

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Płocku,
działając na podstawie § 78 Statutu, zawiadamia, że

WALNE ZGROMADZENIE PŁOCKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ W PŁOCKU odbędzie się **21 czerwca 2022 roku, godz. 17⁰⁰**

w hali sportowej Szkoły Podstawowej Nr 16 im. M. Kopernika w Płocku przy ul. Piasta Kołodzieja 7

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad, odczytanie listy złożonych pełnomocnictw i wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.
2. Odczytanie porządku obrad Walnego Zgromadzenia ogłoszonego przez Zarząd i jego przyjęcie.
3. Uchwalenie zmiany Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia PSML-W uchwalonego w dniu 28.09.2020 roku Uchwałą Nr 19/2020 Walnego Zgromadzenia ⇒ [projekt uchwały](#) oraz przyjęcie tekstu jednolitego tego regulaminu. ⇒ [projekt uchwały](#)
4. Wybór komisji:
 - a) Uchwał,
 - b) Wyborczej,
 - c) Skrutacyjno – Mandatowej.
5. Przyjęcie Protokołu z Walnego Zgromadzenia Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Płocku odbytego w dniu 28.06.2021 roku.
6. Rozpatrzenie sprawozdania Zarządu z wykonania uchwał Walnego Zgromadzenia Spółdzielni, które odbyło się 28 czerwca 2021 roku i podjęcie uchwały. ⇒ [sprawozdanie](#), oraz ⇒ [projekt uchwały](#)
7. Odczytanie przez Komisję Wyborczą listy zgłoszonych kandydatów do wyboru na członków Rady Nadzorczej.
8. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjno – Mandatowej z wykonania czynności regulaminowych.
9. Rozpatrzenie sprawy ustanowienia odrębnej własności i zbycia lokali mieszkalnych w Płocku przy ulicy:
 - a) Obrońców Westerplatte 10/2 m 35
 - b) Bielska 40a m 22oraz podjęcie uchwał. ⇒ [projekt uchwały 1](#), ⇒ [projekt uchwały 2](#)
10. Wybory Rady Nadzorczej. ⇒ [lista kandydatów](#)
11. Przedstawienie sprawozdań:
 - a) finansowego Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej za rok 2021 wraz ze sprawozdaniem niezależnego biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego PSML-W za okres od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku. ⇒ [sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta](#)
 - b) Zarządu z działalności Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w 2021 roku. ⇒ [sprawozdanie](#)
 - c) Rady Nadzorczej PSML-W z działalności w 2021 roku wraz z oceną sprawozdań finansowego i Zarządu PSML-W za rok 2021 oraz wniosków. ⇒ [sprawozdanie](#)
12. Dyskusja dotycząca punktów: 11a), b) i c).
13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni w sprawie:
 - a) sprawozdania finansowego PSML-W za rok 2021. ⇒ [projekt uchwały](#)
 - b) podziału nadwyżki bilansowej za rok 2021. ⇒ [projekt uchwały](#)
 - c) sprawozdania z działalności PSML-W w 2021 roku. ⇒ [projekt uchwały](#)
 - d) sprawozdania Rady Nadzorczej PSML-W z działalności w 2021 roku. ⇒ [projekt uchwały](#)
 - e) absolutorium Członków Zarządu. ⇒ [projekt uchwały 1](#), ⇒ [projekt uchwały 2](#), ⇒ [projekt uchwały 3](#), ⇒ [projekt uchwały 4](#), ⇒ [projekt uchwały 5](#)
14. Przedstawienie oceny polustracyjnej Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych opracowanej na podstawie ustaleń lustracji pełnej działalności PSML-W za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2020r. ⇒ [ocena](#) i podjęcie ⇒ [projekt uchwały](#).
15. Przedstawienie kierunków projektu pracy Spółdzielni w 2022 roku ⇒ [kierunki](#), dyskusja i podjęcie uchwały, ⇒ [projekt uchwały](#)
16. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia wysokości najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć. ⇒ [projekt uchwały](#)
17. Ogłoszenie wyników wyborów. ⇒ [projekt uchwały](#)
18. Zakończenie obrad.

W ZWIĄZKU ZE ZWOŁANIEM NA DZIEŃ 21.06.2022R. WALNEGO ZGROMADZENIA ZARZĄD PSML-W ZAWIADAMIA I INFORMUJE JAK NIŻEJ:

1. Członek może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo należy składać **od dnia 23 maja 2022 roku** do Zarządu PSML-W lub przysyłać na adres siedziby Spółdzielni przy ul. Obr. Westerplatte 6a (§ 74 ust. 5 Statutu).
Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, opatrzone czytelnym podpisem członka, złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonym odpisie, winno zawierać w swej treści upoważnienie do uczestniczenia w dniu 21 czerwca 2022r. w Walnym Zgromadzeniu w imieniu jednego członka (mocodawcy) oraz dane pełnomocnika pozwalające na jego identyfikację (§ 74 ust. 6 Statutu) [Druk Pełnomocnictwa](#) ⇒ Mandaty do udziału w Walnym Zgromadzeniu będą wydawane w miejscu obrad do godziny 17⁰⁰, za okazaniem dowodu osobistego.
2. Na podstawie § 78 ust. 1 Statutu Zarząd zawiadamia, że **od dnia 30 maja do dnia 20 czerwca 2022r.** w godzinach pracy Spółdzielni w siedzibie - pokój nr 11, członkowie mają prawo zapoznać się ze sprawozdaniami i projektami uchwał w sprawach objętych wyżej wymienionym porządkiem obrad, a także z Protokołem z Walnego Zgromadzenia PSML-W, które odbyło się w dniu 28 czerwca 2021 roku.
3. Zarząd informuje, że członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów wyłożonych uchwał nie później niż do **17 czerwca 2022 roku** (§ 78 ust. 6 Statutu) oraz, że członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad w terminie nie później niż do **3 czerwca 2022 roku**. Projekt uchwały zgłoszonej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków z czytelnym podaniem ich imienia, nazwiska i adresu zamieszkania (§ 78 ust. 4 Statutu).
4. Zgodnie z § 78 ust. 3 Statutu Zarząd zawiadamia, że w terminie nie później niż do **3 czerwca 2022 roku** należy zgłaszać kandydatów do wyboru na członków Rady Nadzorczej (kadencja 2022-2025).
Kandydata zgłasza grupa, co najmniej 10 członków z danego Osiedla, z podaniem ich imienia, nazwiska i adresu zamieszkania wraz z czytelnym podpisem (§ 84 ust. 1 Statutu). Zgłoszenia należy składać do Zarządu Spółdzielni. Do zgłoszenia należy załączyć pisemną zgodę na kandydowanie do Rady Nadzorczej i oświadczenie o braku przeszkód i spełnieniu warunków do kandydowania (§ 84 ust. 3 Statutu).
Druk zgłoszenia kandydata oraz jego oświadczenia są dostępne na stronie internetowej Spółdzielni lub w siedzibie (pokój nr 11) albo Administracji Osiedli. [Druk zgłoszenia kandydata i oświadczenia](#)⇒
5. Na podstawie § 84 ust. 4 Statutu, Zarząd PSML-W po dniu 3 czerwca 2022r. sporządzi listę zgłoszonych kandydatów i od dnia 6 czerwca 2022r. wyłoży do wglądu członków.
6. Regulamin obrad Walnego Zgromadzenia Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Płocku uchwalony Uchwałą Nr 19/2020 w dniu 28.09.2020 roku jest dostępny na stronie internetowej albo w siedzibie Spółdzielni (pokój nr 11), w godzinach pracy Spółdzielni.