

Płock, dnia 30 kwiecień 2019 r.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Płocku, działając na podstawie § 101 ust. 2 Statutu, zawiadamia, że w dniu **10 maja 2019 roku, o godz. 17⁰⁰** w Spółdzielczym Domu Kultury przy **ul. Krzywoustego 3 w Płocku**, odbędzie się:

ZEBRANIE OSIEDLA REMBIELIŃSKIEGO

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór prezydium Zebrania w składzie: przewodniczący, zastępca przewodniczącego i sekretarz.
2. Zapoznanie z treścią regulaminu obrad Zebrania Osiedla Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Płocku uchwalonego przez Radę Nadzorczą.
3. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór komisji: wniosków i wyborczej.
5. Zgłoszenie kandydatów do Rady Osiedla oraz kandydatów na członków do Rady Nadzorczej.
6. Wybór komisji skrutacyjnej.
7. Przedstawienie sprawozdania Rady Osiedla z działalności w 2018 roku.
8. Przedstawienie sprawozdania Kierownika Administracji Osiedla z działalności w 2018 roku.
9. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej z czynności regulaminowych.
10. Dyskusja w zakresie punktu 7 i 8 oraz podjęcie uchwał dotyczących tych sprawozdań.
11. Wybory Rady Osiedla oraz wybór kandydatów na członków do Rady Nadzorczej.
12. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2018 roku.
13. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2018 – omówienie wyników finansowych.
14. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności w 2018 roku oraz kierunków pracy Spółdzielni w 2019 roku.
15. Dyskusja w zakresie punktu 12, 13 i 14 oraz podjęcie uchwał dotyczących tych sprawozdań.
16. Ogłoszenie wyników wyborów.
17. Informacja na temat spraw, które zostaną umieszczone w porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.
18. Sprawy różne.
19. Zakończenie obrad Zebrania Osiedla.

PŁOCKA
PODZIELNIA MIESZKANOWA
Lokatorsko-Własnościowa
ZARZĄD

CZŁONEK ZARZĄDU ZASTĘPCA PREZESA PREZES
ds. Zarządzania Nieruchomościami
Zofia Keźnierska Mariusz Pakulski Jan Rępkowski

Uwaga:

1. Z treścią „Regulaminu obrad Zebrania Osiedla Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Płocku” można zapoznać się w biurze Administracji Osiedla Rembielińskiego przy ul. Rembielińskiego 11 w Płocku. Regulamin znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni www.psmlw.pl
2. Mandat wydaje się po stwierdzeniu członkostwa i okazaniu dokumentu ze zdjęciem.
3. W Zebraniu Osiedla, zgodnie z § 101 ust. 1 Statutu, uczestniczą członkowie, którzy zamieszkują i posiadają tytuł prawny do lokalu mieszkalnego na terenie danej jednostki organizacyjnej wymienionej w § 73a ust. 1 Statutu. W przypadku gdy członek nie zamieszkuje lub ma tytuł prawny do więcej niż jednego mieszkania, uczestniczy w tym Zebraniu Osiedla gdzie nabył pierwszy tytuł do lokalu mieszkalnego, chyba, że członek w terminie do końca pierwszego kwartału roku kalendarzowego złożył do Zarządu Spółdzielni pisemne oświadczenie, iż w związku z zamieszkiwaniem w innym lokalu niż nabytym najwcześniej, chce uczestniczyć w Zebraniu właściwym dla jego miejsca zamieszkania. Oświadczenie odnosi skutek do każdego kolejnego Zebrania Osiedla, które odbywa się po jego złożeniu. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio gdy członkowi przysługują tytuły prawne do lokali o innym przeznaczeniu, w tym garaży. W przypadku gdy członek nie ma spółdzielczego*prawa do lokalu mieszkalnego albo odrębnej własności, uczestniczy w Zebraniu Osiedla, na którego terenie działania znajduje się przydzielony lub nabyty lokal użytkowy, a gdy jego członkostwo związane jest tylko z przydziałem prawa do garażu, uczestniczy w Zebraniu Osiedla według miejsca położenia garażu.
Osoba prawna może delegować swojego przedstawiciela do udziału w Zebraniu Osiedla według tych samych zasad.