

Płock, dn. 06.03.2025r

Do Wykonawców biorących udział
w postępowaniu przetargowym

Wyjaśnienia do Materiałów Przetargowych

W nawiązaniu do otrzymanego w dniu 04.03.2025r zapytania dotyczącego materiałów przetargowych nr TGZI/R/51-52/2025, **Wymiana 2 sztuk dźwigów osobowych (z materiałów wykonawcy) wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach mieszkalnych przy ulicy :**

Zadanie 1- Płoskiego 1/1 klatka II – 1 dźwig w Zasobach Administracji Rembielińskiego

Zadanie 2 - Dworcowa 45 kl. III – 1 dźwig w Zasobach Administracji Dworcowa.

Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie nr 1.:

Dotyczy § 3 ust.2 „Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy/robót” Prace będące przedmiotem zamówienia nie podlegają pozwoleniu na budowę nie ma wymogu nadzoru przez osobę z uprawnieniami budowlanymi. Czy Zamawiający dopuszcza, aby nadzór nad przebiegiem prac wykonywał kierownik montażu, z założenia nie posiada on uprawnień budowlanych?

Odp.1

Zamawiający w materiałach przetargowych wskazał nadzór wykonania umowy zał. Nr. 7 § 3 i podtrzymuje powyższe dane.

Pytanie nr 2:

Czy zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenia z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w formie gwarancji bankowej? Jest to powszechnie stosowane zabezpieczenie.

Odp.2

Zamawiający w materiałach przetargowych wskazał wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenia z tytułu gwarancji i rękojmi zał. Nr. 7 § 13 i podtrzymuje powyższe dane.

Pytanie nr 3:

Paragraf 14 w całości do wykreślenia, ponieważ przy tego rodzaju pracach nie ma potrzeby udostępniać Wykonawcy danych osobowych użytkowników lokali. Czy zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie tego zapisu z umowy?

Odp.3

Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie § 14 z umowy, zamieszczonej w materiałach przetargowych umieszczonych na stronie PSMLW w dniu 26.02.2025r

Pytanie nr 4:

Wskazane przez Zamawiającego parametry dotyczące nowomontowanych urządzeń dźwigowych znaczenie ograniczają konkurencyjność. Wnoszę o dopuszczenie urządzeń o rozwiązaniach równoważnych spełniających obecne przepisy.

Odp.4

Wszystkie parametry dotyczące urządzeń dźwigowych powinny być zachowane zgodnie z materiałami przetargowymi umieszczonymi na stronie PSMLW w dniu 26.02.2025r

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko-Własnościowa
ul. Obrońców Westerplatte 6a
09-400 PŁOCK
NIP 774-000-18-56

Pełnomocnik Zarządu
KIEROWNIK
Administracji Osiedla Tworcowca
Tomasz Żabicki

ZASTĘPCA PREZESA
Agnieszka Kuświk

INSPEKTOR
ds. Gospodarki Zasobami
Mieszkaniowymi i Inwestycji
Agnieszka Durma