technologii w technologii BOLIX ETICS</p> <p>- powierzchnia spodu wspornika spocznika 0,45×(1,09+1,09)</p> <p>- powierzchnia spodu biegu dolnego schodów zewnętrznych 5,67×1,15</p> <p>- powierzchnia spodu spocznika międzypiętrowego schodów zewnętrznych 1,02×2,6</p> <p>- powierzchnia spodu biegu górnego schodów zewnętrznych 5,54×(1,13+0,1)</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>0,98</p> <p>6,52</p> <p>2,65</p> <p>6,81</p> <p>16,96</p>
164	<p>Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach o szerokości do 15 cm analogicznie jak w technologii w technologii BOLIX ETICS</p> <p>Powierzchnia tynkowana w kolorze Boli× 37C</p> <p>- powierzchnia wspornika spocznika {boki} 1,15×0,11+1,13×0,13</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	<p>m2</p> <p>m2</p>	<p>0,27</p> <p>0,27</p>

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i sztyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
165	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach o szerokości powyżej 15 cm do 30 cm analogicznie jak w technologii w technologii BOLIX ETICS Powierzchnia tynkowana w kolorze Bolix 37C - powierzchnia wspornika spocznika {bokij} 2,6×0,24+(0,31-0,10)×0,24 - powierzchnia powliczków schodów {bieg dolny zewnętrzny} 2,18-1,82×0,14 {bok wschodni spocznika międzypiętrowego}+ {bok zachodni spocznika międzypiętrowego i bieg górny zewnętrzny od ściany} 0,83+ {bieg dolny od strony duszy} 1,88+ {bieg górny od strony duszy} 1,78	m2 m2	0,67 6,42
	razem	m2	7,09
166	Nałożenie podkładu tynkarskiego pod tynk kolorowy BOLIX 37C Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37C 3,59+16,96+0,27+7,09	m2	27,91
167	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37C - powierzchnia słupa pod spocznikiem (0,45+0,44+0,45+0,44)×1,99+(0,31-0,10)×0,24	m2	3,59
	razem	m2	3,59
168	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych w kolorze BOLIX 37C Powierzchnie spodnie tynkowana w kolorze Bolix 37C - powierzchnia spodu wspornika spocznika 0,45×(1,09+1,09) - powierzchnia spodu biegu dolnego schodów zewnętrznych 5,67×1,15 - powierzchnia spodu spocznika międzypiętrowego schodów zewnętrznych 1,02×2,6 - powierzchnia spodu biegu górnego schodów zewnętrznych 5,54×(1,13+0,1)	m2 m2 m2 m2	0,98 6,52 2,65 6,81
	razem	m2	16,96
169	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 15cm w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia tynkowana w kolorze Bolix 37C - powierzchnia wspornika spocznika {bokij} 1,15×0,11+1,13×0,13	m2	0,27
	razem	m2	0,27
170	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 30cm w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia tynkowana w kolorze Bolix 37C - powierzchnia wspornika spocznika {bokij} 2,6×0,24+(0,31-0,10)×0,24 - powierzchnia powliczków schodów {bieg dolny zewnętrzny} 2,18-1,82×0,14 {bok wschodni spocznika międzypiętrowego}+ {bok zachodni spocznika międzypiętrowego i bieg górny zewnętrzny od ściany} 0,83+ {bieg dolny od strony duszy} 1,88+ {bieg górny od strony duszy} 1,78	m2 m2	0,67 6,42
	razem	m2	7,09
171	Izolacje szczelin poziomych uszczelniaczem poliuretanowym BOLIX MPU FC na styku elementów wykonanych z różnych materiałów Długość wypełnień szczelin poziomych: {na styku ściany i spocznika oraz ściany i płyty biegów schodowych} 0,9+0,37+0,9+1,78	m	3,95
	1:2:5. Przerobienie i montaż balustrad schodów prowadzących na poziom I piętra, balustrad spocznika i balkonu.		
172	Wydłużenie słupków i przeróbka mocowań czołowych balustrad biegu dolnego schodów po obu stronach oraz balustrady biegu górnego od strony duszy i balkonu Ilość wydłużanych odcinków w balustradach schodów: - biegi dolne 6×2 - bieg górny 4 - balkon 5	szt szt szt	12 4 5
	razem	szt	21
173	Wydłużenie słupków i przeróbka mocowań balustrady od spodu płyty pocznika między piętrowego Ilość wydłużanych odcinków w balustradzie 3	szt	3
174	Przeróbka balustrady schodów przy ścianie budynku na odcinku od spocznika międzypiętrowego do balkonu - usunięcie części prętów wypełniających balustradę Powierzchnia przerabianej balustrady (1,15+5,78+0,3)×1,12	m2	8,1
175	Wykonanie nowych mocowań balustrad biegu górnego schodów od strony ściany Ilość wydłużanych odcinków w balustradach schodów: 10	szt	10

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
176	Montaż balustrad przy dolnym biegu schodów oraz balustrady balkonu na przerobionych markach przez mocowanie do ściany kotwami chemicznymi HIT-HY 200-A + HIT-V-HCR M10 Ilość miejsc mocowania balustrady $(6 \times 2 + 5) \times 4$	szt	68
177	Montaż balustrad przy górnym biegu schodów na przerobionych markach przez mocowanie do ściany kotwami chemicznymi HIT-HY 200-A + HIT-V-HCR M10 poprzez tuleje ze stali nierdzewnej osadzone w grubości płyty styropianowej poszerzenia stopni biegów schodowych Ilość miejsc mocowania balustrady 4×4	szt	16
178	Montaż balustrady spocznika międzypiętrowego po stronie wschodniej przez mocowanie do spodu płyty spocznikowej kotwami Hiti HSA 10hnom Ilość miejsc mocowania balustrady 4×3	szt	12
179	Montaż balustrady spocznika międzypiętrowego (dolnej część balustrady biegów schodowych przy ścianie budynku) przez mocowanie do ściany kotwami Hiti HSA 10hnom Ilość miejsc mocowania balustrady 4	szt	4
180	Montaż górnego biegu schodów na nowo wykonanych markach przez mocowanie do ściany kotwami chemicznymi HIT-HY 200-A + HIT-V-HCR M8 poprzez tuleje ze stali nierdzewnej osadzone w grubości docieplenia Ilość miejsc mocowania balustrady po stronie wschodniej 8×3	szt	24
181	Uzupełnienie balustrad schodowych prostych - spawanie brakujących odcinków balustrad i połączenie przez spawanie przeciętych odcinków balustrad Długość uzupełnianych odcinków balustrady $1,2$	m	1,2
	razem	m	1,2
182	Czyszczenie mechaniczne przez szcrotkowanie od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości powierzchni balustrad schodów, spocznika i balkonu, malowanie: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min, 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1 Powierzchnia balustrad $1,12 \times (7,9 + 6,03 + 2,63 + 0,2 + 1,15 + 5,77 + 0,3 + 12,04 + 1,29)$	m ²	41,79
1.3. IZOLACJA WODOCHRONNA I DOCIEPLENIE PODZIEMNEJ CZĘŚCI BUDYNKU			
1.3.1. Prace rozbiórkowe, roboty ziemne, zabezpieczenia skarp i studzienek instalacyjnych oraz montaż pomostów komunikacyjnych			
183	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej z powierzchni chodników, wjazdu na dziedziniec i fragmentu przyległego do budynku parkingu, z zachowaniem materiału z rozbiórki do ponownego użycia Powierzchnia chodników z kostki betonowej $147,27 + 112,2$ Powierzchnia powierzchnia kostki betonowej na parkingu $10,1$	m ² m ² razem m ²	259,47 10,1 269,57
184	Rozebranie obrzeży o wymiarach 6x20cm, na podsypce piaskowej, z zachowaniem materiału z rozbiórki do ponownego użycia Długość rozbieranych obrzeży $0,64 + 1,14 + 9,4 + 1,84$	m	13,02
185	Rozebranie obrzeży o wymiarach 8x30cm, na podsypce piaskowej, z zachowaniem materiału z rozbiórki do ponownego użycia Długość rozbieranych obrzeży $1,64 + 1,06 + 0,27$	m	2,97
186	Rozebranie krawężników betonowych o wymiarach 15x30cm, na podsypce cementowo-piaskowej, z zachowaniem materiału z rozbiórki do ponownego użycia Długość rozbieranych krawężników $1 + 3,8 + 1 + 3,97$	m	9,77
187	Rozebranie ław z betonu pod krawężniki Objętość rozbieranych ław betonowych $9,77 \times (0,3 \times 0,15 + 0,2 \times 0,15)$	m ³	0,73
188	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju - skucie płytek gresowych licujących posadzkę przed schodami prowadzącymi do lokalu w piwnicy, stopnie schodów i spocznik przed wejściem do lokalu użytkowego w piwnicy oraz z wierzchu ściany oporowej Powierzchnia płytek skuwanych z posadzki $2,33$ Powierzchnia płytek skuwanych ze stopni schodów $4,83$ Powierzchnia płytek skuwanych ze spocznika $1,04$ Powierzchnia wierzchu ściany oporowej $(1,16 + 4,96 + 0,27) \times 0,3$	m ² m ² m ² m ² razem m ²	2,33 4,83 1,04 1,92 10,12

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
189	<p>Rozebranie okładziny ściennej - skucie płytek gresowych licujących cokolik przy posadzce przed schodami prowadzącymi do lokalu piwnicy, podstopnice i cokoły przy schodach i spoczniku na poziomie piwnicy</p> <p>Powierzchnia cokolika $1,85 \times (0,2 + 0,11)$</p> <p>Powierzchnia podstopnic $0,5 \times 2,38 \times (1,27 + 1,19)$</p> <p>Powierzchnia cokolików przy schodach oraz wokół spocznika przed wejściem do piwnicy $0,63 \times 2 + 0,28 \times (0,22 + 1,29 + 1,21)$</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	m2 m2 m2 m2	0,57 2,93 2,02 5,52
190	<p>Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - skucie posadzki betonowej przed schodami prowadzącymi do lokalu piwnicy</p> <p>Objętość skuwanego betonu $2,33 \times 0,15$</p>	m3	0,35
191	<p>Wykopy w gruncie kategorii I-II o głębokości do 1,5m przy odkrywaniu istniejących fundamentów na zewnątrz budynku - wykop przy ścianie oporowej i pod schodami prowadzącymi na I piętro budynku (skarpa do wysokości 1 m pionowa z umocnieniem, poniżej głębokości 1 m projektowane nachylenie skarpy 1:1,5)</p> <p>Objętość wykopu $80,53 \times (1 - 0,06 \{ \text{kostka betonowa} \}) + 1/3 \times 0,5 \{ h \} \times \{ G1 \} 80,53 + \{ G2 \} 56,99 + \{ \text{pierw z } (G1 \times G2) \} 67,75 + \{ \text{wykop w miejscu spocznika przed schodami prowadzącymi do lokalu użytkowego w piwnicy} \} 2,49 \times 1,22$</p>	m3	112,95
192	<p>Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m³ na odkład w gruncie kategorii I-II - wykop przy ścianie oporowej i pod schodami prowadzącymi na I piętro budynku na głębokości powyżej 1,5 m oraz wykop wzdłuż pozostałej części budynku z pominięciem odcinka wjazdu na dziedziniec - uwaga: w rejonie rur instalacji kanalizacyjnej oraz kabli telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych przed wykonywaniem wykopu koparką niezbędne jest precyzyjne określenie położenia ww. instalacji przez wykonanie w ich obrębie wykopów ręcznych (skarpa do głębokości 1 m oraz od strony wjazdu na dziedziniec na całej głębokości pionowa z umocnieniem, w pozostałej części wykopu skarpa o nachylenie 1:1,5)</p> <p>Objętość wykopu:</p> <p>- wzdłuż część D1 $(97,39 \times (1 - 0,06 \{ \text{grubość usuniętej kostki betonowej} \}) + 4,97 \times (1 - 0,12 \{ \text{niższa rzędna powierzchni parkingu} \} - 0,08 \{ \text{grubość usuniętej kostki betonowej} \})) + 1/3 \times 1,8 \{ h \} \times \{ G1 \} 102,36 + \{ G2 \} 21,40 + \{ \text{pierw. z } (G1 \times G2) \} 46,80$</p> <p>- wzdłuż część D2 $(108,39 \times (1 - 0,06 \{ \text{grubość usuniętej kostki betonowej} \}) + 2,33 \{ \text{powierzchnia obniżonego spocznika przed schodami zejścia do lokalu w piwnicy} \} \times 0,66) + 1/3 \times 1,8 \{ h \} \times \{ G1 \} 112,57 + \{ G2 \} 24,43 + \{ \text{pierw. z } (G1 \times G2) \} 52,44 - \{ \text{wykop ręczny pod schodami} \} 112,95$</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	m3 m3 m3	197,86 104,14 302
193	<p>Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka żelbetowych obudów świetlików</p> <p>Żelbetowe obudowy świetlików $((0,51 + 1,36 + 0,51) \times 0,98 \times 0,15 + 1,36 \times 0,66 \times 0,15) \times 2 \{ \text{świetliki} \}$</p>	m3	0,97
194	<p>Umocnienie balami drewnianymi wykopów obiektowych o ścianach pionowych przy głębokości wykopu do 3,0m i kategorii gruntu I-II - umocnienie pionowych skarp wykopów o wysokości 1 m, a od strony wjazdu na dziedziniec na całej ich wysokości</p> <p>Powierzchnia umacniającej skarpy pionowej</p> <p>- wzdłuż część D1 $\{ \text{wykop przy wjeździe na dziedziniec} \} 8,05 + \{ \text{wykop pionowy o wysokości 1 m} \} (23,12 + 7,6 + 3,8) \times 1$</p> <p>- wzdłuż część D2 $\{ \text{wykop pionowy o wysokości 1 m} \} (3,8 + 7,6 + 2,33 + 1,59 + 13,06 + 1,59 + 7,75) \times 1 + \{ \text{wykop przy wjeździe na dziedziniec} \} 7,89$</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	m2 m2 m2	42,57 45,61 88,18
195	<p>Umocnienie balami drewnianymi wraz z ich rozbiórką ścian wykopów pod komory, studzienki itp. o głębokości do 3,0m na sieciach zewnętrznych w gruntach suchych kategorii I-IV - ustabilizowanie w wykopie studzienki kanalizacyjnej i studzienek telekomunikacyjnych</p> <p>Powierzchnia umocnienia</p> <p>Studzienka telekomunikacyjna $(0,7 + 1 + 0,7 + 1) \times 1,2 \times 2$</p> <p>Studzienka kanalizacyjna $2 \times 3,14 \times 0,6 \times 2,4$</p> <p style="text-align: right;">razem</p>	m2 m2 m2	8,16 9,04 17,2
196	<p>Pomosty nad wykopami prowadzące do wejść do lokali użytkowych oraz do klatki schodowej</p> <p>Powierzchnie pomostów - przejścia nad wykopami $5 \times 1,2 \times 5 \{ \text{szt.} \}$</p>	m2	30
197	<p>Rozbiórka krat i żelbetowych obudów doświetli piwnic</p> <p>Ilość naświetli piwnic 2</p>	szt	2

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
198	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrady - demontaż balustrady schodów zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy z zachowaniem do przeróbki i ponownego montażu Ilość wmurowanych końcówek balustrady 2	szt	2
199	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1m ² - demontaż kraty z okna w piwnicy z zabezpieczeniem do przeróbki i ponownego montażu Ilość krat do demontażu 1	szt	1
200	Powierzchnia skuwanego tynku ze ściany oporowej od strony schodów Powierzchnia skuwanego tynku ze ściany oporowej 1,33×2,6 Powierzchnia skuwanego tynku ze ściany oporowej 8,76	m ² m ²	3,46 8,76
	razem	m ²	12,22
1.3.2. Wymiana okien w piwnicach o wymiana odcinków rur kanalizacyjnych			
201	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,6m ² - wymiana w piwnicy zniszczonych okien na okna w białych ramach z komorowych profili PVC, naprawa i wykończenie ościeży wewnętrznych po wymianie okna. Współczynnik przenikalności cieplnej okna U<0,9 W/(m ² *K) Powierzchnia okien w piwnicy (0,9×0,55)×3{szt.}	m ²	1,49
202	Wykucie ze ściany żelbetowej odcinka demontowanej rury kanalizacyjnej Długość wykuwanych odcinków rur 0,42×2{szt.}	m	0,84
203	Demontaż odcinków rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej średnicy 200mm na odcinku od budynku do studzienki kanalizacyjnej Długość demontowanych odcinków rur kanalizacyjnych 4,5+10,3	m	14,8
204	Rury deszczowe z PCW o średnicy 160mm zewnętrzne o połączeniach wciskowych - montaż nowych odcinków kanalizacji deszczowej Montaż odcinków rur kanalizacyjnych 4,5+10,3	m	14,8
205	Zamurowanie przebić w ścianach grubości ponad 1 cegły - zamurowanie otworu w ścianach piwnic wokół przejść nowych rur kanalizacyjnych	szt	0
1.3.3. Wykonanie studni chłonnej odwodnienia schodów zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy			
206	Demontaż kratki stalowej zakrywającej zagłębienia Ilość elementów demontowanych 1	szt	1
207	Oczyszczanie zagłębienia z osadów Ilość oczyszczanych zagłębień 1	szt	1
208	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2m ² i głębokości do 0,7m w gruncie kategorii I-II - wykopanie dołu do wprowadzenia rury drenarskiej Ilość dołów 1	dół	1
209	Studzienki kanalizacyjne o średnicy 315mm z gotowych elementów z tworzyw sztucznych - montaż elementów studni chłonnej: rura studzienna DN315 z nawierconymi otworami, bez kinety, od strony zewnętrznej stabilizowana zagęszczoną obsypką piaskową Ilość studzienek chłonnych 1	studnia	1
210	Ułożenie na dnie studzienki chłonnej włókniny filtracyjnej o gramaturze 100 g/m ² , wypełnienie zbiornika złożem ze żwiru 16/32 mm Ilość wypełnienia żwirem 0,064	t	0,06
211	Osadzenie w podłożu kratki stalowej ocynkowanej 50x100 cm, o oczkach 10x30 mm - montaż kratki nad studnią chłonną Ilość Kratek 50×100 cm 1	szt	1
1.3.4. Wykonanie izolacji wodochronnej ścian piwnic i ścian oporowych od strony zewnętrznej			
212	Wykopy liniowe w gruncie suchym kategorii I-II szerokości 0,5 m, głębokości 0,3 m o ścianach pionowych, z ręcznym wydobywaniem urobku - wykop wzdłuż ścian fundamentowych i oporowych wykonany w celu odsłonięcia odsadzek stóp i ław fundamentowych, bezpośrednio przed przystąpieniem do prac izolacyjnych Objętość wykopu - wykop w części D1 (0,4+0,21+18,92+1)×0,5×0,3 - wykop w części D2 (0,82+2,33+1,59+5,45+0,2+0,08+1,16+1,7+0,11+9,54+0,21+0,41)×0,5×0,3+(0,73+0,32+0,74)×0,5×0,3	m ³ m ³	3,08 3,81
	razem	m ³	6,89

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Powierzchnia izolowana fundamentów schodów w części D2 {fundament schodów wejścia na I piętro} 1,15×(0,72+2,78)+1,08×2+1,15×3,06+ {fundament schodów zejścia do lokalu w piwnicy} 1,16×2,68	m2	12,81
	razem	m2	160,5
217	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii weber.tec Superflex D24 - nałożenie na izolowane powierzchnie gruntu głęboko penetrującego weber PG212 rozcieńczonego wodą w proporcji objętościowej 1:1 Powierzchnia gruntowana pod izolację Superflex D24: - część budynku D1 (0,15+0,21+18,92)×0,25 - powierzchnia ościeży części D1 {drzwi na parterze} 1,37×0,12+1,48×0,12+1,59×0,12+1,09×0,05+ {okna piwnic} (0,91+0,91)×0,15×3{okna} - część budynku D2 (0,15+2,33+1,7+0,11+9,54+0,21+0,15)×0,25 - powierzchnia ościeży części D2 {drzwi na parterze} 1,47×0,16+ {okna piwnic} (0,91+0,91)×0,15×2{okna} Powierzchnia izolowana elementów poziomych ścian oporowych zejścia do lokalu w piwnicy w części D2 oraz odsadzek od strony zewnętrznej {wierzch ściany oporowej} (1,33+5,45)×0,2+ {powierzchnia odsadzek ścian oporowych} (1,54+5,45)×0,15 Powierzchnia izolowana odsadzki stopy żelbetowego słupa spocznika schodów wejścia na I piętro w części D2 (0,45×2+0,44×2)×0,28	m2	4,82
		m2	1,41
		m2	3,55
		m2	0,78
		m2	2,4
		m2	0,5
	razem	m2	13,46
218	Wykonanie wyoblen (faset) przy użyciu szpachłówki cementowej weber.tec 933 (HKS) Długość faset - część budynku D1 {fasety poziome} 0,15+0,21+18,92+ {faseta pionowa} (2,32+0,1) - część budynku D2 0,15+2,33+1,7+0,11+9,54+0,21+0,15+ {faseta pionowa} (2,92+0,1)+ (2,32+0,1) Długości faset odsadzek ścian oporowych zejścia do lokalu w piwnicy w części D2 od strony zewnętrznej {fasety poziome} (1,54+5,45) Długości faset odsadzki żelbetowego słupa spocznika schodów wejścia na I piętro w części D2 {fasety poziome} 0,45×2+0,44×2	m	21,7
		m	19,63
		m	6,99
		m	1,78
	razem	m	50,1
219	Uzupełnianie ubytków ("raków") o głębokości do 5 mm zaprawą weber.tec.Superflex D24 zmieszana z piecowo suszonym piaskiem kwarcowym o uziarnieniu 0,1-0,3 mm - wykonanie szpachlowania drapanego <i>Wyrównanie ok. 30% nawierzchni ścian zewnętrznych garażu wielostanowiskowego</i> Powierzchnie pionowe 161,03 Powierzchnie poziome 13,46	m2	161,03
		m2	13,46
	razem	m2	174,49
220	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej grubości 3,5 mm z elastycznej mikrozaprawy uszczelniającej weber.tec.Superflex D24 Powierzchnia pionowa izolacji Superflex D24: - część budynku D1 {ściana fundamentowa} (0,15+0,21+18,92)×(3,41+0,1)- {powierzchnia okien piwnic} 0,91×0,56×3{okna} - powierzchnia ościeży części D1 {drzwi na parterze} (0,48+0,47)×0,12+(0,47+0,47)×0,12+(0,43+0,43)×0,12+(0,43+0,43)×0,05+ {okna piwnic} (0,56+0,56)×0,15×3{okna} - część budynku D2 {ściana fundamentowa} (0,15+2,33+1,7+0,11+9,54+0,21+0,15)×(3,41+0,1)- {powierzchnia okien piwnic} 0,91×0,56×2{okna}+ {fragment ściany fundamentowej nad murem oporowym} 0,2×0,45+ {ściana fundamentowa przy schodach} 8,31-5,21{powierzchnia tylko z nową wyprawą tynkarską} - powierzchnia ościeży części D2 {drzwi na parterze} (0,51+0,51)×0,16+ {okna piwnic} (0,56+0,56)×0,15×2{okna} Powierzchnia izolowana ścian oporowych zejścia do lokalu w piwnicy w części D2 {strona zewnętrzna} (1,59+5,45+0,2+0,08)×(3+0,1) Powierzchnia izolowana żelbetowego słupa spocznika schodów wejścia na I piętro w części D2 (0,45×2+0,44×2)×(2,99+0,1) Powierzchnia izolowana fundamentów schodów w części D2 {fundament schodów wejścia na I piętro} 1,15×(0,72+2,78)+1,08×2+1,15×3,06+ {fundament schodów zejścia do lokalu w piwnicy} 1,16×2,68 Powierzchnia pozioma układana od góry izolacji Superflex D24: - część budynku D1 (0,15+0,21+18,92)×0,25	m2	66,14
		m2	0,88
		m2	51,98
		m2	0,5
		m2	22,69
		m2	5,5
		m2	12,81
		m2	4,82

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i sztyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	- powierzchnia ościeży części D1 {drzwi na parterze} 1,37×0,12+1,48×0,12+1,59×0,12+1,09×0,05+ {okna piwnic} 0,91×0,15×3{okna}	m2	1
	- część budynku D2 (0,15+2,33+1,7+0,11+9,54+0,21+0,15)×0,25	m2	3,55
	- powierzchnia ościeży części D2 {drzwi na parterze} 1,47×0,16+ {okna piwnic} 0,91×0,15×2{okna}	m2	0,51
	Powierzchnia izolowana elementów poziomych ścian oporowych zejścia do lokalu w piwnicy w części D2 oraz odsadzek od strony zewnętrznej {wierzch ściany oporowej} (1,33+5,45)×0,2+ {powierzchnia odsadzek ścian oporowych} (1,54+5,45)×0,15	m2	2,4
	Powierzchnia izolowana odsadзки stopy żelbetowego słupa spocznika schodów wejścia na I piętro w części D2 (0,45×2+0,44×2)×0,28	m2	0,5
	Powierzchnia pozioma układana od dołu izolacji Superflex D24:		
	- powierzchnia ościeży części D1 {okna piwnic} 0,91×0,15×3{okna}	m2	0,41
	- powierzchnia ościeży części D2 {okna piwnic} 0,91×0,15×2{okna}	m2	0,27
	razem	m2	173,96
221	Uszczelnienie szczelin dylatacyjnych poniżej gruntu taśmą SUPERFLEX B 240 Długość doszczelnienia taśmami dylatacyjnymi {styk ściany oporowej i ściany piwnicy} 3,51+ {styk ściany oporowej i fundamentu schodów do piwnicy} 2,68+ {styk fundamentu schodów do piwnicy i ściany piwnicy} 2,68	m	8,87
222	Uszczelnienie liniowe na styku z innymi materiałami izolacyjnymi lub wokół przebieg instalacji przez ścianę budynku przy użyciu żywicy epoksydowej weber.tec 827 S z wtopioną taśmą wzmacniającą z włókny poliestrowej Długość uszczelnienia {rury kanalizacyjne} 2×3,14×0,08× 2{szt.}+ {kable elektroenergetyczne lub telekomunikacyjne} 0,5× 3{szt.}+ {kotwy mocujące doświetla piwniczne} 0,2× 4{szt.}×5{doświetli}	m	6,5
223	Izolacje liniowe masą polimerowo-asfaltową Soprema Alsan Flashing z zatopieniem systemowej tkaniny Soprema Alsan Voile Flashing - wykonanie połączenia izolacji weber.tec Superflex D24 z izolacją z papy asfaltowej w narożniku północno wschodnim części D1 budynku Długość połączenie izolacji 3,5	m	3,5
1.3.5. Montaż w gruncie blachy stalowej zapobiegającej dostawaniu się gryzoni w warstwie docieplenia ścian, zabezpieczenie izolacji wodochronnej oraz docieplenie ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego, zabezpieczenie izolacji wodochronnej folią profilowaną			
224	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - montaż obróbki blacharskiej pomiędzy płytami docieplenia ze styropianu o zmniejszonej nasiąkliwości i płytami z polistyrenu ekstrudowanego Powierzchnia montowanej obróbki blacharskiej: - część budynku D1 0,18×(0,15+0,21+18,92)×0,5+0,12×(0,15+0,21+18,92)×0,5 - część budynku D2 0,18× (0,15+2,33+1,7+0,11+9,54+0,21+0,15)×0,5+0,12× (0,15+2,33+1,7+0,11+9,54+0,21+0,15)×0,5	m2	2,89
		m2	2,13
	razem	m2	5,02
225	Przyklejenie na ścianach podziemnej części budynku, poniżej płyt docieplenia strefy cokołowej płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS RavaTherm 300 SL 035 grubości 16 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS (założono 50% docieplanej powierzchni - ściany pomieszczeń o ti>=16 st. C) Powierzchnia części podziemnej z izolacją Superflex D24: - część budynku D1 0,5×({ściana fundamentowa} (0,15+0,21+18,92)×3,41- {powierzchnia okien piwnic} 0,91×0,56×3- {powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych} (1,15×1,35-0,91×0,56)×3) - część budynku D2 0,5×({ściana fundamentowa} (0,15+2,33+1,7+0,11+9,54+0,21+0,15)×3,41- {powierzchnia okien piwnic} 0,91×0,56×2+ {fragment ściany fundamentowej nad murem oporowym} 0,2×0,45+ {ściana fundamentowa przy schodach} 8,31-5,21{powierzchnia tylko z nową wyprawą tynkarską}- {powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych} (1,15×1,35-0,91×0,56)×2) Połowa łącznej powierzchni strefy cokołowej docieplona płytami o zmniejszonej nasiąkliwości - (10,61+8,88)×0,5	m2	30,54
		m2	24,24
		m2	-9,75
	razem	m2	45,03
226	Przyklejenie na ścianach podziemnej części budynku, poniżej płyt docieplenia strefy cokołowej płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS RavaTherm 300 SL 034 grubości 10 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS (założono 50% docieplanej powierzchni - ściany pomieszczeń o ti w przedziale 8 st. C <= ti< 16 st. C)		

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Powierzchnia części podziemnej z izolacją Superflex D24: - część budynku D1 $0,5 \times (\{\text{ściana fundamentowa}\} (0,15+0,21+18,92) \times 3,41 - \{\text{powierzchnia okien piwnic}\} 0,91 \times 0,56 \times 3 - \{\text{powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych}\} (1,15 \times 1,35 - 0,91 \times 0,56) \times 3)$ - część budynku D2 $0,5 \times (\{\text{ściana fundamentowa}\} (0,15+2,33+1,7+0,11+9,54+0,21+0,15) \times 3,41 - \{\text{powierzchnia okien piwnic}\} 0,91 \times 0,56 \times 2 + \{\text{fragment ściany fundamentowej nad murem oporowym}\} 0,2 \times 0,45 + \{\text{ściana fundamentowa przy schodach}\} 8,31 - 5,21 \{\text{powierzchnia tylko z nową wyprawą tynkarską}\} - \{\text{powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych}\} (1,15 \times 1,35 - 0,91 \times 0,56) \times 2)$ Połowa łącznej powierzchni strefy cokołowej docieplona płytami o zmniejszonej nasiąkliwości - $(10,61+8,88) \times 0,5$ <div style="text-align: right;">razem</div>	m2 m2 m2 m2	30,54 24,24 -9,75 45,03
227	Przyklejenie na ścianie podziemnej części budynku, poniżej płyt docieplenia strefy cokołowej przy doświetlaczach piwnicznych oraz na ścianie oporowej, która dochodzi do budynku płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS RavaTherm 300 SL 034 grubości 5 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS Powierzchnia części podziemnej z izolacją Superflex D24: - część budynku D1 $\{\text{powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych}\} (1,15 \times 1,35 - 0,91 \times 0,56) \times 3$ - część budynku D2 $\{\text{powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych}\} (1,15 \times 1,35 - 0,91 \times 0,56) \times 2$ Powierzchnia izolowana ścian oporowych zejścia do lokalu w piwnicy w części D2 {strona zewnętrzna} $1,59 \times 3$ <div style="text-align: right;">razem</div>	m2 m2 m2 m2	3,13 2,09 4,77 9,99
228	Przyklejenie na ościeżach okien piwnic płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS RavaTherm 300 SL 033 grubości 3 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS Powierzchnia ościeży okien piwnic w części D1 i D2 z izolacją wodochronną Superflex D24 {okna piwnic} $(0,56+0,56+0,96+0,96) \times 0,15 \times 5 \{\text{okien}\}$	m2	2,28
229	Przyklejenie klinów z płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS RavaTherm 300 SL 033 grubości 2-3 cm klejem poliuretanowym BOLIX ZP w bezspoinowym systemie dociepleń BOLIX ETICS - docieplenie pod okapnikami okien piwnic wraz z ukształtowaniem spadków - powierzchnia ościeży części D1 i D2 {okna piwnic} $0,96 \times 0,15 \times 5 \{\text{okien}\}$	m2	0,72
230	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni - zabezpieczenie izolacji wodochronnej i docieplenia z płyt z polistyrenu ekstrudowanego folią profilowaną Powierzchnie ścian zabezpieczane folią profilowaną: - część budynku D1 {ściana fundamentowa} $(0,15+0,21+19,05) \times (3,41-0,6+0,1) - \{\text{powierzchnia przy doświetlaczach okien piwnic}\} 1,01 \times 1,35 \times 5 \{\text{doświetli}\}$ - część budynku D2 {ściana fundamentowa} $(0,15+2,44+1,82+0,11+9,43+0,21+0,15) \times (3,41-0,6+0,1) - \{\text{powierzchnia przy doświetlaczach okien piwnic}\} 1,01 \times 1,35 \times 2 \{\text{doświetla}\}$ Powierzchnia izolowana ścian oporowych zejścia do lokalu w piwnicy w części D2 {strona zewnętrzna} $(1,48+5,45+0,2+0,08) \times (3+0,1)$ Powierzchnia izolowana żelbetowego słupa spocznika schodów wejścia na I piętro w części D2 $(0,45 \times 2 + 0,44 \times 2) \times (2,99 - 0,6 + 0,1)$ Powierzchnia izolowana fundamentów schodów w części D2 {fundament schodów wejścia na I piętro} $1,15 \times (0,72+2,78) + 1,08 \times 2 + 1,15 \times 3,06 + \{\text{fundament schodów zejścia do lokalu w piwnicy}\} 1,16 \times 2,68$ - część budynku D1 $(0,15+0,21+19,05) \times 0,25$ - część budynku D2 $(0,15+2,44+1,82+0,11+9,43+0,21+0,15) \times 0,25$ Powierzchnia izolowana odsadzek od strony zewnętrznej {powierzchnia odsadzek ścian oporowych} $(1,54+5,45) \times 0,15$ Powierzchnia izolowana odsadzki stopy żelbetowego słupa spocznika schodów wejścia na I piętro w części D2 $(0,45 \times 2 + 0,44 \times 2) \times 0,28$ <div style="text-align: right;">razem</div>	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	49,67 38,92 22,35 4,43 12,81 4,85 3,58 1,05 0,5 138,16
1.3.6. Montaż okapników okien piwnic, narożników ochronnych i nałożenie warstwy kleju zbrojonego siatką oraz tynkowanie ścian przy doświetlaczach piwnicznych			
231	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - okapniki okien piwnicy z blachy stalowej powlekanej grubości 0,5 mm w kolorze jasno szarym RAL 7035		

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Powierzchnia obróbek okapowych {okna na w piwnicy w części D1 i D2} (0,02+0,21+0,05+0,04+0,02)×0,96×5 {okien}	m2	1,63
232	Montaż narożników ochronnych przy oknach na płytach z polistyrenu ekstrudowanego Długości narożników {okna piwnic} (0,53+0,85+0,53)×5{okien}	m	9,55
233	Dodatkowa warstwa siatki w narożach otworów przy ociepleniu ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego w technologii BOLIX ETICS - siatki - wklejenie siatek ukośnych 35x20 cm Ilość siatek ukośnych {narożniki przy oknach piwnicy} 4×5{okien}	szt	20
234	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego w technologii BOLIX ETICS Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37C - część budynku D1 i D2 {powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych} (1,15×1,35-0,85×0,53)×5{okien}	m2	5,51
	razem	m2	5,51
235	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach o szerokości powyżej 15 cm do 30 cm przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi w technologii BOLIX ETICS Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Bolix 37C {oścież okien piwnic części D1 i D2} (0,53+0,85+0,53)×0,21×5{okien}	m2	2,01
236	Nalóżenie podkładu tynkarskiego pod tynk kolorowy BOLIX 37C Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37C {powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych} (1,15×1,35-0,85×0,53)×5{okien}+ {oścież okien piwnic części D1 i D2} (0,53+0,85+0,53)×0,21×5{okien}	m2	7,52
237	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37C {powierzchnia ścian przy doświetlaczach piwnicznych} (1,15×1,35-0,85×0,53)×5{okien}	m2	5,51
238	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na na ościeżach do 30cm w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Bolix 37C {oścież okien piwnic części D1 i D2} (0,53+0,85+0,53)×0,21×5{okien}	m2	2,01
239	Izolacje szczelin poziomych uszczelniaczem poliuretanowym BOLIX MPU FC na styku elementów wykonanych z różnych materiałów Długość wypełnień szczelin poziomych: {na styku ram okien i ościeży oraz pod okapnikami} (0,85+0,91)×5{okien}	m	8,8
240	Izolacje szczelin pionowych uszczelniaczem poliuretanowym BOLIX MPU FC na styku elementów wykonanych z różnych materiałów Długość wypełnień szczelin pionowych: {na styku ram okien} 0,53×2×5{okien}	m	5,3
1.3.7. Montaż skrzynek rozsączających i doświetli piwnicznych WOLFA 101x131x43 z rusztem kratowym			
241	Montaż pod doświetlelem piwnicznym skrzynki rozsączającej Stormbox 1200x600x300 mm pojemność 206 l, osadzonej w polipropylenowej geowłókninie filtracyjnej 100 g/m2 i wypełnionej żwirem frakcji 16/32 mm Ilość skrzynek rozsączających 5	szt	5
242	Montaż doświetla piwnicznego WOLFA 101x131x43 z rusztem kratowym z oczkiem 30/10 Ilość doświetli piwnicznych 5	szt	5
1.3.8. Zasypanie wykopów i odtworzenie rozebranego fragmentu parkingu i chodników			
243	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych gruntem kategorii I-II o grubości warstwy w stanie luźnym 20 cm z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami Objętość wykopu: 302- {objętość odtwarzanej warstwy odsączającej parkingu} 10,01×0,15- {objętość odtwarzanej warstwy podbudowy parkingu} 10,01×0,15- {objętość odtwarzanej warstwy podsypkowej parkingu} 10,01×0,03- {objętość odtwarzanej warstwy odsączającej pod chodnikiem} 147,27×0,1- (45,03×0,16+45,03×0,1+9,99×0,05) {objętość docieplenia na ścianach budynku}	m3	271,76
244	Zasypanie wykopów ze skarpmi gruntem kategorii I-III z przerzutem na odległość do 3m i zagęszczeniem Objętość wykopu: 112,95+{objętość po skutej posadzce betonowej przed zejściem do lokalu użytkowego w piwnicy} 2,33×0,15- {objętość odtwarzanej warstwy odsączającej pod chodnikiem} 112,95×0,1	m3	102
245	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie lub na całej szerokości drogi zagęszczana mechanicznie - odtworzenie warstwy odsączającej parkingu		

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Odtwarzana powierzchnia parkingu 10,1	m2	10,1
246	Warstwa odsączająca w korycie lub na całej szerokości drogi zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 10cm - odtworzenie warstwy odsączającej parkingu (Krotność= 5)		
	Odtwarzana powierzchnia parkingu 10,1	m2	10,1
247	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Objętość odtwarzanych ław betonowych z oporem pod krawężnik parkingu 9,77×(0,3×0,15+0,2×0,15)	m3	0,73
248	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej - montaż wcześniej rozebranych krawężników z wykorzystaniem materiału z rozbiórki Długość montowanych krawężników 1+3,8+1+3,97	m	9,77
249	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - odtworzenie warstwy podbudowy Odtwarzana powierzchnia parkingu 10,1	m2	10,1
250	Zatoki postojowe i parkingi z kostki brukowej betonowej 20x10cm o grubości 8cm na podsypce piaskowej 3cm - odtwarzana nawierzchnia parkingu z wykorzystaniem 95% materiałów z rozbiórki Odtwarzana powierzchnia parkingu 10,1	m2	10,1
251	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie lub na całej szerokości drogi zagęszczana mechanicznie - odtworzenie warstwy odsączającej pod nawierzchnię odbudowywanego chodnika Powierzchnia odtwarzanych chodników z kostki betonowej 147,27+112,2	m2	259,47
252	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - montaż wcześniej rozebranych obrzeży z wykorzystaniem 70% materiałów z rozbiórki Długość odtwarzanych obrzeży 1,64+1,06+0,27	m	2,97
253	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem - montaż wcześniej rozebranych obrzeży z wykorzystaniem 70% materiałów z rozbiórki Długość odtwarzanych obrzeży 0,64+1,14+9,4+1,84	m	13,02
254	Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej - odtworzenie nawierzchni chodników z wykorzystaniem 95% materiałów z rozbiórki Powierzchnia odtwarzanych chodników z kostki betonowej 147,27+112,2	m2	259,47
1.3.9. Wykonanie izolacji wodochronnej ścian oporowych od strony wewnętrznej (od strony schodów) i wykonanie warstw wykończeniowych			
255	Osuszanie powierzchni betonowych pionowych - osuszanie ścian oporowych Powierzchnia osuszanych ścian oporowych - strona wewnętrzna 1,33×2,6+8,76	m2	12,22
	razem	m2	12,22
256	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych pionowych - oczyszczenie powierzchni ścian oporowych od strony wewnętrznej schodów przy zejściu do lokalu użytkowego w piwnicy Powierzchnia oczyszczana {strona wewnętrzna - przy schodach} 1,33×2,6+8,76	m2	12,22
257	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian murowanych i betonowych w warunkach wilgoci gruntowej i beźciśnieniowej wodzie przesiąkającej - hydrofobizacja ścian oporowych preparatem Remmers Kiesol od strony schodów Powierzchnia ścian oporowych - strona wewnętrzna 1,33×2,6+8,76	m2	12,22
258	Oczyszczenie i mechaniczne zmycie podłoża oraz jednokrotne gruntowanie ściany budynku przy schodach zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy Powierzchnia oczyszczana i gruntowana: - część budynku D2 5,21 - powierzchnia ościeży okna w części D2 {okno lokalu użytkowego w piwnicy} (0,69+1,14+0,69+1,14)×0,26	m2 m2	5,21 0,95
	razem	m2	6,16
259	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - montaż okapnika okna lokalu użytkowego z blachy stalowej powlekanej grubości 0,5 mm w kolorze jasno szarym RAL 7035 Powierzchnia obróbek okapowych {okna lokalu użytkowego} (0,02+0,26+0,03+0,04+0,02)×1,14	m2	0,42
260	Montaż narożników ochronnych przy oknie lokalu użytkowego		

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i sztyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robot	Jm	Ilość
1	2	3	4
	Długości narożników {okno lokalu użytkowego} 0,69+1,14+0,69	m	2,52
261	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przed nałożeniem tynku cienkowarstwowego w technologii BOLIX ETICS Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Boli× 37C Powierzchnia ścian oporowych {strona wewnętrzna - przy schodach} 1,33×2,6+8,76 Powierzchnia ściany część budynku D2 5,21	m2 m2 razem m2	12,22 5,21 17,43
262	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach o szerokości powyżej 15 cm do 30 cm przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi w technologii BOLIX ETICS Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37C {oścież okna lokalu użytkowego} (0,69+1,14+0,69)×0,26	m2	0,66
263	Nałożenie podkładu tynkarskiego pod tynk kolorowy BOLIX 37C Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Boli× 37C Powierzchnia ścian oporowych {strona wewnętrzna - przy schodach} 1,33×2,6+8,76 Powierzchnia ściany część budynku D2 5,21 Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37C {oścież okna lokalu użytkowego} (0,69+1,14+0,69)×0,26	m2 m2 m2 razem m2	12,22 5,21 0,66 18,09
264	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia ścian tynkowana w kolorze Boli× 37C Powierzchnia ścian oporowych {strona wewnętrzna - przy schodach} 1,33×2,6+8,76 Powierzchnia ściany część budynku D2 5,21	m2 m2 razem m2	12,22 5,21 17,43
265	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ościeżach do 30cm w kolorze BOLIX 37C Powierzchnia ościeży tynkowana w kolorze Boli× 37C {oścież okna lokalu użytkowego} (0,69+1,14+0,69)×0,26	m2	0,66
266	Izolacje szczelin poziomych uszczelniaczem poliuretanowym BOLIX MPU FC na styku elementów wykonanych z różnych materiałów Długość wypełnień szczelin poziomych: {na styku ram okien i ościeży oraz pod okapnikami} 1,14×2	m	2,28
267	Izolacje szczelin pionowych uszczelniaczem poliuretanowym BOLIX MPU FC na styku elementów wykonanych z różnych materiałów Długość wypełnień szczelin pionowych: {na styku ram okien} 0,69×2	m	1,38
1.3.10. Obróbka blacharska murku oporowego, przeróbka i montaż poręczy przy schodach zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy, przeróbka i renowacja furtki zamykającej zejście do lokalu w piwnicy, malowanie balustrady na ścianach oporowych oraz obsadzenie zdemontowanej kraty stalowej okna lokalu użytkowego w piwnicy			
268	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - montaż nowej obróbki blacharskiej na wierzchu ścian oporowych z blachy stalowej powlekanej grubości 0,5 mm w kolorze jasno szarym RAL 7035 Powierzchnia obróbek blacharskich (0,02+0,04+0,24+0,04+0,02)×(5,54+1,27)	m2	2,45
269	Wydłużenie balustrady wykonanej z rury kwadratowej 40x40x3 mm przy schodach zejścia do lokalu użytkowego o ok. 1,2 m, przeróbka istniejących mocowań do ściany oraz montaż dodatkowego mocowania przez wspawanie wsporników z rur kwadratowych 30x30x3 oraz marki fi 120 wyciętej z blachy 8 mm, tak aby odległość od ściany nie była mniejsza niż 7 cm Ilość przerabianych elementów 1	szk	1
270	Obsadzenie balustrady w podłożach betonowych - montaż balustrady przy schodach zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy na przerobionych markach mocujących przez mocowanie do ściany kotwami chemicznymi HIT-HY 200-A + HIT-V-HCR M8 Ilość miejsc mocowania balustrady po stronie wschodniej 4×3	szk	12
271	Czyszczenie mechaniczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowej balustrady od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości i malowanie dwukrotnie farbą konstrukcji balustrady przy schodach zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min, 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1 Długość balustrady (0,12+4,06+0,1)+0,2×4	m	5,08

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr. poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
272	Przeróbka szerokości, renowacja i montaż furtki zamykającej schody zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy: czyszczenie mechaniczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości, malowanie furtki: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min, 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1, obsadzenie blokady furtki przy ścianie budynku Ilość elementów 1	szt	1
273	Czyszczenie mechaniczne przez szrotkowanie od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości powierzchni balustrady mocwanej przy ścianach oporowych schodów zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy, malowanie: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min, 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1 Powierzchnia balustrady przy ścianach oporowych schodów zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy 1,45×1,15+2,11	m2	3,78
274	Montaż zdemontowanej kraty stalowej okna w lokalu użytkowym w piwnicy, oczyszczenie powierzchni i malowanie dwukrotnie farbą: powłoka podkładowa epoksydowa (1-2), powłoka nawierzchniowa akrylowa w kolorze jasno szarym RAL 7035 (1-2), min, 200 mikrometrów - trwałość powłoki w okresie średnim (M) 5 - 15 lat wg. PN-EN ISO 12944-1 Powierzchnia kraty 1,14×0,69	m2	0,79
1.4. Wykonanie naprawy nawierzchni i izolacji wodochronnej schodów zejścia do lokalu użytkowego znajdującego się w piwnicy			
1.4.1. Naprawa nawierzchni schodów zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy			
275	Warstwa kontaktowa z emulsji Ceresit CC 81 Powierzchnia naprawianych stopni schodów 4,83 Powierzchnia naprawianego spocznika 1,04 Powierzchnia podstopnic 0,5×2,38×(1,27+1,19) razem	m2 m2 m2 m2	4,83 1,04 2,93 8,8
276	Uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 3cm na powierzchni do 1m2 w systemie Ceresit przy użyciu zaprawa CERESIT CN-83 - sucha mieszanka - wyrównanie wysokości i szerokości stopni schodów prowadzących do lokalu użytkowego w piwnicy (założono 80% powierzchni) Powierzchnia naprawiana schodów i spocznika 8,8×0,8	m2	7,04
277	Uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 5cm na powierzchni do 1m2 w systemie Ceresit przy użyciu zaprawa CERESIT CN-83 - sucha mieszanka - wyrównanie wysokości i szerokości stopni schodów prowadzących do lokalu użytkowego w piwnicy (założono 20% powierzchni) Powierzchnia naprawiana schodów i spocznika 8,8×0,2	m2	1,76
278	Dopłata za zbrojenie siatką stalową wyrównywanych schodów Powierzchnia naprawiana schodów i spocznika 8,8×0,2	m2	1,76
1.4.2. Wykonanie izolacji wodochronnej schodów zejścia do lokalu użytkowego w piwnicy z nawierzchnią dostosowaną do obciążeń ruchem pieszym			
279	Ręczne gruntowanie preparatem Alsan 170 powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii Alsan PMMA Powierzchnia stopni schodów 4,83 Powierzchnia spocznika 1,04 razem	m2 m2 m2	4,83 1,04 5,87
280	Ręczne gruntowanie preparatem Alsan 170 powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii Alsan PMMA Powierzchnia podstopnic 0,5×2,38×(1,27+1,19) Powierzchnia cokoliczków przy schodach oraz wokół spocznika przed wejściem do piwnicy 0,67×2+0,10×(0,22+1,29+1,21) razem	m2 m2 m2	2,93 1,61 4,54
281	Izolacja wodochronna z dwuskładnikowej płynnej folii tworzywowej PMMA Alsan 770 TX powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia z zatopieniem w hydroizolacji systemowej włókniny Alsan Voile P na obróbkach stopni i wywnięc kątowych Powierzchnia stopni schodów 4,83 Powierzchnia spocznika 1,04 razem	m2 m2 m2	4,83 1,04 5,87

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i sztyków reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
282	Izolacja wodochronna z dwuskładnikowej płynnej folii tworzywowej PMMA Alsan 770 TX powierzchni pionowych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia z zatopieniem w hydroizolacji systemowej włókniny Alsan Voile P na obróbkach stopni i wywinięć kątowych Powierzchnia podstopnic $0,5 \times 2,38 \times (1,27 + 1,19)$ Powierzchnia cokolików przy schodach oraz wokół spocznika przed wejściem do piwnicy $0,67 \times 2 + 0,10 \times (0,22 + 1,29 + 1,21)$	m2 m2 razem	2,93 1,61 4,54
283	Aluminiowy profil schodowy 40x25 mocowany na klej montażowy Sopro Racofix RMK 818 Długości narożników $0,5 \times (1,27 + 1,19) \times 15$	m	18,45
284	Wykonanie warstwy ochronnej z trzyskładnikowej masy wyrównawczej PMMA Alsan 870 RS z posypką piaskiem kwarcowym drobnoziarnistym 0,2 - 0,8 mm o klasie chropowatości R11 Powierzchnia stopni schodów 4,83 Powierzchnia spocznika 1,04 Powierzchnia podstopnic $0,5 \times 2,38 \times (1,27 + 1,19)$ Powierzchnia cokolików przy schodach oraz wokół spocznika przed wejściem do piwnicy $0,67 \times 2 + 0,10 \times (0,22 + 1,29 + 1,21)$	m2 m2 m2 m2 razem	4,83 1,04 2,93 1,61 10,41
285	Warstwa wykończeniowa na bazie żywic PMMA Alsan 970 F w kolorze RAL 7023 powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia Powierzchnia stopni schodów 4,83 Powierzchnia spocznika 1,04	m2 m2 razem	4,83 1,04 5,87
286	Warstwa wykończeniowa na bazie żywic PMMA Alsan 970 F w kolorze RAL 7023 powierzchni pionowych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia Powierzchnia podstopnic $0,5 \times 2,38 \times (1,27 + 1,19)$ Powierzchnia cokolików przy schodach oraz wokół spocznika przed wejściem do piwnicy $0,67 \times 2 + 0,10 \times (0,22 + 1,29 + 1,21)$	m2 m2 razem	2,93 1,61 4,54
1.5. WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW			
287	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyladowaniu Gruz: {beton skuwany} $0,55 + 0,73 + 0,35 + 0,97$ {tynki} $(1,5 + 1,43 + 12,22) \times 0,02$ {płytki} $(29,83 + 10,12 + 5,52) \times 0,015$ {wykucia} $0,15 \times 0,15 \times 0,24$ {kostka betonowa} $259,47 \times 0,06 \times 0,05 \{5\% + 10,10 \times 0,08 \times 0,05 \{5\%$ {obrzeżai} $13,02 \times 0,2 \times 0,06 \times 0,3 \{30\% + 2,97 \times 0,08 \times 0,3 \{30\%$ Ziemia z wykopu: $112,95 + 302 + 6,89 - 271,76 - 102 - \{objętość docieplenia\}$ $(45,03 \times 0,16 + 45,03 \times 0,1 + 9,99 \times 0,05)$ Okna $0,9 \times 0,55 \times 0,07 \times 3 \{szt.\}$ Inne: 1,5	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 razem	2,6 0,3 0,68 0,01 0,82 0,12 35,87 0,1 1,5 42
288	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyladowaniu - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 14) Gruz: {beton skuwany} $0,55 + 0,73 + 0,35 + 0,97$ {tynki} $(1,5 + 1,43 + 12,22) \times 0,02$ {płytki} $(29,83 + 10,12 + 5,52) \times 0,015$ {wykucia} $0,15 \times 0,15 \times 0,24$ {kostka betonowa} $259,47 \times 0,06 \times 0,05 \{5\% + 10,10 \times 0,08 \times 0,05 \{5\%$ {obrzeżai} $13,02 \times 0,2 \times 0,06 \times 0,3 \{30\% + 2,97 \times 0,08 \times 0,3 \{30\%$ Ziemia z wykopu: $112,95 + 302 + 6,89 - 271,76 - 102 - \{objętość docieplenia\}$ $(45,03 \times 0,16 + 45,03 \times 0,1 + 9,99 \times 0,05)$ Okna $0,9 \times 0,55 \times 0,07 \times 3 \{szt.\}$ Inne: 1,5	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 razem	2,6 0,3 0,68 0,01 0,82 0,12 35,87 0,1 1,5 42

Przedmiar robót

Docieplenia pawilonu P2 strona wschodnia wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi, montażem elementów mocowań tablic i szyldów reklamowych, Płock ul. Tysiąclecia 10

Nr poz.	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4
289	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym Blacha (1,2+22,35+10,69+2,51+2,04)×0,00055×7850(kg)/1000 Profile stalowe (2×3+1,9×7)×3,59(kg)/1000+3,86×4×3,59(kg)/1000 Rury żeliwne 14,8×39 (kg)/1000 Inne 0,05	t t t t	0,167 0,125 0,577 0,05
	razem	t	0,919
290	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 14) Blacha (1,2+22,35+10,69+2,51+2,04)×0,00055×7850(kg)/1000 Profile stalowe (2×3+1,9×7)×3,59(kg)/1000+3,86×4×3,59(kg)/1000 Rury żeliwne 14,8×39 (kg)/1000 Inne 0,05	t t t t	0,167 0,125 0,577 0,05
	razem	t	0,919
291	Wywiezienie do utylizacji izolacji bitumicznej z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku Papa z rozbiórki 9,14×0,005	m3	0,05
292	Wywiezienie do utylizacji izolacji bitumicznej z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 14) Papa z rozbiórki 9,14×0,005 Papa z rozbiórki 4,2×2×0,005	m3 m3	0,05 0,04
	razem	m3	0,09
293	Koszt utylizacji papy asfaltowej Papa z rozbiórki 4,2×2×0,005	m3	0,04
1.6. Demontaż z dachu konstrukcji stalowej do mocowania reklam			
294	Demontaż szyldów reklamowych i banerów z konstrukcji stalowej z dachu budynku Powierzchnia reklam i banerów na dachu 2+3,97+17,22+2	m2	25,19
295	Odcięcie od podłoża stalowej konstrukcji do mocowania reklam i pocięcie na przęsła umożliwiające zniesienie z dachu i wywóz odpadu oraz zdjęcie elementów stalowych z dachu Ilość rozcinanych miejsc 41+20	szt	61
296	Izolacje punktowe masą polimerowo-asfaltową Soprema Alsan Flashing z zatopieniem systemowej tkaniny Soprema Alsan Voile Flashing - uszczelnienie na pokryciu z papy asfaltowej na dachu miejsc po wyciętej konstrukcji stalowej do mocowania reklam Ilość uszczelnianych miejsc 41	szt	41
1.7. WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW			
297	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym Profile stalowe {długość profili stalowych w segmencie} (2×2+0,15×4+2,15×2+1,8×2+1,12×4+2,2)×3,59(kg)/1000×20(segmentów)	t	1,377
298	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 14) Profile stalowe {długość profili stalowych w segmencie} (2×2+0,15×4+2,15×2+1,8×2+1,12×4+2,2)×3,59(kg)/1000×20(segmentów)	t	1,377

<Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej i uwzględnienia wszystkich kosztów

< **Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową**

<zabezpieczenie wjazdu na dziedziniec poprzez odpowiednie oznakowanie wjazdu

<Zachować bezpieczeństwo względem osób korzystających z pawilonu

< Za szkody powstałe podczas prac odpowiada Wykonawca robót.

Zastępca Dyrektora Informacje dot. "Przedmiaru robót" można uzyskać w biurze
Administracji Architektury i Budownictwa Osiedla Rembielińskiego - tel. 24 263 - 32-44

Agnieszka Rożarska-Cichosz

1)

2)

3)

4)

OFERTA

1. Nazwa i siedziba wykonawcy, nr tel.

2. Do (nazwa i siedziba zamawiającego):

**Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa
ul. Obrońców Westerplatte 6 a, 09-400 Płock.**

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty polegające na

ujęte w szczególności w załączonym do materiałów przetargowych szczegółowym zakresie robót z zachowaniem wszelkich zasad wynikających z warunków technicznych wykonania i odbioru robót, materiałami przetargowymi.

4. Funkcję Kierownika robót będzie wykonywał Pan/i

(imię i nazwisko, adres)

posiadający uprawnienia budowlane wydane przez

.....nr z dnia

5. Oferowane wynagrodzenie wynosi kwotę netto i uwzględnia wszystkie koszty związane z organizacją i realizacją robót określonych w pkt. 3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał całościowej wyceny przedmiotu umowy na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o materiały przetargowe, a oferowane wynagrodzenie jest ryczałtowe.

Lp.	Przedmiot zamówienia -zakres rzeczowy robót	j.m.	Ilość Jedn.	CENA OFERTOWA Wartość w zł. netto
	Remont elewacji wschodniej pawilonu przy ul. Tysiąclecia 10 w zasobach Administracji Osiedla Rembielińskiego .	m ²	359,00	
	RAZEM:	-	-	

Słownie złotych:

..... + podatek VAT

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w/w zakres rzeczowy w terminie:

W terminie od do (do 20.12.2024 r.)

7. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku wyboru jego oferty w postępowaniu przetargowym zobowiązuje się w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu do zawarcia z Płocką Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową z siedzibą w Płocku, umowy wg wzoru złączonego do materiałów przetargowych.

8. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres

9. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania w formie pieniądza.

10. Wykonawca oświadcza, że :

a/ znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

b/ zapoznał się z „Materiałami przetargowymi” i nie wnosi do niej zastrzeżeń oraz zdobył konieczne informacje do przygotowania oferty.

c/ uważa się za związanego niniejszą ofertą przez czas wskazany w materiałach przetargowych.

d/ materiały użyte do budowy mają dopuszczenia do obrotu i zastosowania w budownictwie posiadają atesty i certyfikaty.

e/ zawarty przy materiałach przetargowych projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy.

f/ dochowa tajemnicy informacji uzyskanych w toku postępowania.

g/ zastrzega sobie poniższe informacje, które stanowią tajemnicę jego przedsiębiorstwa:

.....
(nie może dotyczyć nazwy oraz adresu wykonawcy, ceny i innych istotnych elementów ze względu na zastosowane kryterium oceny ofert)

11. Załącznikami do oferty są:

a/ dowód wpłaty wadium

b/aktualny dokument dopuszczający wykonawcy do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem

c/ zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami związanymi z działalnością wykonawcy

d/ zaświadczenie z ZUS-u o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne

e/ oświadczenie o nie podleganiu o wykluczeniu z postępowania na załączniku nr 2

f/ dane finansowe złożone na załączniku nr 3 potwierdzone bilansem i rachunkiem wyników za 2023 r.

g/ wykaz kierownictwa firmy i wykaz personelu odpowiedzialnego za realizację robót na załączniku nr 4

h/ wykaz podstawowego sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia na załączniku nr 5

i/ wykaz ważniejszych robót zrealizowanych w okresie ubiegłych 3 lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zamówienia na załączniku nr 6 wraz z referencjami.

j/ kosztorys ofertowy.

12. Zwrot wadium na konto

13. Wykonawca jest płatnikiem VAT NIP

14. Regon nr

15. Polisa ubezpieczeniowa OC : Nr polisy; z dnia; nazwa ubezpieczyciela ; termin obowiązywania od dnia do dnia ;

suma ubezpieczenia nie mniejsza niż wartość zamówienia. W przypadku, gdy termin zawartej polisy ubezpieczeniowej nie obejmuje okresu realizacji zamówienia, zobowiązuję się do zawarcia nowej polisy i przedłożenia jej Zamawiającej.

W załączeniu kserokopia polisy bądź potwierdzenie ubezpieczyciela o zgodności powyższych danych.

16. Data sporządzenia oferty

.....
 (Podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU
WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA**

Nazwa wykonawcy :

.....
.....
.....

Adres wykonawcy :

.....
.....
.....

Numer tel./fax :

Wykonawca oświadcza, że :

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników lub osoby współpracujące zdolne do wykonania zamówienia,
- c) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) w ciągu ostatnich trzech lat nie wyrządził szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależyłą starannością,
- e) nie wszczęto postępowania upadłościowego i nie ogłoszono upadłości,
- f) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
- g) nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- h) urzędujących członków władz nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- i) złożył prawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- j) spełnia warunki udziału w postępowaniu,
- k) oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Podpis

.....
(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

DANE FINANSOWE

Nazwa wykonawcy :

.....

Adres wykonawcy :

.....

Numer tel./fax :

A. OŚWIADCZENIE FINANSOWE

Lp.	Wyszczególnienie	2023 r.
1	2	3
1.	Aktywa ogółem	
2.	Zobowiązania ogółem	
3.	Wartość netto (1-2)	
4.	Aktywa bieżące	
5.	Zobowiązania bieżące	
6.	Kapitał obrotowy (4-5)	

U W A G A : Zobowiązania ogółem należy podać łącznie z kredytami pożyczkami.**B. WARTOŚĆ ZOBOWIĄZAŃ PRZYSZŁYCH .**

1. Na dzień rozpoczęcia zamówienia wartość moich zobowiązań z tytułu wykonania innych zamówień wynosi:

.....

Podpis

.....
 (upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa wykonawcy :

.....

Adres wykonawcy :

.....

Numer tel. / fax. :

Zatrudnienie w firmie ogółem : osób

w tym :

- na stanowiskach nierobotniczych : osób

- na stanowiskach robotniczych : osób

Osoby przewidywane do realizacji przedmiotu zamówienia

L.p.	Stanowisko	Wykształcenie	Lata pracy w zawodzie

Podpis

.....
 (upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

POTENCJAŁ TECHNICZNY

Nazwa wykonawcy :

.....

Adres wykonawcy :

.....

Numer tel./ fax. :

Opis, rodzaj (nazwa producenta) (nazwa właściciela)	Liczba jednostek wydajność	Rok produkcji, model	Własny / dzierzawny
A. Sprzęt.
B. Pojazdy.
C. Wyposażenie techniczne.
D. Inne.

Podpis

.....
 (upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

04 października 2021

UMOWA NR/..... WZÓR – Roboty budowlane (z zabezpieczeniem)

zawarta w Płocku w dniu r. pomiędzy:

1. Płocką Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko - Własnościową z siedzibą w Płocku ul. Obrońców Westerplatte 6a zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. ST. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000199116, numer REGON 000492115, NIP 774-000-18-56 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającą”, reprezentowaną przez:

-

-, a

2. prowadzący działalność / KRS zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym,

na podstawie dokonanego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, Uchwała nr została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiająca zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty polegające na: zwane dalej „przedmiotem umowy”. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy określają materiały przetargowe.
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty własnymi siłami z własnych materiałów i przy pomocy własnego sprzętu. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiom określonym w materiałach przetargowych oraz projektu (o ile jest). Na każde żądanie Zamawiającej Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w TowarzystwieNr polisy ubezpieczeniowej
4. Materiały przetargowe i inne dokumenty wytworzone w toku postępowania przetargowego oraz oferta stanowią integralną część składową niniejszej umowy stanowi nadto oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień – r.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień – r.

§ 3

1. Zamawiająca powołuje – do pełnienia bezpośredniej kontroli nad prowadzonymi pracami tel., osoby które są uprawnione do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy/robót

§ 4

1. Zamawiająca przekaże wykonawcy teren budowy w terminie przed terminem rozpoczęcia robót ustalonym w §2.
2. Ustalone w §3 ust. 1 oraz ust. 2 osoby określają protokołarnie granice terenu budowy.

§5

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców na roboty objęte przedmiotem umowy i ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność.
2. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającą reprezentuje Wykonawca.
3. W przypadku zamiaru zatrudnienia podwykonawcy, Wykonawca bądź podwykonawca obowiązany jest do zgłoszenia w formie pisemnej Zamawiającemu szczegółowego przedmiotu wykonywanych przez podwykonawcę robót budowlanych przed przystąpieniem do ich wykonywania.
4. Zamawiający ma prawo w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia ww. zgłoszenia złożyć podwykonawcy i wykonawcy w formie pisemnej sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę.

§ 6

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającą pisemnie lub meilem na adres o gotowości do odbioru częściowego/końcowego wykonanego przedmiotu umowy wraz z niezbędnymi dokumentami do dokonania odbioru końcowego robót, w terminie co najmniej 5 dni roboczych przed terminem zakończenia wykonania przedmiotu odbioru/umowy.
2. Zamawiająca w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia przystąpi do odbioru częściowego/końcowego. W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru, Zamawiająca powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót i wówczas strony wyznaczą termin kolejnego odbioru.
3. Brak stawiennictwa Wykonawcy w czasie czynności odbiorowych nie stoi na przeszkodzie dokonania odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone istotne wady, to Zamawiającej przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 7 dni,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiająca może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiająca może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

6. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad i/lub usterek w terminie, Zamawiającej przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającej poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.

§ 7

1. Zamawiającej przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w terminie do 90 dni od dnia powzięcia informacji o poniższych zdarzeniach, choć nie wyłącznie :
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął w przeciągu 7 kolejnych dni robót bez uzasadnionych przyczyn,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni;
 - 4) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z materiałami przetargowymi, w szczególności dokumentacją i warunkami technicznymi;
 - 5) Wykonawca nie złoży w terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 6) Opóźnienie w realizacji umowy wynosi ponad 7 dni.
2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości plus podatek VAT (słownie:).
2. Wynagrodzenie powyższe jest ostateczne, uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a ujęte w materiałach przetargowych.
3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał całościowej wyceny przedmiotu umowy na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o materiały przetargowe.
4. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
5. Zamawiająca zastrzega sobie prawo do zaniechania niektórych robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, a nadto do wprowadzenia robót zamiennych.
6. W przypadku wprowadzenia robót zamiennych ryczałt, o którym mowa w ust. 1, ulega zmianie o różnicę wartości robót zamiennych ustalonych kosztorysem powykonawczym (zatwierdzonym przez Zamawiającą) i wartości ryczałtowej tego zakresu (przedmiotu odbioru lub elementu rozliczeniowego), zamiast którego będą wykonywane roboty zamienne.
7. W przypadku zaniechania przez Zamawiającą wykonania określonych robót wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, zostanie pomniejszone o wartość

Ua

ryczałtową przedmiotu odbioru lub elementu rozliczeniowego w skład którego wchodzi roboty zaniechane i powiększone o wartość kosztorysową (kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Zamawiającą) pozostałych robót danego przedmiotu odbioru, które będą wykonywane.

8. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których zakres nie przekroczy 30% przedmiotu umowy, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającej udzielone z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i zasad wyceny.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 i 7, podstawą do sporządzenia właściwego kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych ustalonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, podstawą do sporządzenia właściwego kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych ustalonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, a w przypadku braku takiej pozycji w kosztorysie podstawą do sporządzenia kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, zysku, ceny materiałów i sprzętu) ustalonych wg średnich stawek wyd. SEKOCENBUD z okresu wykonania robót i wbudowania materiałów. W przypadku ich braku – wg faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym uzgodnieniu tych cen z Zamawiającą.
11. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

§ 9

1. Podstawą wystawienia faktury jest protokół, o którym mowa w § 6 ust. 5, przy czym tylko wtedy gdy Zamawiająca stwierdzi w nim prawidłowość wykonanych robót.
2. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
3. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego (nr rachunku z białej listy)
6. Właściwym Urzędem Skarbowym dla Wykonawcy jest Urząd Skarbowy ...(gdzie)... (adres.).....
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy należne są odsetki umowne w wysokości 5% w stosunku rocznym.
9. Wynagrodzenie płatne jest przelewem na wskazane w ust. 5 rachunki Wykonawcy a zapłata nastąpi w ciągu dni od daty dostarczenia Zamawiającej dokumentów rozliczeniowych tj. faktury oraz protokołu o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 12.

10. Zamawiająca oświadcza, że środki na finansowanie robót określonych niniejszą umową są zabezpieczone na koncie Spółdzielni.
11. W przypadku zlecenia prac podwykonawcy zgodnie z § 5, do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców wykonujących prace podlegające odbiorowi o tym, że Wykonawca nie zalega im z płatnościami wynikającymi z łączącej ich umowy. Jeżeli podwykonawca zatrudnia podwykonawców również obowiązuje analogiczna procedura. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać płatności podwykonawcom zgodnie z ustawą o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.
12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 11, Wykonawca mocą niniejszej umowy upoważnia Zamawiającą do przekazania należnego mu wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, który wykonywał prace podlegające odbiorowi, bezpośrednio na jego konto z pominięciem konta Wykonawcy i jednocześnie upoważnia podwykonawcę do jego przyjęcia (przekaz). Zamawiająca o powyższej zapłacie poinformuje Wykonawcę.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 10

1. Za szkody powstałe w trakcie realizacji robót wyrządzone Zamawiającej lub osobom trzecim odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:
 - a) zabezpieczenia terenu budowy,
 - b) przestrzegania przepisów BHP,
 - c) utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
 - d) wykonawstwa robót z zachowaniem wszelkich zasad wynikających z warunków technicznych wykonania i odbioru robót,
 - e) posiadania aktualnego zezwolenia na pracę sprzętu podlegającego dozorowi technicznemu oraz dopuszczenia sprzętu do pracy przez Inspektorat Dozoru Technicznego w Płocku,
 - f) pokrycia kosztów zużytej energii elektrycznej oraz wody,
 - g) gromadzenie, wywóz i utylizacja odpadów.

§ 11

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań przez zapłatę kar umownych, a w przypadku gdy kara nie pokrywa odszkodowania, strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wysokość kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającej karę umowną za opóźnienie jeżeli opóźnienie wynika z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca, a mianowicie:
 - a) w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia,

- b) w usunięciu wad lub/i usterek ujawnionych przy odbiorze lub w okresie gwarancji bądź rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia,
- oraz z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającą z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w szczególności w przypadkach podanych w § 7, choć nie wyłącznie w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
3. Zamawiająca zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- a) za zwłokę w przekazaniu terenu wykonywanych robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
4. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 100% wynagrodzenia brutto.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającej gwarancji na wykonane roboty.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy o którym mowa w § 9 ust. 1 i ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt i ryzyko wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji lub rękojmi w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającą, nie później jednak niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że strony ustalą inny termin.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie wskazanym w ust. 3, Zamawiającej przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającej poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki lub, jeżeli wady bądź usterki zostały usunięte w sposób określony w ust. 4, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady i usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającą, w szczególności powstałych wskutek

wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającej, które poniosła lub mogła ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy.

§ 13

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 8 ust.1 tj. w wysokości zł w formie pieniądza.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia określonego w ust. 1 w formie pieniądza, zabezpieczenie to będzie ulokowane na rachunku bankowym Zamawiającego nr 60 1020 3974 0000 5002 0287 4980 i zostanie zwrócone na rachunek Wykonawcy wraz z oprocentowaniem wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane.
3. Kwota zł, tj. 70 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającą za należycie wykonane tj. od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy o którym mowa w § 9 ust.1.
4. Kwota zł tj. 30 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostaje pozostawiona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady. Podlega ono zwrotowi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

§ 14

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji prac określonych w Umowie. Zakres powierzonych danych osobowych obejmuje przekazywane Wykonawcy informacje o użytkownikach lokali. Poprzez przetwarzanie danych osobowych rozumie się jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, w szczególności: zbieranie, zapisywanie, modyfikację oraz utrwalanie danych osobowych.
2. Wykonawca oświadcza, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i wykorzystywania informacji określonych w niniejszym paragrafie jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji prac określonych w Umowie i do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca może udostępniać wyłącznie te informacje dotyczące Zamawiającego lub Umowy, co do których zastrzeżono, że przeznaczone zostały do dalszego ich przekazania, a Zamawiający wyraził pisemną zgodę na ich ujawnienie pod rygorem nieważności.

5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji określonej w ust.1 Zamawiający może żądać naprawienia wynikłej szkody z tego tytułu na zasadach ogólnych przewidzianych w przepisach prawa.
6. Informacje i dokumenty będące przedmiotem realizacji prac wynikających z Umowy przekazywane będą pomiędzy Stronami w formie zapewniającej ich poufność.
7. Zobowiązania wynikające z niniejszego paragrafu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz bezterminowo po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, niezależnie od powodu jej wygaśnięcia lub rozwiązania.
8. Powierzenie przetwarzania danych osobowych wygasa wraz z momentem zakończenia realizacji prac określonych w Umowie.
9. Po wygaśnięciu Umowy lub jej rozwiązaniu, niezależnie od powodu jej wygaśnięcia lub rozwiązania, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszystkie otrzymane od niego materiały i dokumenty zawierające informacje określone w ust 1 w terminie do 7 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy, o ile nie jest zobowiązany do ich przechowywania na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca usunie ze swoich urządzeń, nośników informatycznych wszelkie materiały, informacje i dane przekazane przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Umowy.

§ 15

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART.13 RODO

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa 09-400 Płock ul. Obrońców Westerplatte 6a.
2. inspektor ochrony danych osobowych – kontakt email: iod@psmlw.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskiwania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub na podstawie odrębnej zgody.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymogiem prawnym, i zostaną usunięte po okresie niezbędnym do dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez PSML-W, przy czym nie wcześniej niż po upływie okresu wymaganego dla przechowywania dokumentów.
6. posiada Pani/Pana prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie tam gdzie przetwarzanie odbywa się na podstawie odrębnej zgody a nie na podstawie wymogu prawnego.

7. posiada Pani/Pana prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie jej/jego danych osobowych narusza przepisy RODO.

§ 16

Wykonawca oświadcza, iż postanowienia niniejszej umowy:

stanowią tajemnicę jego przedsiębiorstwa w zakresie informacji:

(W przypadku gdy postanowienia umowy objęte są tajemnicą przedsiębiorstwa, nie jest dozwolone udostępnianie zastrzeżonej treści tej umowy osobom trzecim.)

nie stanowią tajemnicy jego przedsiębiorstwa.

§ 17

1. Umowa zostaje zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne właściwe dla przedmiotu umowy.
4. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych z tej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającej.
5. Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 3 egz. dla Zamawiającej, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCA

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Kluga Dygowska-Wojtalewicz

17.04.2021